

🕒 Создано: 21.10.2025 в 21:17

Обновлено: 25.11.2025 в 00:03

**Санкт-Петербург, улица Композиторов,  
24К1**

**1 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 24К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

236 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

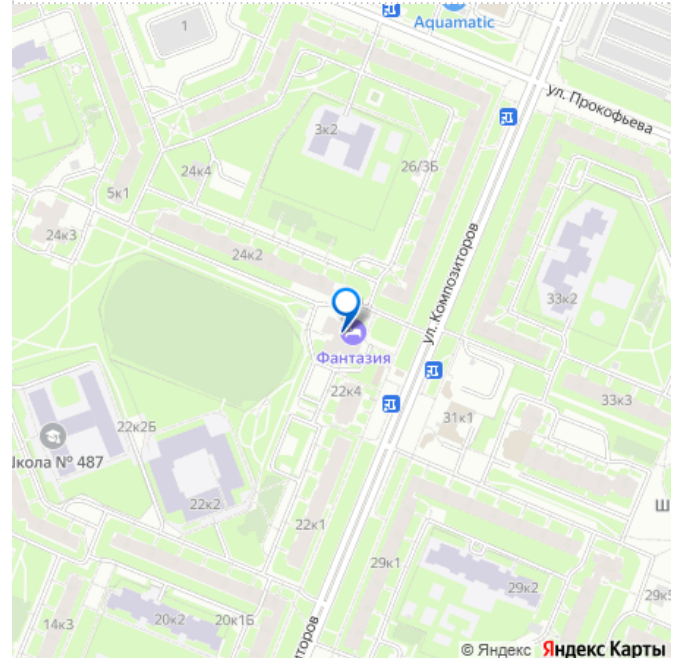
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



## Описание

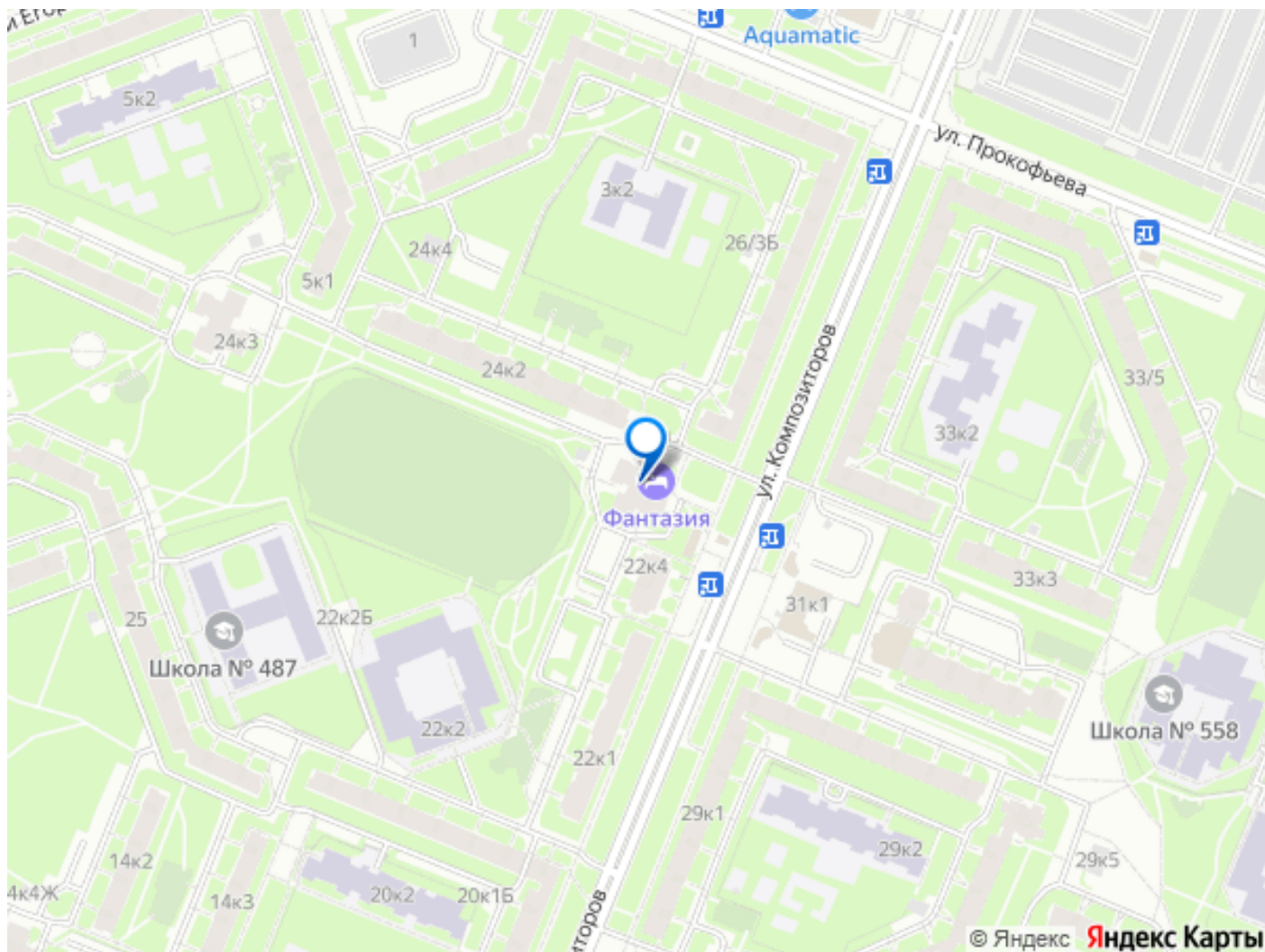
В прямой продаже комната с лоджией.

Жилая площадь комнаты 12,3 кв.м. Всего в блоке 6 комнат. По факту, живут в 2-х комнатах. Соседи - граждане РФ. Комната теплая и сухая. Вся мебель и техника остаются новым владельцам.

Малонаселенная кухня (пользуется только наш блок, а не все 12 комнат, как в подобных квартирах), у нашей комнаты свой кухонный гарнитур (на фото) В ванной новым владельцам остаётся стиральная машина, которая встроена под раковину (на фото раковина со стиралкой) Дом расположен рядом с остановкой (фото номер 1)

Обременений нет 1 взрослый собственник.

Документы готовы: Уведомления - письма с описью вложения. На сделку готовы выйти хоть завтра! Реальным покупателям - торг!



Move.ru - вся недвижимость России