

Создано: 04.06.2025 в 14:30

Обновлено: 09.01.2026 в 23:03

<https://spb.move.ru/objects/9280622754>

Регион+, Регион+

79111005309

Санкт-Петербург, проспект Наставников,
5К1

3 400 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 5К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

24.2 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

230.3 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

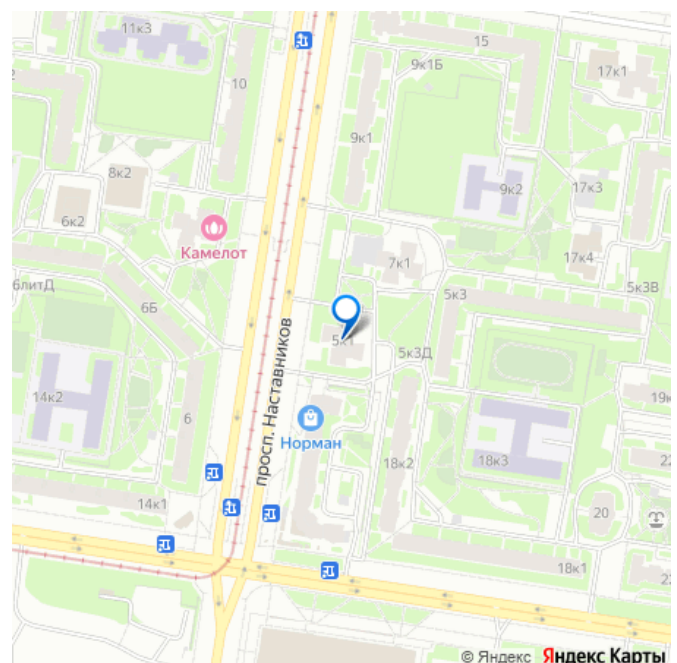
лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок

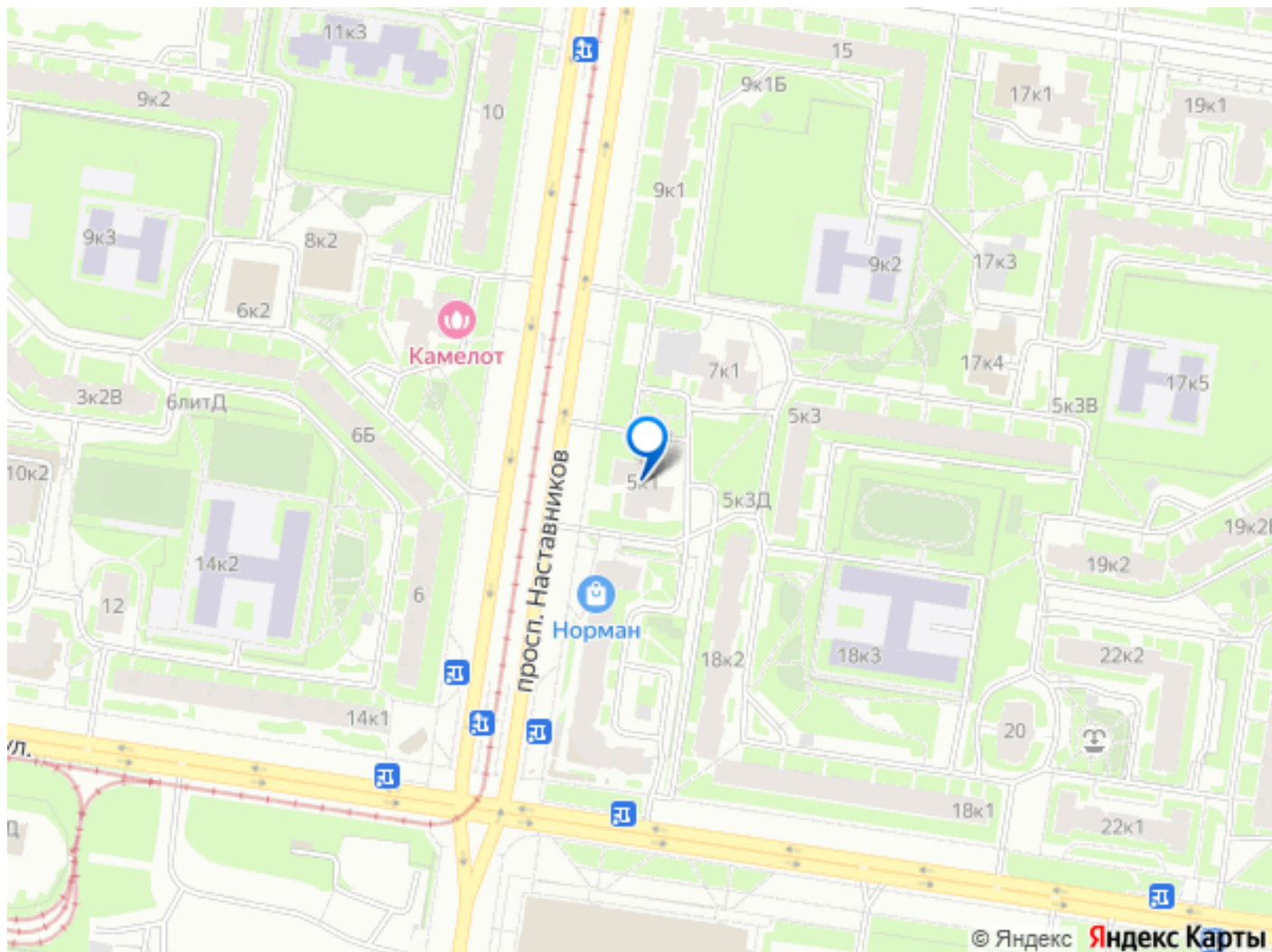


Описание

Продам две смежные комнаты 12.7+11,5 кв. м. с очень большой лоджией в коммунальной квартире на 3-ем этаже. Квартира состоит из 2-х блоков. Каждый блок живет своей жизнью. Квартира малонаселенная, поэтому на кухне в местах общего пользования всем хватает места. Дом кирпичный, теплый, расположен в хорошем месте. До метро Ладожская 10 минут или минут 30 пешком. Плюс еще две станции метро пр. Большевиков и ул. Дыбенко, примерно в таком же удалении от дома. Инфраструктура прекрасная, все рядом, все есть!!! По документам: Без обременений. Прямая продажа. Один собственник. Более 10 лет в собственности. Первая продажа. Полная стоимость в договоре. Документы готовы. Возможна ипотека Сбербанк или Росбанк. Помощь в оформлении ипотеки. Подробности по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России