

Создано: 14.10.2025 в 13:59

Обновлено: 20.01.2026 в 16:01

<https://spb.move.ru/objects/9285682359>**Екатерина Долгачева, Решение****79819387240****Санкт-Петербург, улица Чистякова, 2/18****2 890 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чистякова, 2/18

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**Комната в квартире**

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

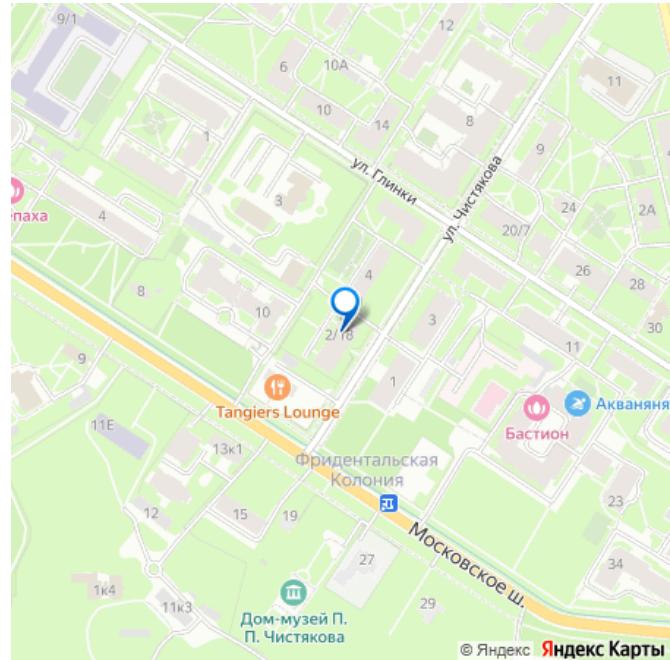
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

**Описание**

Продаётся уютная и просторная комната площадью 22 м<sup>2</sup> в тихом, зелёном районе города Пушкина. Дом расположен рядом с Колонистским прудом с пляжами, Екатерининским парком и дворцом — отличное место для прогулок и отдыха на природе. В шаговой доступности — детские

сады, школы, больница, пенсионный фонд, магазины и остановки общественного транспорта. До железнодорожного вокзала — 10 минут пешком, на автобусе можно быстро добраться до метро (около 20 минут).

Комната очень тёплая и светлая, с двумя окнами (стеклопакеты) и высокими потолками 3,6 м — при желании можно обустроить второй уровень (спальное место или антресоль). Мебель остается частично (по договоренности). Комната отлично зонирована на несколько спальных мест и кухню. Хорошие, спокойные соседи. Рядом с комнатой — балкон, кухня, душевая кабина и санузел (на две семьи). Отличный вариант для собственного проживания или сдачи в аренду! Адрес: г. Пушкин, ул. Чистякова, 2/18, лит. А



