

Создано: 11.12.2025 в 13:56

Обновлено: 04.01.2026 в 23:51

<https://spb.move.ru/objects/9287341807>

Наталия Мещангина, АЛЬЯНС ПЛЮС

**79811738776**

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 60

**1 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 60

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

233.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

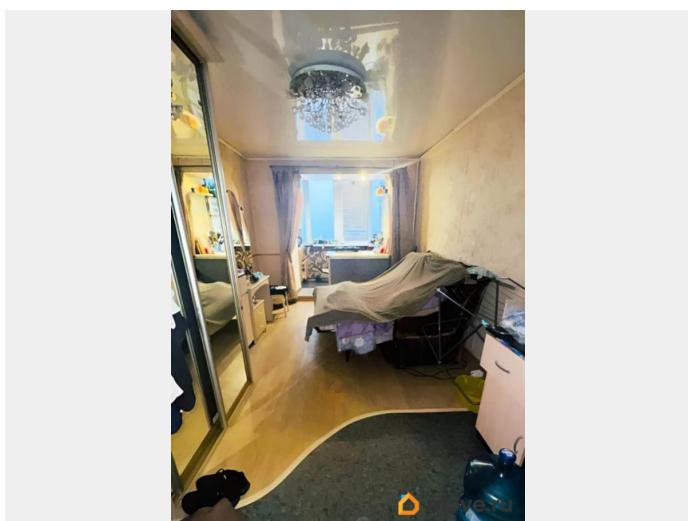
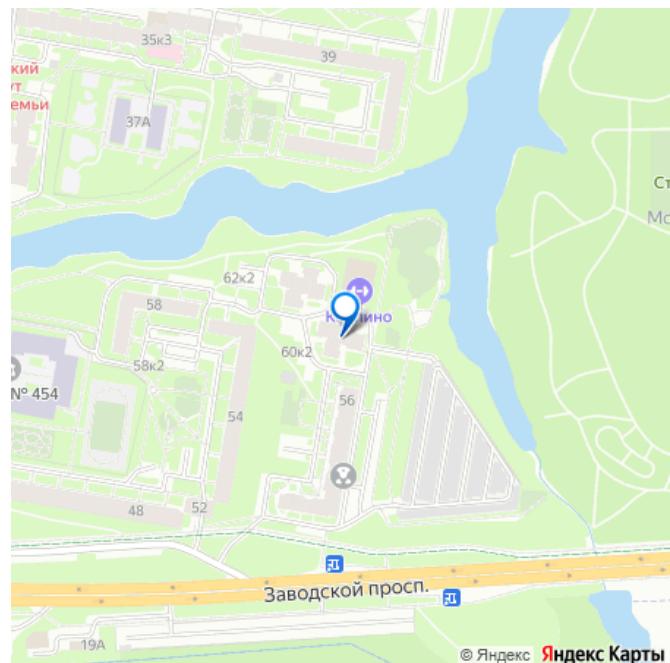
Вид из окна

