

Создано: 31.08.2025 в 17:40

Обновлено: 22.01.2026 в 12:40

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 4К4

1 920 000 ₽

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 4К4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Купчинская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.4 м²

Общая площадь

232.6 м²

Этаж

10/15

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Ремонт

[без ремонта](#)

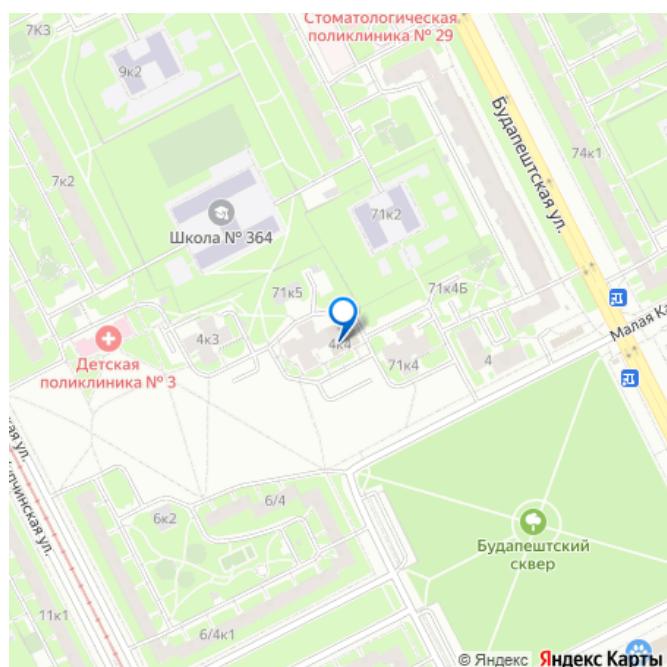
<https://spb.move.ru/objects/9284562390>

Владимир Александрович Евецкий,

Этажи Санкт-Петербург

79112765223

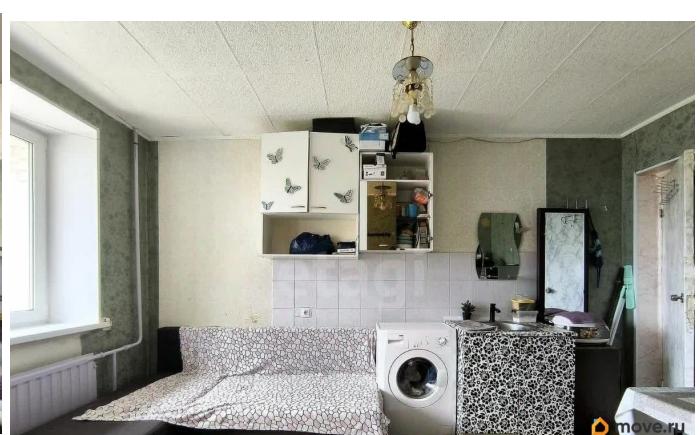
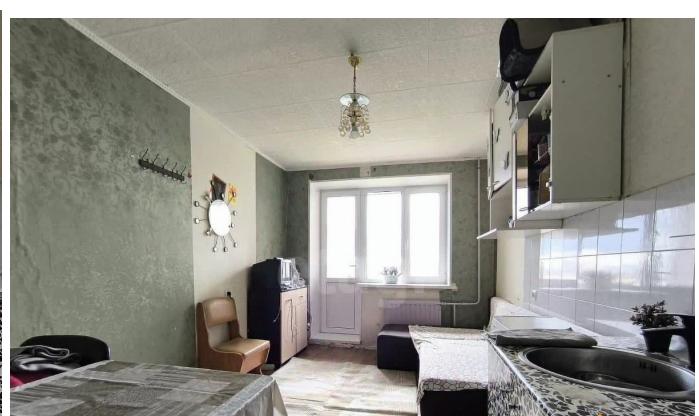
для заметок



