

🕒 Создано: 21.01.2025 в 20:24

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 07:41

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Петроградской стороны, 70-72**

2 550 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской
стороны, 70-72

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

246 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

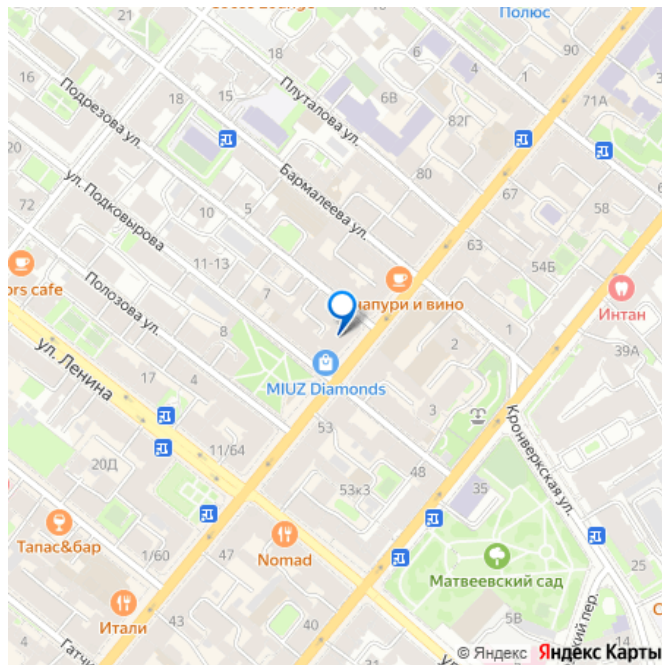
Ремонт

косметический

<https://spb.move.ru/objects/9284774821>

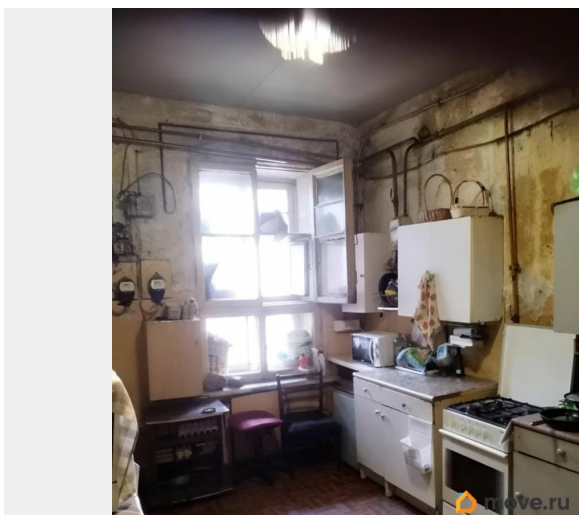
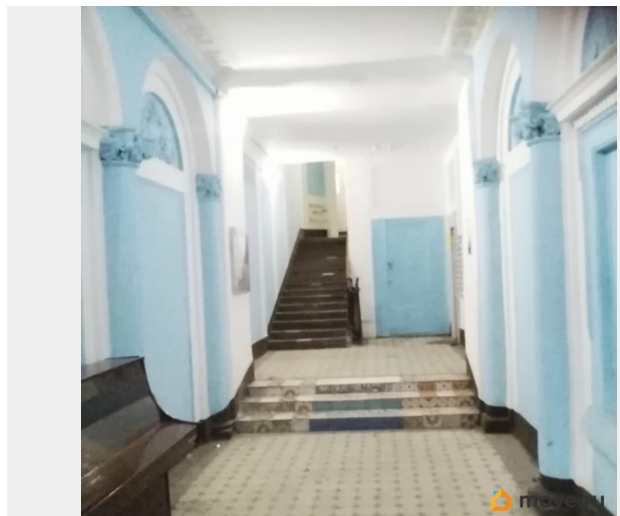
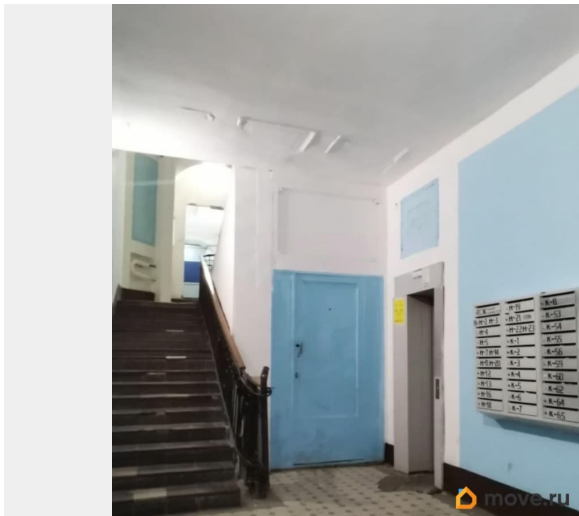
Ирина Борисовна Цатурян, Панорама
79819109937,7911840
8365

