

Создано: 23.12.2025 в 12:19

Обновлено: 28.01.2026 в 09:52

<https://spb.move.ru/objects/9287592511>

Елена Иванова, BRIDGE ESTATE

79110018812

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 58

4 570 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 58

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

251.1 м²

Этаж

3/7



Детали объекта

Тип сделки

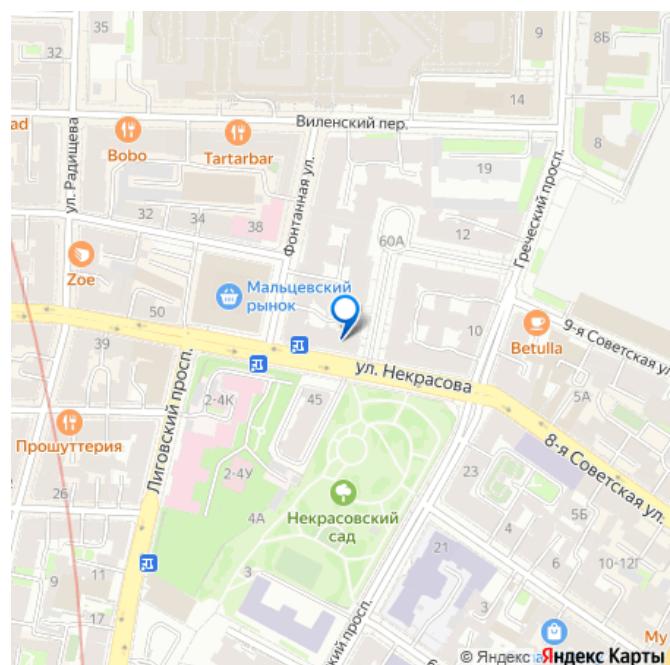
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

