

Создано: 21.01.2025 в 20:24

Обновлено: 30.01.2026 в 10:38

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 70-72

2 550 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 70-72

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²



для заметок

Площадь кухни

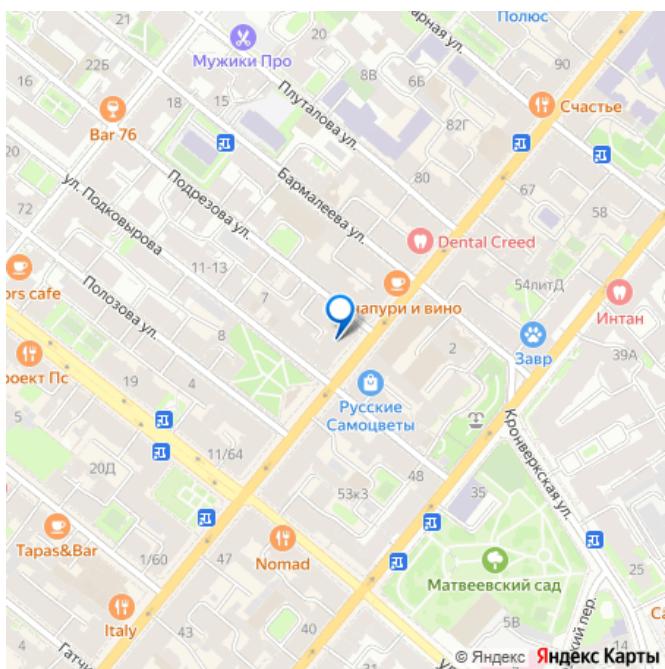
18 м²

Общая площадь

246 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

косметический

<https://spb.move.ru/objects/9284774821>

Ирина Борисовна Цатурян, Панорама

**79819109937, 7911840
8365**

Описание

Предлагаю в прямую продажу изолированную комнату 18 метров в 8-комнатной малонаселённой квартире по адресу : Большой проспект П. С. дом 70-72 , вход в приличную парадную с улицы , лифт. Комнату можно использовать как для личного проживания , так и для сдачи в аренду . В данный момент комната сдается.

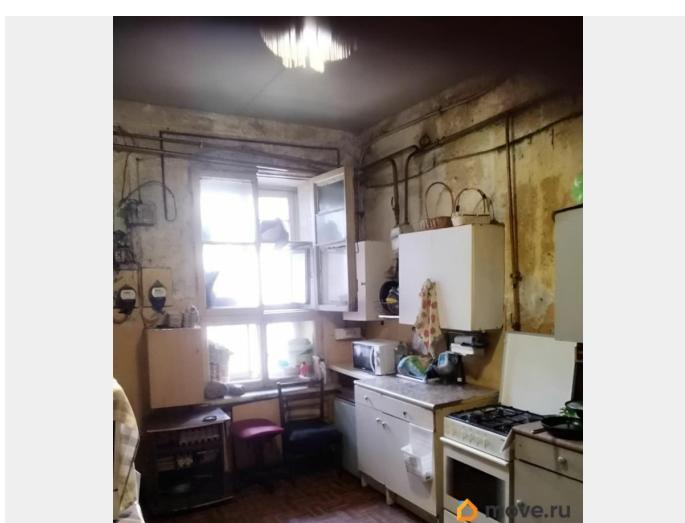
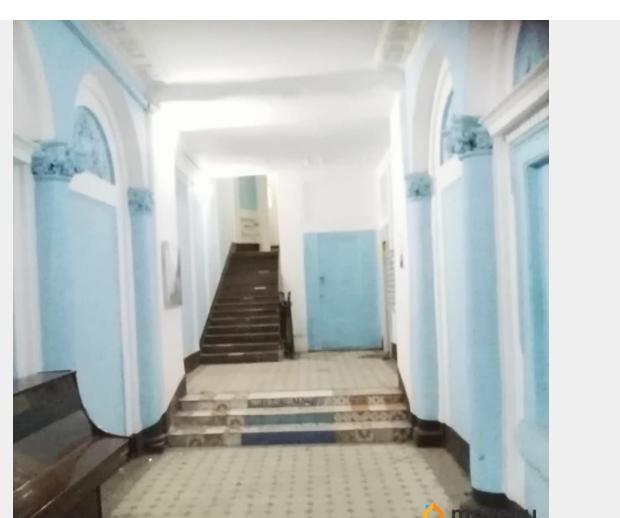
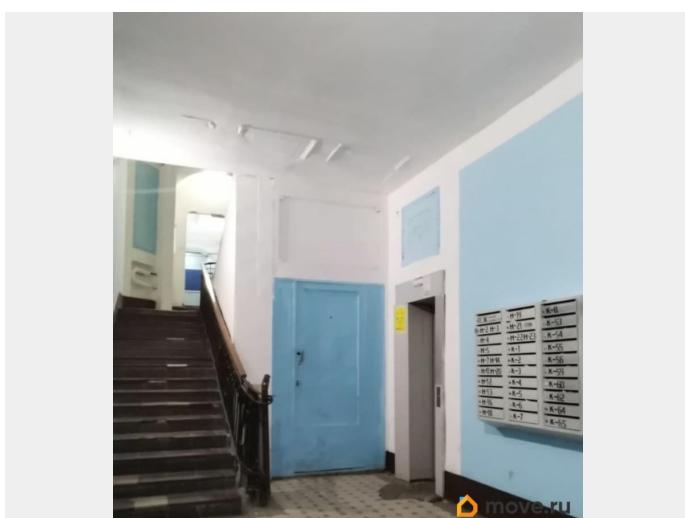
Нотариальные отказы от права преимущественной покупки комнаты получены . В договоре покажем полную стоимость , помогу с одобрением ипотеки на покупку . Вся инфраструктура в шаговой доступности: Сытный рынок, Магазины; «Пятёрочка», «Дикси», Сбербанк, аптеки, рестораны, кинотеатр «Мираж Синема», новая спортивная площадка, салоны красоты, общественная баня (Пушкинские бани), пекарни, уютный сквер для прогулок.

