

Создано: 18.12.2025 в 11:51

Обновлено: 19.12.2025 в 03:59

## Санкт-Петербург, 2-я Комсомольская улица, 9К1

# 1 600 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-я Комсомольская улица, 9К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица 2-я Комсомольская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

230 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

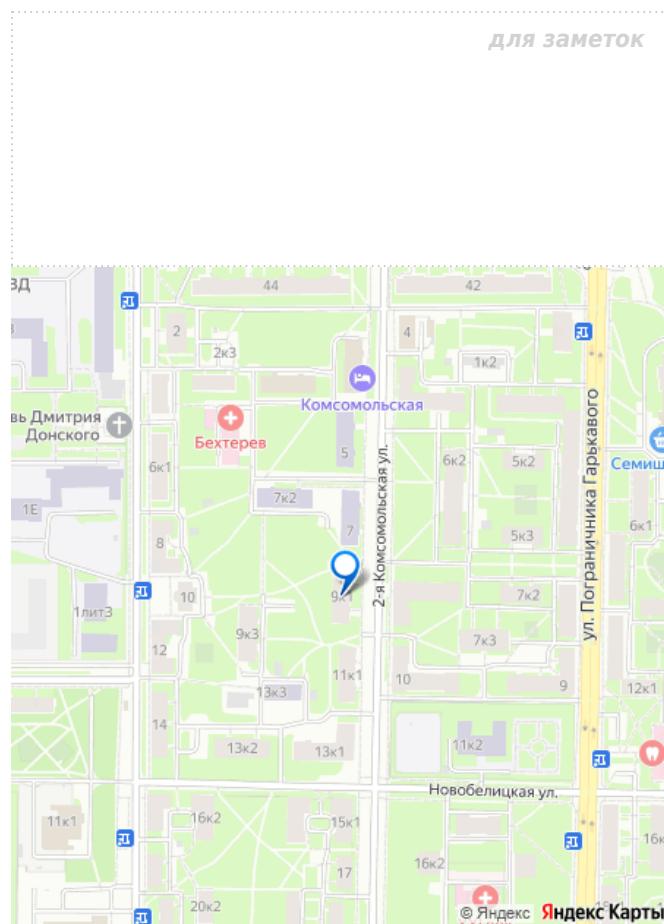
[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