во двор

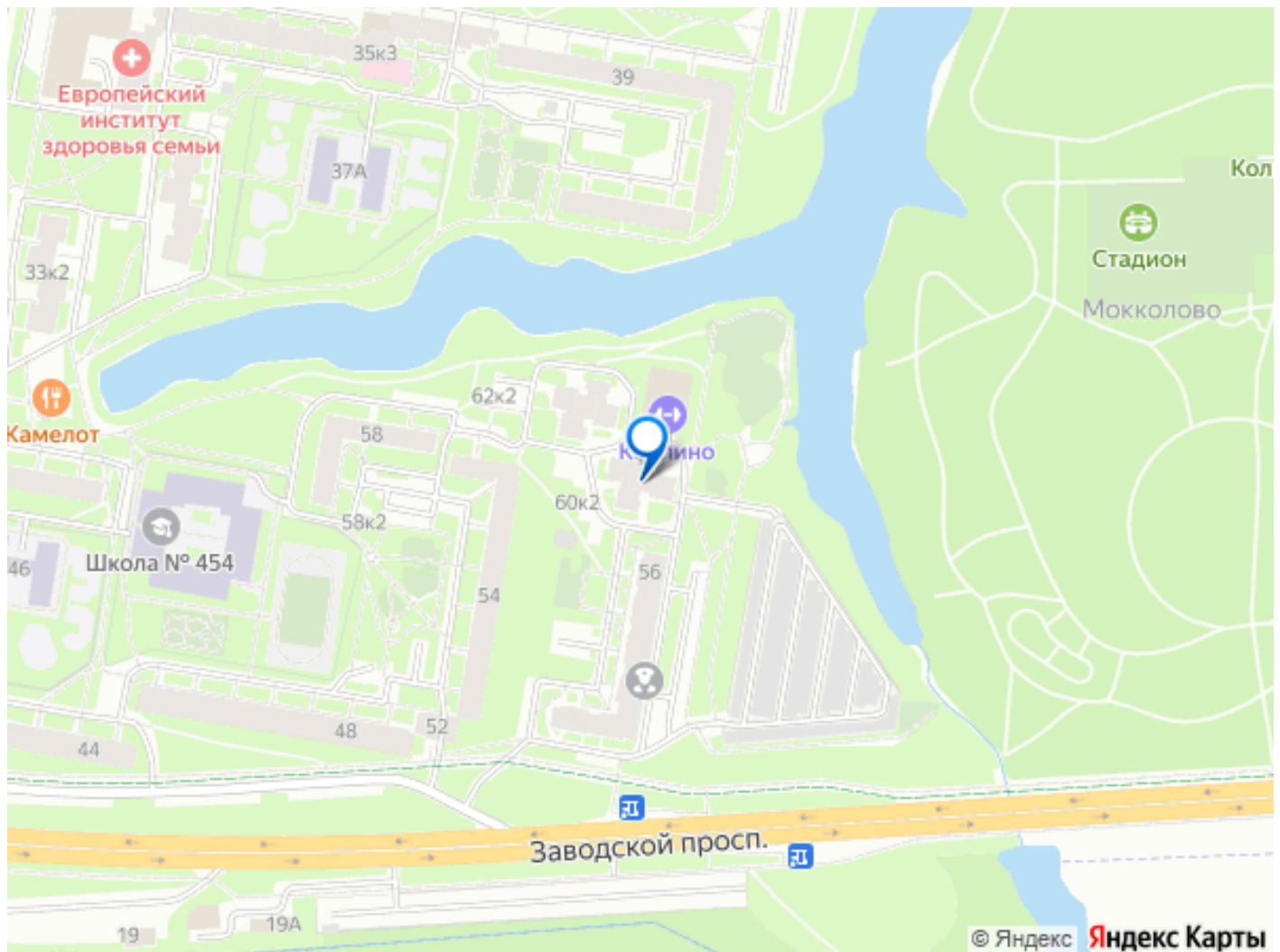


## Описание

Продается комната в коммунальной квартире. Это бывшее общежитие блочного типа. В нашем блоке 6 комнат, в которых проживают всего 5 человек. Все соседи спокойные, приличные люди. В квартире всегда тихо, спокойно. В комнате сделан косметический ремонт: - натяжной потолок; - лоджия застеклена стеклопакетами, и пол на ней с подогревом. Покупателю останется в подарок мебель и бытовая техника (стиральная машина-автомат, холодильник). В местах общего пользования чисто. Есть свое место на кухне и для стиральной машины. Один взрослый собственник. Комната в собственности более 10 лет. Прямая продажа! Отказы будут оформлены в виде заказных писем с уведомлениями. Приобретать комнату можно с ипотечным кредитом Примсоцбанка, с использованием средств материнского (семейного) капитала, и конечно же, за наличные денежные средства. Просмотры по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России