

🕒 Создано: 04.06.2025 в 15:17

Обновлено: 22.03.2026 в 17:13

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,
5К1**

1 650 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 5К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

230.1 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

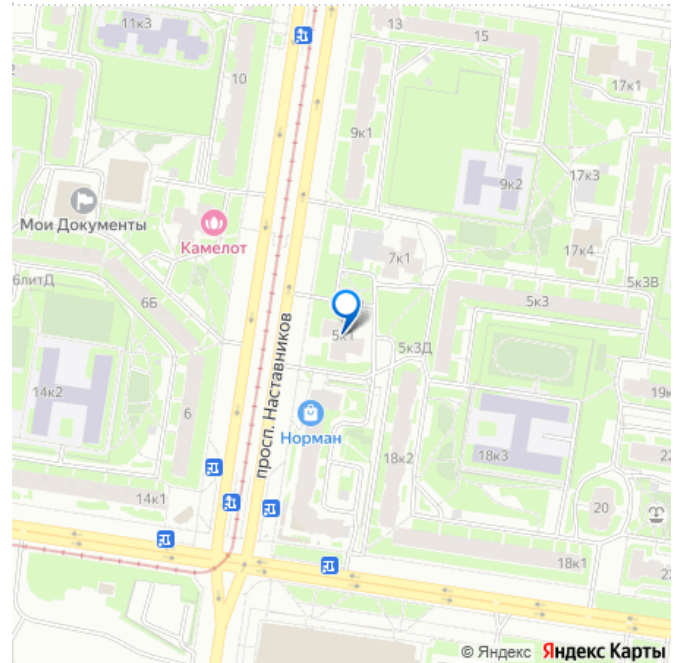
лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

Описание

Продам комнату 12.1 кв. м. с лоджией в коммунальной квартире на 3-ем этаже. Отказы соседей получены, комната полностью готова к продаже. Если требуется на покупку ипотечный кредит, помощь в одобрении ипотеки окажем. Квартира состоит из 2-х блоков. Каждый блок живет своей жизнью. Квартира малонаселенная, поэтому на кухне в местах общего пользования всем хватает места. Дом кирпичный, теплый, расположен в хорошем месте. До метро Ладожская 10 минут или минут 30 пешком. Плюс еще две станции метро пр. Большевиков и ул. Дыбенко, примерно в таком же удалении от дома. Инфраструктура прекрасная, все рядом, все есть!!! По документам: Без обременений. Прямая продажа. Один собственник. Более 10 лет в собственности. Первая продажа. Полная стоимость в договоре. Документы к сделке готовы. Подробности по телефону.