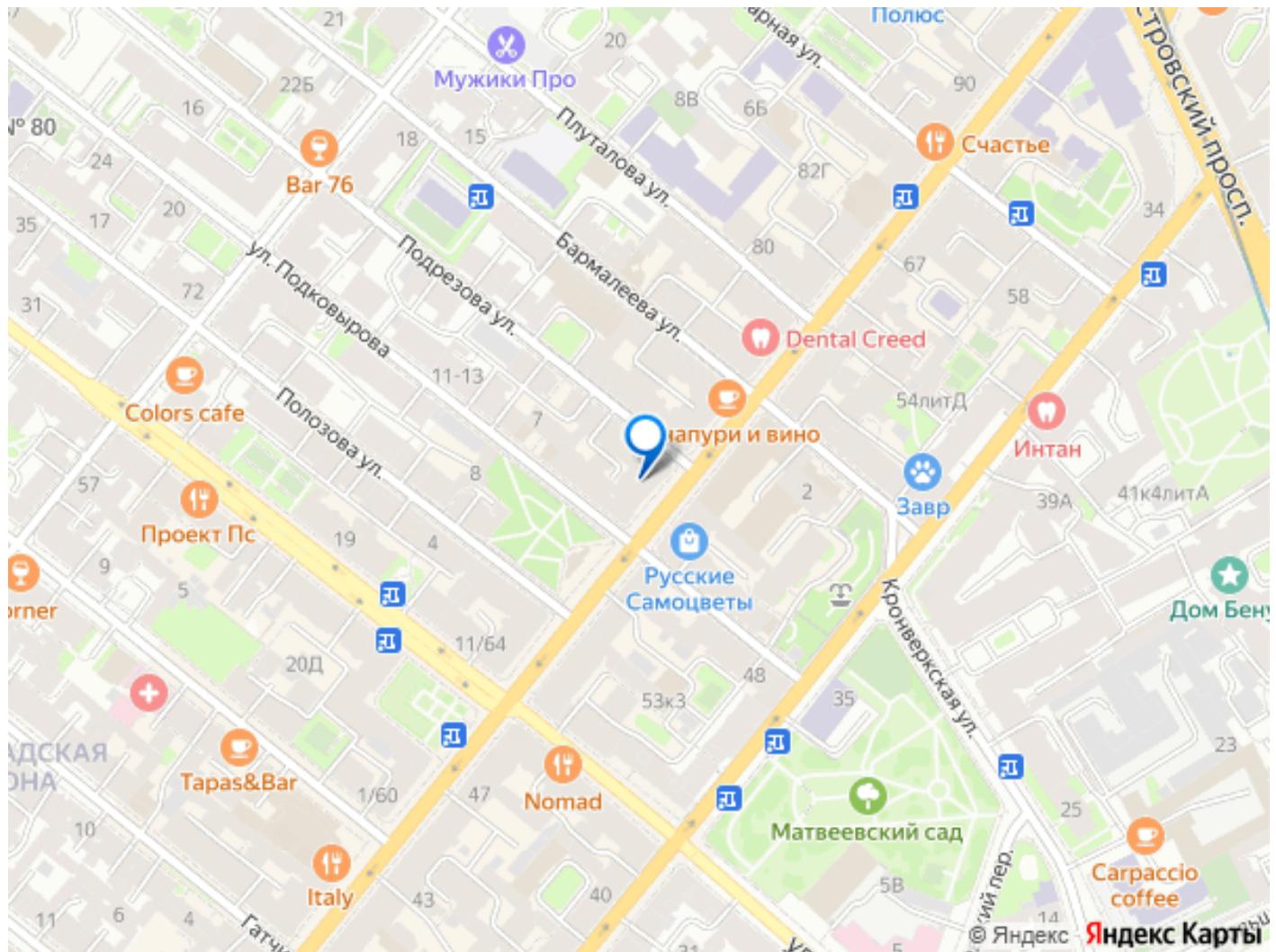
Комната находится в самом сердце Петроградской стороны! В нашем районе очень уютно, множество заведений, скверы и тихие улочки, есть где погулять и что посмотреть. Если Вы любите Петербург, с его аутентичной атмосферой, тогда все дороги ведут Петроградскую сторону. Искренне рекомендую Вам наш район и помогу обрести свой уголок в сердце Петербурга!

Звоните, подробности обсудим по телефону.

Покажу комнату в удобное для вас время.

Возможен небольшой торг.





Move.ru - вся недвижимость России