

Создано: 22.12.2025 в 13:11

Обновлено: 03.01.2026 в 13:09

<https://spb.move.ru/objects/9287592487>

**Татьяна Розанова, Альдога**

**79117004163**

**Санкт-Петербург, проспект Ударников,  
49К2**

**1 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 49К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

234 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

## Описание

для заметок



Арт. 119216969 Продам комнату в блоке в кирпичном одно парадном общежитии. Комната в хорошем состоянии, застекленная лоджия. Можно выбрать комнату потому что в блоке продаются 4 комнаты. Все комнаты с ремонтом и с лоджиями. Удобное месторасположение: рядом много магазинов, аптек, школы, детские сады, спортивные площадки. До метро 15 мин на Чижике. Ходит он часто. Комната теплая, удобной планировки, почти квадрат. Светлая. Один собственник. Без долгов и обременений. Письма получены. Если ипотека, то готовы помочь в оформлении в банке, который принимает простую письменную форму заявлений. Готовы к быстрому выходу на сделку.