без ремонта

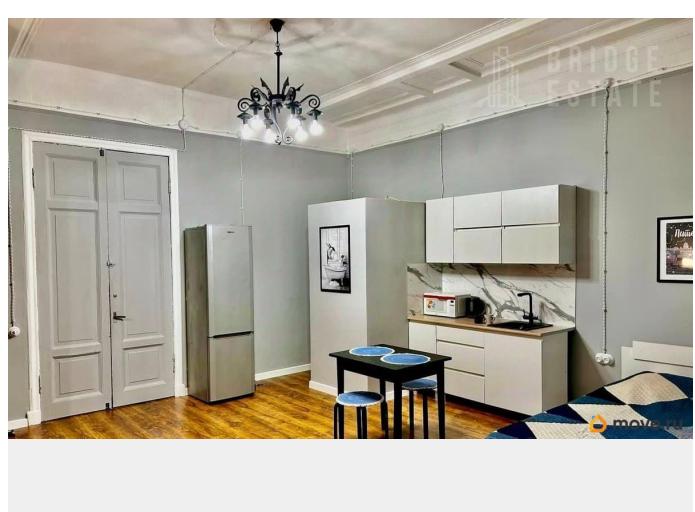


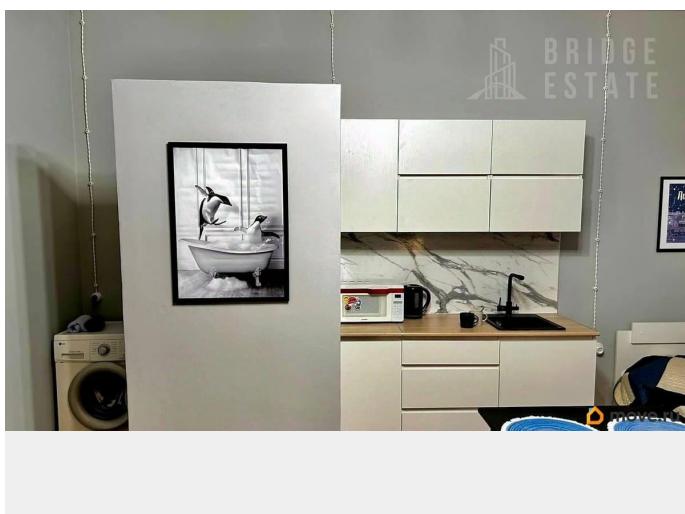
Описание

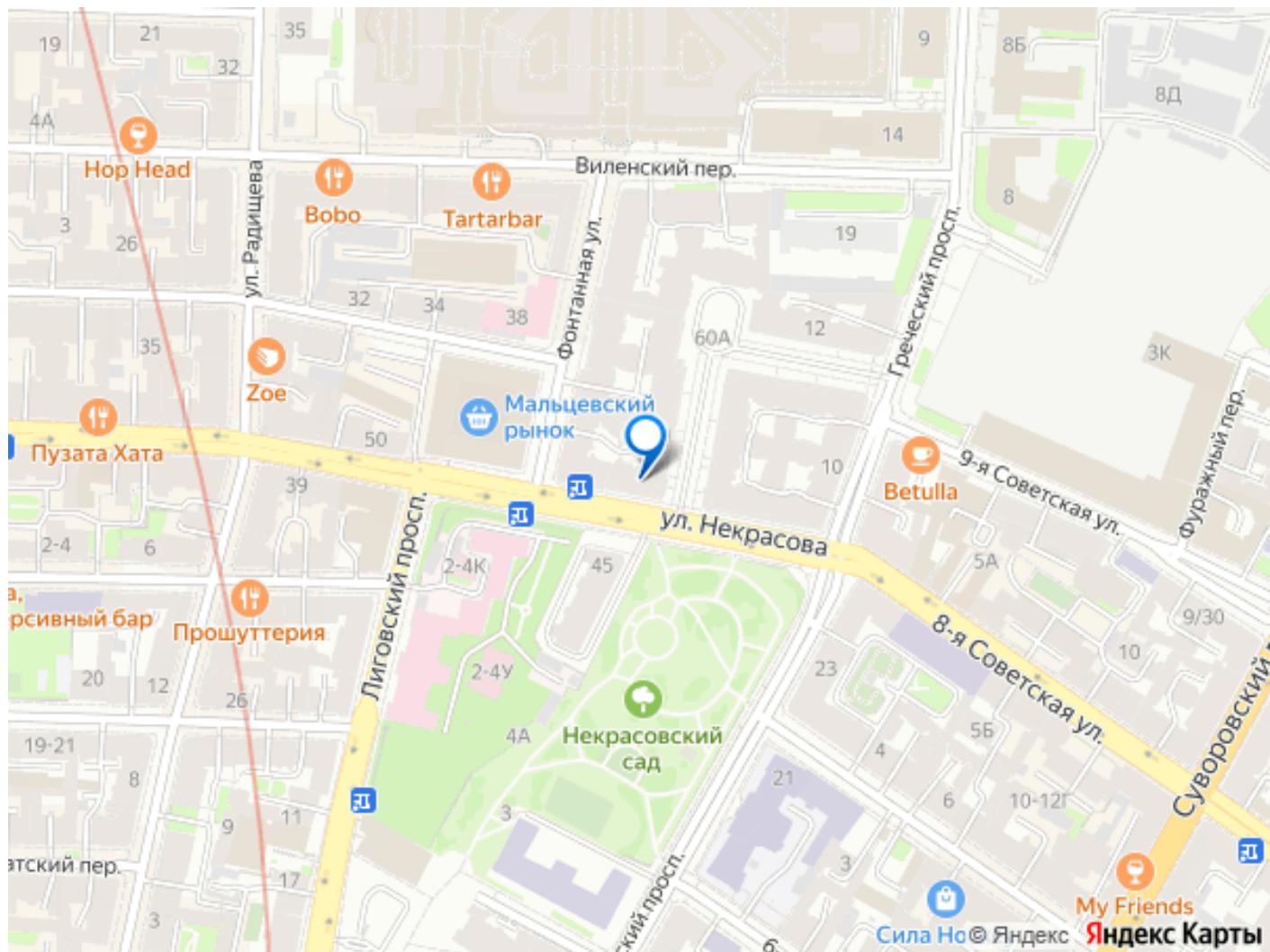
id:228. Живите в атмосфере старого Петербурга, в доме-памятнике! 30м - это не

просто комната, это практически квартира-студия! Разделите пространство, как вам удобно: спальня, гостиная, рабочая зона - места хватит на всё! В комнате выполнен свежий, качественный ремонт. Вся мебель, техника и даже текстиль остаются новым хозяевам - вы можете заехать сразу, с одним чемоданом! Своя кухня и душ! Вам больше не нужно делить удобства с соседями! В комнате уже установлена собственная душевая кабина и оборудована полноценная кухня! Лёгкий апгрейд в студию! Туалетная комната прямо за стеной! Небольшие вложения - и у вас полноценная студия 30м в центре города по цене коммуналки! Отказы собраны, готовы завтра выйти на сделку!

Тишина и спокойствие! Соседи - золото! В коммунальной квартире живут только в двух комнатах, остальные закрыты и не используются! В парадной сделан свежий ремонт. Локация мечты! Метро Чернышевская/Площадь Восстания - 15 минут прогулочным шагом! Рядом парки, музеи, театры, рестораны - всё для комфортной жизни! В собственности 10 лет! В комнате никто не прописан и никто не проживает. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России