

Создано: 06.08.2025 в 13:57

Обновлено: 04.12.2025 в 14:41

<https://spb.move.ru/objects/9283872601>

IVA, IVA

79117256597

Санкт-Петербург, улица Глинки, 3-5-7

8 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Глинки, 3-5-7

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Глинки](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

41.4 м²

Площадь кухни

29.1 м²

Общая площадь

234.2 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

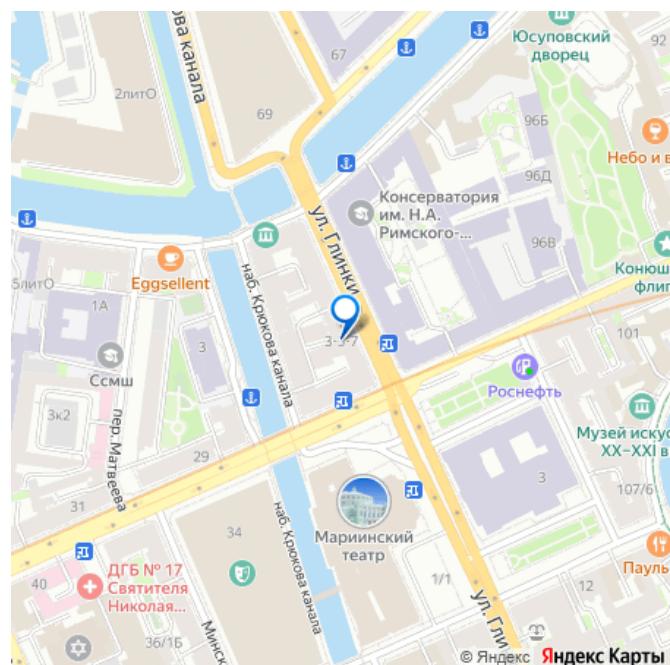
два

Вид из окна

на улицу

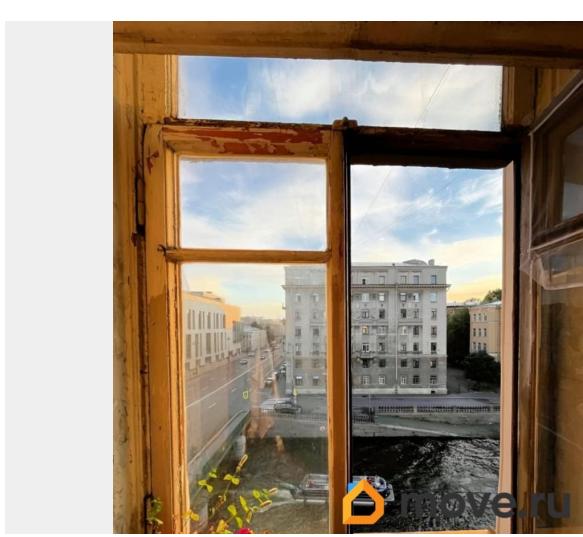
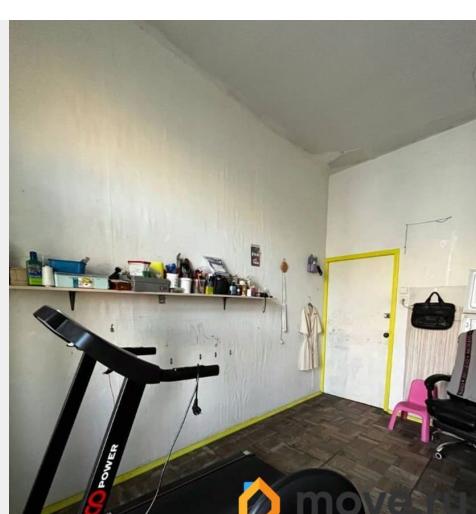
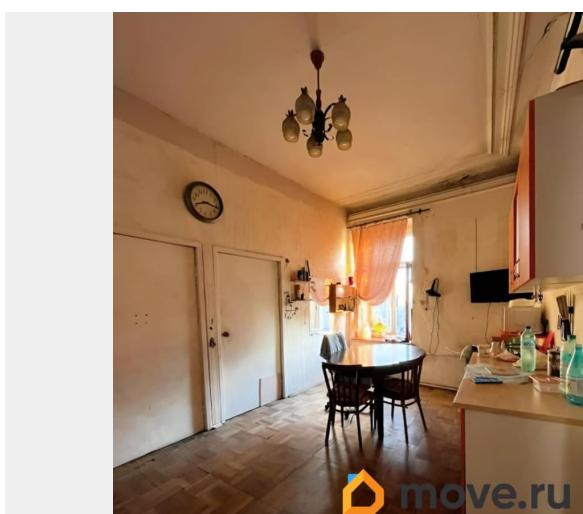
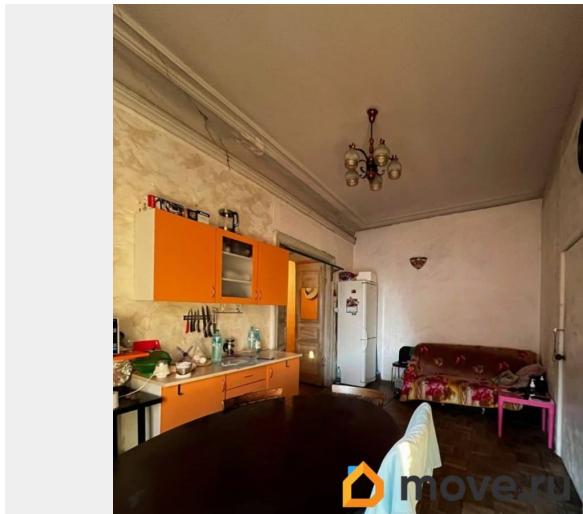
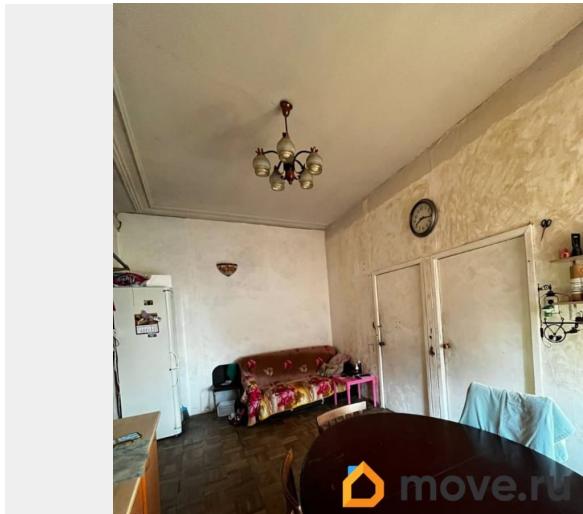
Ремонт

