

🕒 Создано: 20.09.2025 в 15:03

Обновлено: 04.12.2025 в 19:38

**Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 9**

**1 799 999 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 9

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

240.72 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

без ремонта

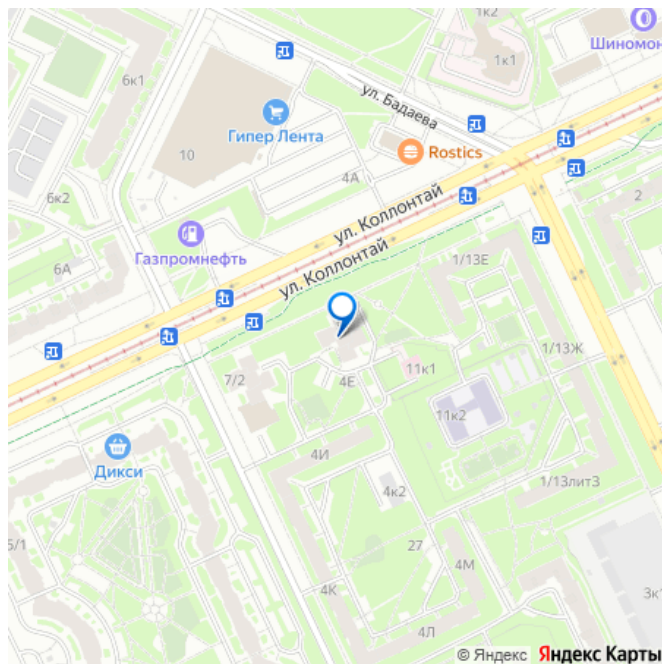
<https://spb.move.ru/objects/9285067162>