Описание

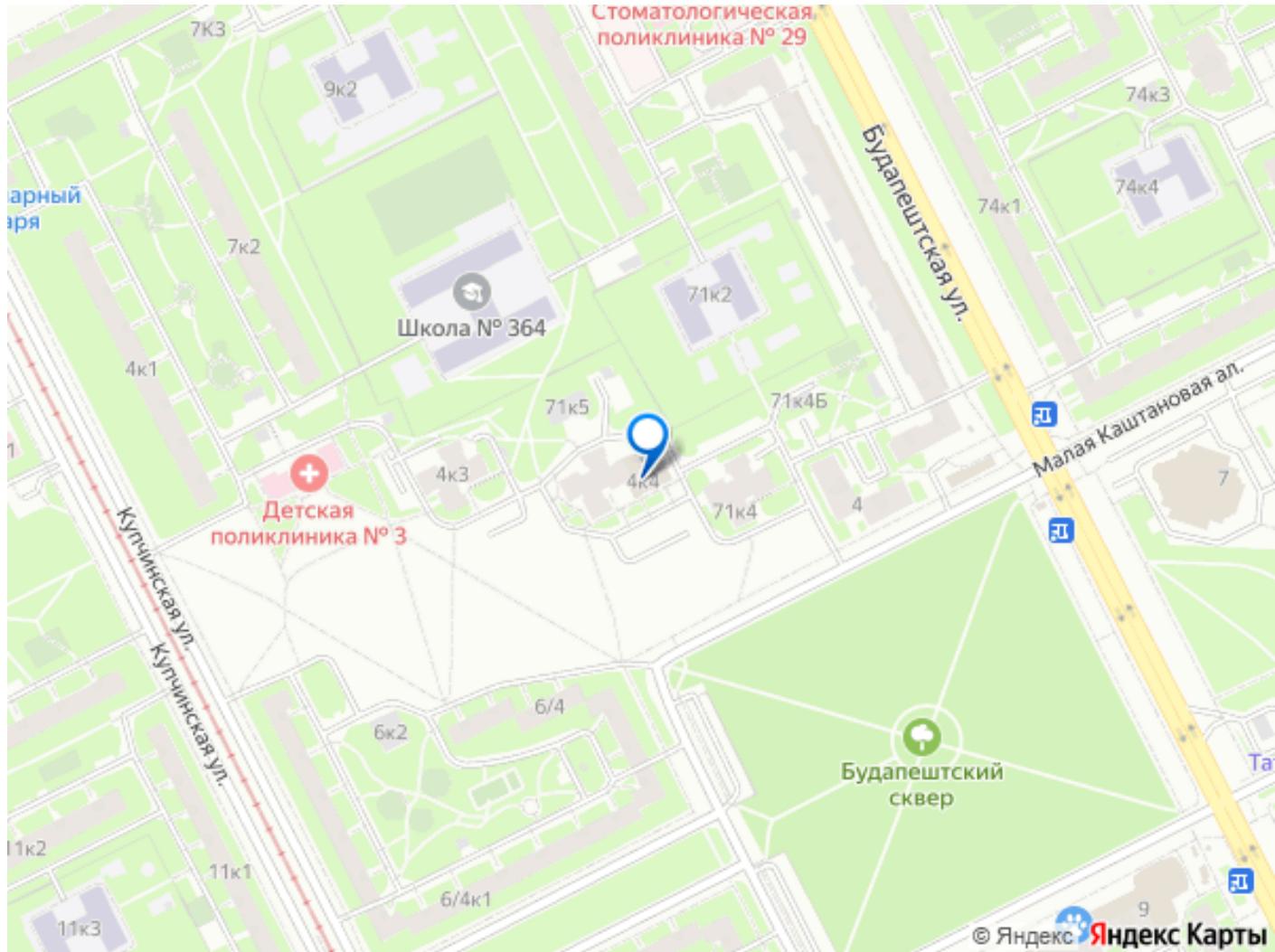
В продаже прекрасная комната в
Фрунзенском районе, идеальная для
самостоятельной жизни или сдачи в аренду!
Перед вами светлая и уютная комната 12.4
м?, расположенная на 10-ом этаже
кирпичного дома всего с 5-ю соседями и
законной водой (раковина и стиральная
машина стоят) Почему этот вариант так
хорош? В комнате при желании можно
сделать косметический ремонт, однако
многое уже сделано для покупателя: • Новая
металлическая дверь (поставили прямо
перед продажей) • Пластиковые окна •
Собственная стиральная машина и раковина
в комнате • Есть балкон • Всё, что вы видите
на фото (мебель, техника), остается новому
владельцу. 1. в квартире : • Мало соседей,
все адекватные, взрослые люди. • Чистые,
светлые общие помещения: совмещенный
санузел (светлый, с хорошей сантехникой) и
кухня (есть собственная плита). 2. Вся
инфраструктура у порога. Дом кирпичный —
это всегда тепло зимой, прохладно летом и
хорошая звукоизоляция. Также в доме три
работающих лифта. необходимая
инфраструктура прямо в вашем и соседнем
домах: • Практически в подъезде находится
пункт выдачи Wildberries, в соседнем доме
Озон • Центр доктора Бубновского в доме и
современная стоматология рядом • Все
необходимое находится в пешей доступности
(продуктовые магазины, аптеки, парки и
скверы, парикмахерская, рестораны и
кофейни, ТРК и тд) — это развитая
транспортная развязка, 22 минуты пешком
сразу до трёх станций метро (Дунайская,
Проспект Славы, Купчино) необходимые
магазины и социальные объекты. Кому будет
интересно? • Инвесторам, ищущим актив с
выгодной сдачей. • Родителям для покупки
комнаты студенту с возможностью сдачи до

его поступления. • Человеку, желающему без больших вложений иметь свое жилье в Санкт Петербурге. Комната не будет долго ждать своего хозяина. не упустите шанс посмотреть этот прекрасный вариант! Позвоните или напишите мне, я буду рад ответить на все интересующие вопросы! Код пользователя: 155464 Номер в базе: 9579627





move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России