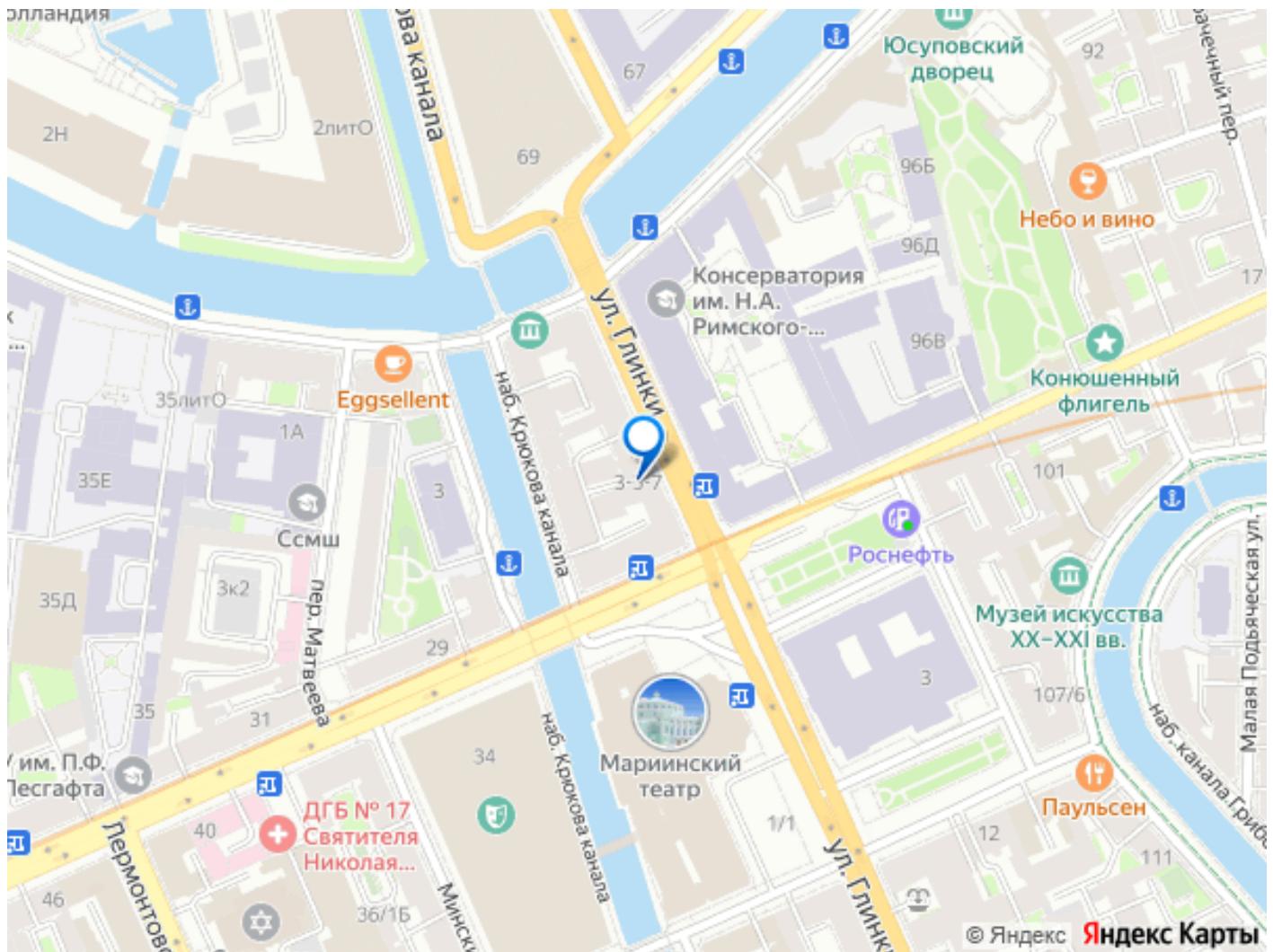
без ремонта



Описание

Представлена уютная комната в доме, построенном в 1835 году, в самом центре Санкт-Петербурга с великолепным видом на Мариинский театр. Здание было отреставрировано в 1955 году. Часть комнат не заселены, очень тихо и спокойно в квартире. Преимущественное молодые жильцы, все очень приятные и вежливые. Есть черный выход во двор, где есть возможность оставлять машины. Площадь комнаты: 41,4 м² В Комнате имеется собственная прихожая, много места для хранения в общем коридоре. Комната в светлых тонах, исторические деревянные окна придают ей дополнительное естественное освещение и открывают потрясающий вид на Мариинский театр и на Крюков канал. Места общего пользования в нормальном состоянии. В квартире мало соседей, что создает атмосферу уюта. Расположение дома удобно с развитой инфраструктурой и легким доступом к транспорту. Дом находится в Адмиралтейском районе, всего в 20 минутах ходьбы от станции метро «Сенная». В непосредственной близости есть супермаркеты, Консерватория им. Н.А. Римского-Корсакова, Новая Голландия, Никольский сад и набережная реки Мойки. Прямая продажа без обременений, прямая продажа. Есть возможность купить ещё несколько комнат с перспективой полного выкупа квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России