

Создано: 24.01.2026 в 16:52

Обновлено: 24.01.2026 в 18:18

<https://spb.move.ru/objects/9288334626>

Дмитрий Иванов, Капитал

79112526457

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70

2 350 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.2 м²



Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

230.7 м²

Этаж

10/15

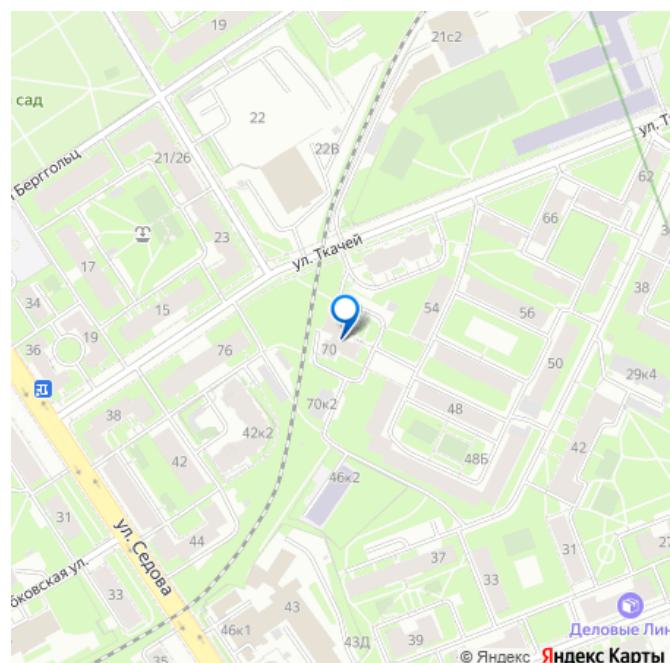
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Описание

Продается уютная комната 12,2 кв.м. с балконом в пяти минутах ходьбы от станции метро Елизаровская. Район тихий и зеленый, всё необходимое в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе и рестораны. Дом кирпичный, теплый, с двумя лифтами (один грузовой).

Всегда есть места для парковки. Соседи спокойные и приличные, все работают. В доме живут как собственники, так и арендаторы, сейчас комнату снимает молодой человек. Вся мебель и техника переходят новым владельцам. Комната без долгов и обременений. Один взрослый владелец. Полная сумма в договоре.