**Галина Николаевна Бутковая, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79819548738**

для заметок



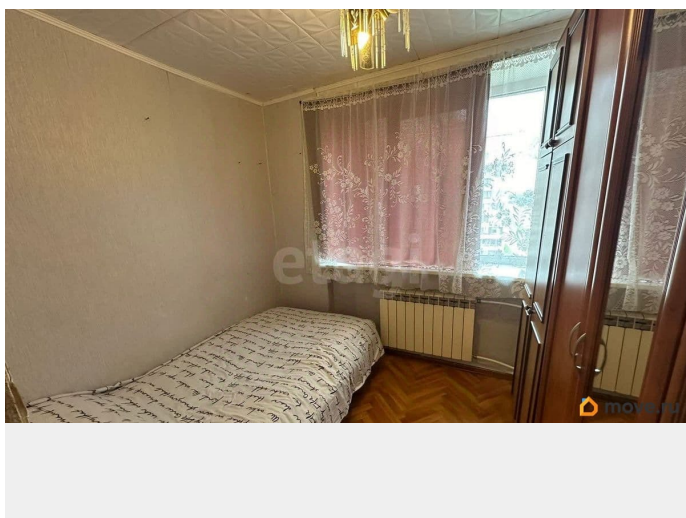
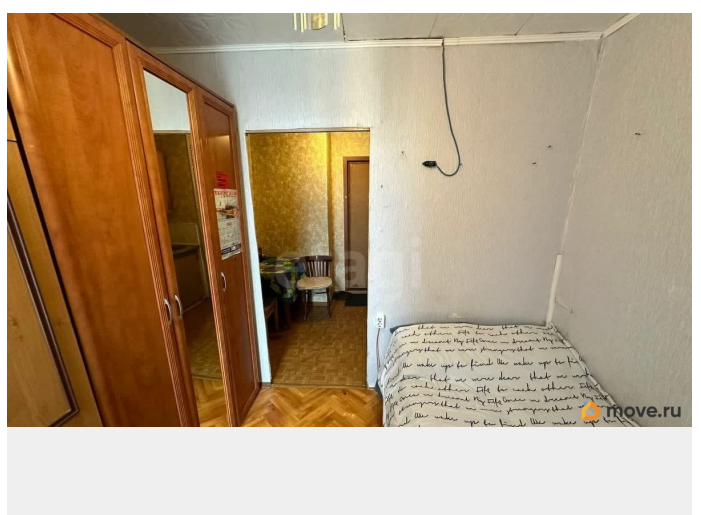
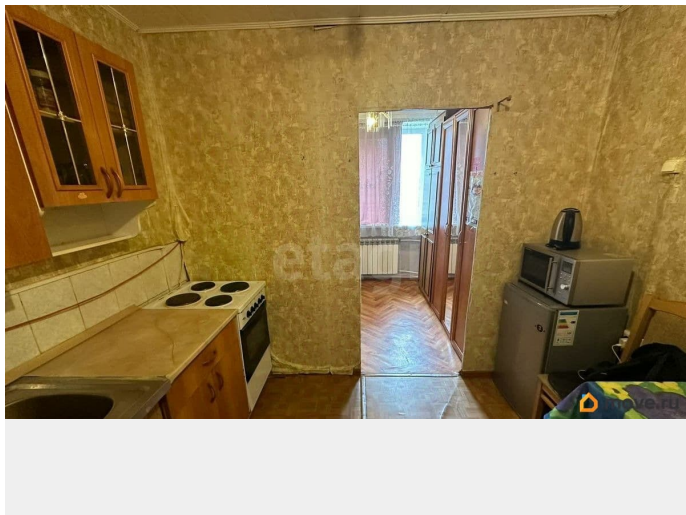
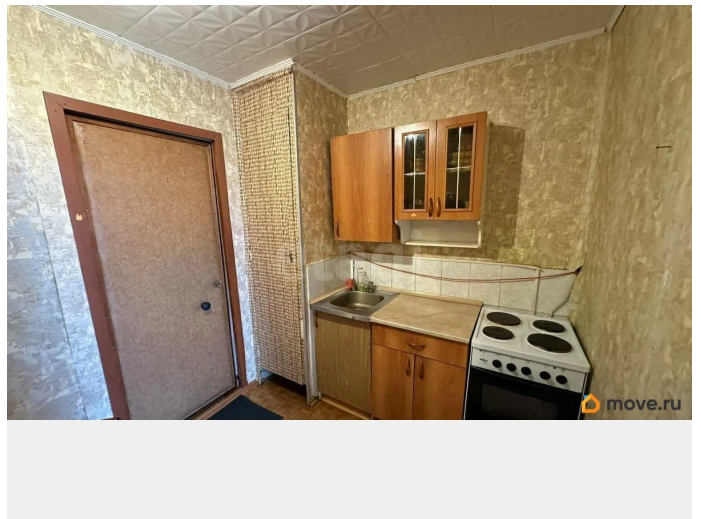
## Описание

Продается изолированная комната-студия с собственной мини-кухней в Невском районе.