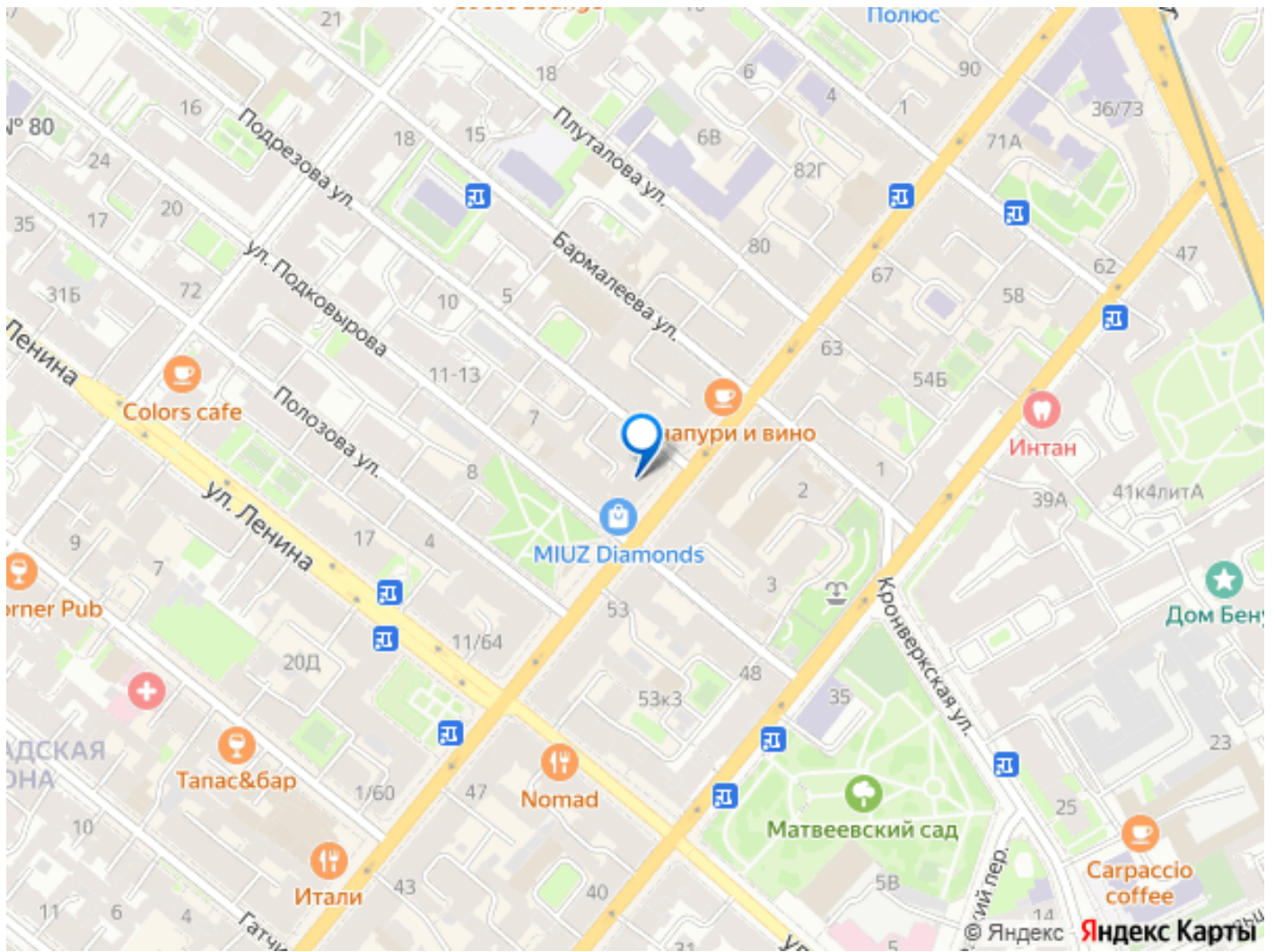
для заметок



Описание

Предлагаю в прямую продажу изолированную комнату 18 метров в 8-комнатной малонаселённой квартире по адресу : Большой проспект П. С. дом 70-72 , вход в приличную парадную с улицы , лифт. Комнату можно использовать как для личного проживания , так и для сдачи в аренду . В данный момент комната сдается. Нотариальные отказы от права преимущественной покупки комнаты получены . В договоре покажем полную стоимость , помогу с одобрением ипотеки на покупку . Вся инфраструктура в шаговой доступности: Сытный рынок,Магазины; «Пятёрочка», «Дикси», Сбербанк, аптеки, рестораны, кинотеатр «Мираж Синема», новая спортивная площадка, салоны красоты, общественная баня (Пушкарские бани), пекарни, уютный сквер для прогулок. Комната находится в самом сердце Петроградской стороны! В нашем районе очень уютно, множество заведений, скверы и тихие улочки, есть где погулять и что посмотреть. Если Вы любите Петербург, с его аутентичной атмосферой, тогда все дороги ведут петроградскую сторону. Искренне рекомендую Вам наш район и помогу обрести свой уголок в сердце Петербурга! Звоните,подробности обсудим по телефону. Покажу комнату в удобное для вас время. Возможен небольшой торг.





Move.ru - вся недвижимость России