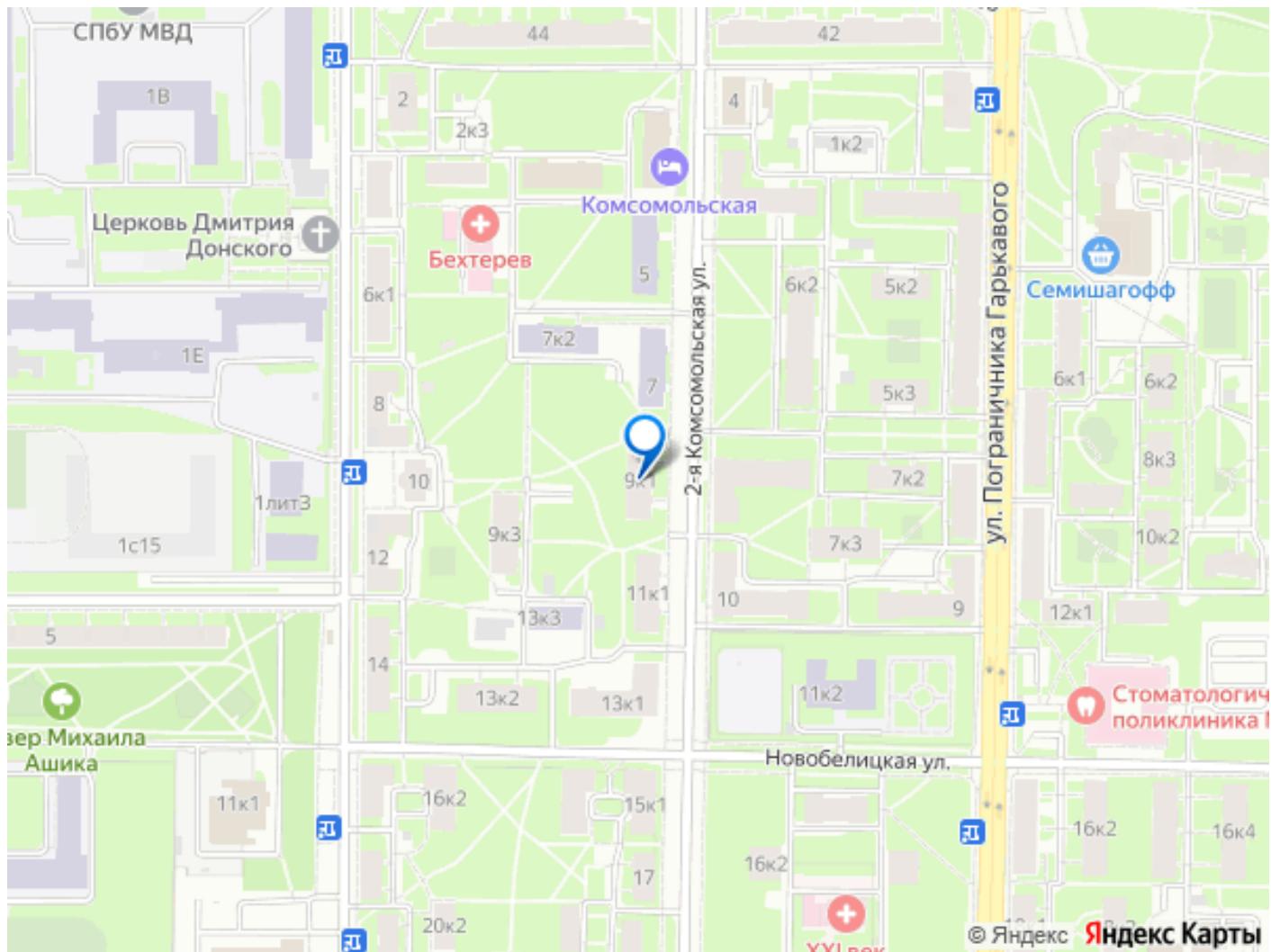


## Описание

Уникальный шанс в Санкт-Петербурге: ваша будущая инвестиция всего за 1,6 млн! Готовы к проекту с огромным потенциалом?

Предлагаем не просто комнату, а возможность, которую ждут только самые прозорливые инвесторы! Что мы имеем: Локация с перспективой: Комната в районе, который громко заявлен в программе реновации (Комсомольская). Пока другие ждут, вы можете зайти на самый ранний и выгодный этап. Проверка на прочность: Дом кирпичный с яркой историей и живым характером соседей. Идеальный полигон для будущего арендатора, которому будут не страшны любые жизненные перипетии.

Полная свобода творчества: Комната ждет ваших идей! Старый пол и следы времени — это чистый холст для дизайнера. Здесь не нужно ничего сохранять, можно делать современный ремонт с нуля и под свои нужды. И что не мало важно всегда есть около дома парковочные места. Честная цена: Всего 1,6 млн рублей за собственность в Санкт-Петербурге — это редкое предложение на рынке. Просмотр только по предварительной записи — мы ценим ваше время, ведь путь в наш тихий, немного удаленный от метро уголок требует планирования, особенно в часы пик. Полная прозрачность: Вы увидите ровно то, что на фотографиях. Никаких скрытых сюрпризов, только честные исходные данные для вашего грандиозного проекта. Это предложение для вас, если: вы ищете недорогой актив для последующей перепродажи после реновации района, объект для выгодных вложений как есть или первую собственность, с которой можно начать, не влезая в большие долги. Цена фиксированная. Готовы показать объект решительным и дальновидным покупателям.



Move.ru - вся недвижимость России