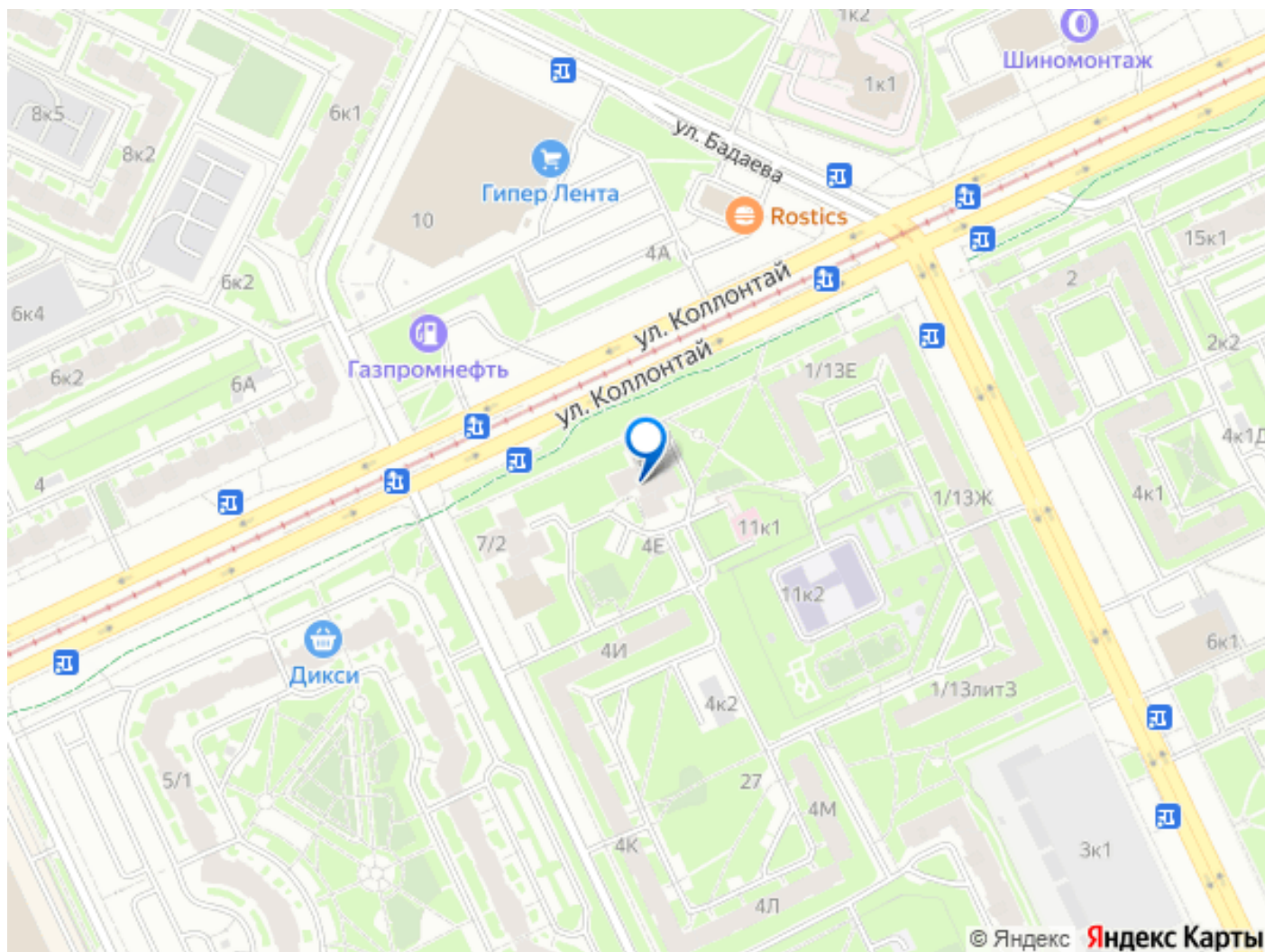
О комнате: - В комнате оборудована функциональная кухонная зона с водопроводом и электрической плитой - Вся

мебель и техника остаются новому владельцу. Локация: - Дом находится в шаговой доступности (около 15 минут пешком) от станции метро «Проспект Большевиков», обеспечивающей транспортную связность с центром города. - В непосредственной близости расположены Wildberries и OZON - Развитая инфраструктура района включает магазины, кафе и остановки общественного транспорта прямо у дома. - Для спортсменов, прямо в доме имеется «СПОРТКЛУБ». - Для ценителей кофе, в доме имеется «Мастерская кофемашин». - Во дворе 2 площадки, 1 детская с множеством лавочек. 2-я для людей постарше с тренажерами на свежем воздухе. Общая кухня и санузел содержатся в порядке. В перспективе существует возможность выкупа смежной комнаты с кладовой для расширения жилой площади. Рассматриваются различные варианты покупки, включая ипотеку и юридическим сопровождением сделки для защиты прав собственника и пользователя. Код пользователя: 188008 Номер в базе: 9847419









Move.ru - вся недвижимость России