

Создано: 26.01.2026 в 14:22

Обновлено: 27.01.2026 в 10:21

**Санкт-Петербург, проспект Ударников,  
38к1**

**1 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 38к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

232.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

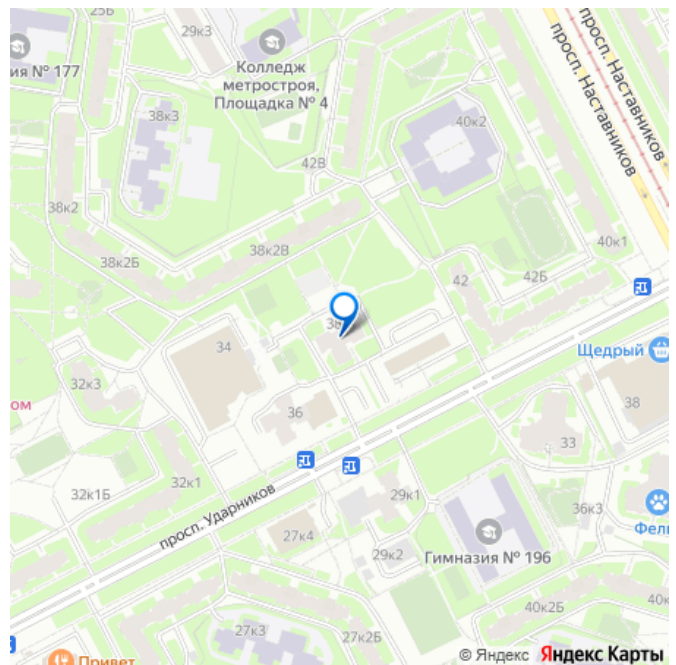
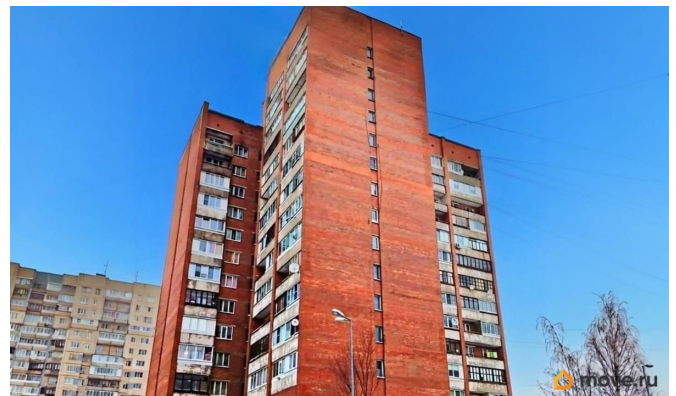
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288366806>

**Собственник**

**79117003656,7981832  
8616**

для заметок



## Описание

Комната 12,8 кв.м. + лоджия 3,2 кв.м. = 16,0 кв.м. (На плане комната 30 + помещения 6 и 7 + лоджия). К сделке готова, уведомления собраны. Прямая продажа, без обременений, 1 взрослый первый собственник, в собственности более 10 лет. Хорошее состояние комнаты, после косметического ремонта. Рядом вся необходимая инфраструктура.

