

🕒 Создано: 08.08.2025 в 19:27

Обновлено: 17.11.2025 в 19:14

**Санкт-Петербург, проспект Металлистов,  
38**

**1 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 38

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

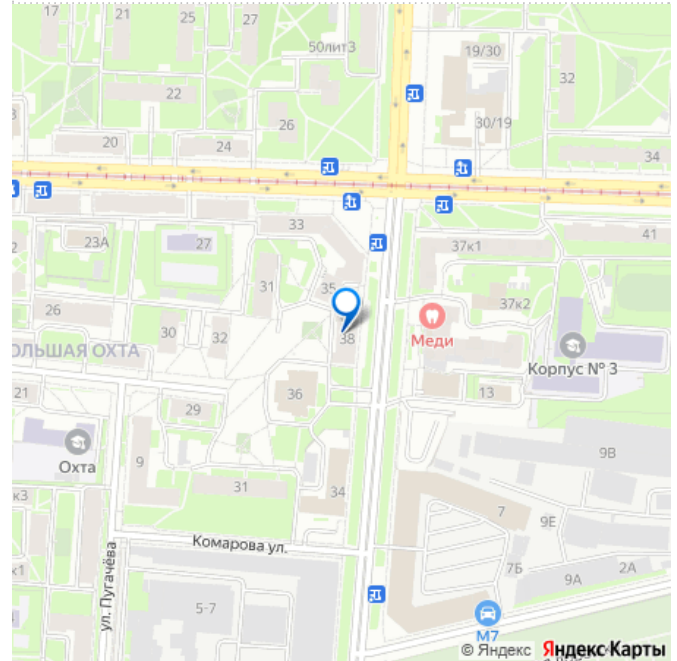
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



## Описание

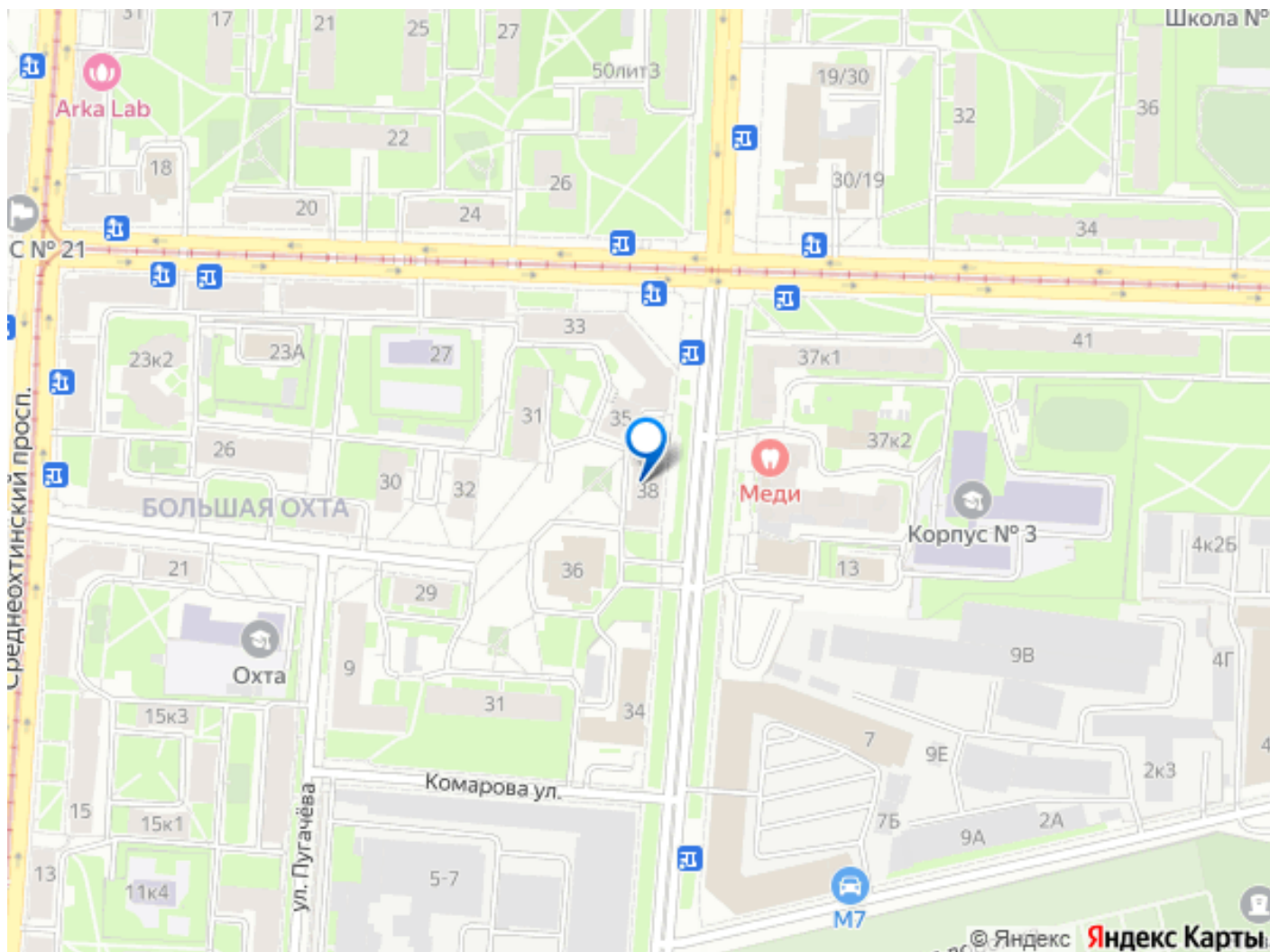
Подробнее ответу по телефону — звоните!

Продаю комнату площадью 18,1 м² в коммунальной квартире коридорного типа.

Квартира условно разделена на две половины с отдельными входами. В каждой — своя кухня и санузел. Наша половина малонаселенная — проживают только в трех комнатах. Туалет на двоих с соседней комнатой. В квартире поддерживается порядок согласно установленному графику.

Нет зависимых, шумных или агрессивных.

Всегда тихо и спокойно. Новому владельцу остаются: Мебель Холодильник Стиральная машина Зеленый, уютный район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: Детский центр творчества Администрация МФЦ Охта Молл и другие объекты Отличное транспортное сообщение — как к метро, так и в центр и другие районы города. Большое количество общественного транспорта - трамваи, троллейбусы, автобусы. Один взрослый собственник, более пяти лет. Если не смогли дозвониться — прошу писать сообщение!



Move.ru - вся недвижимость России