

Собственник

**79110886212**

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 9

**4 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Загородный](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

252.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

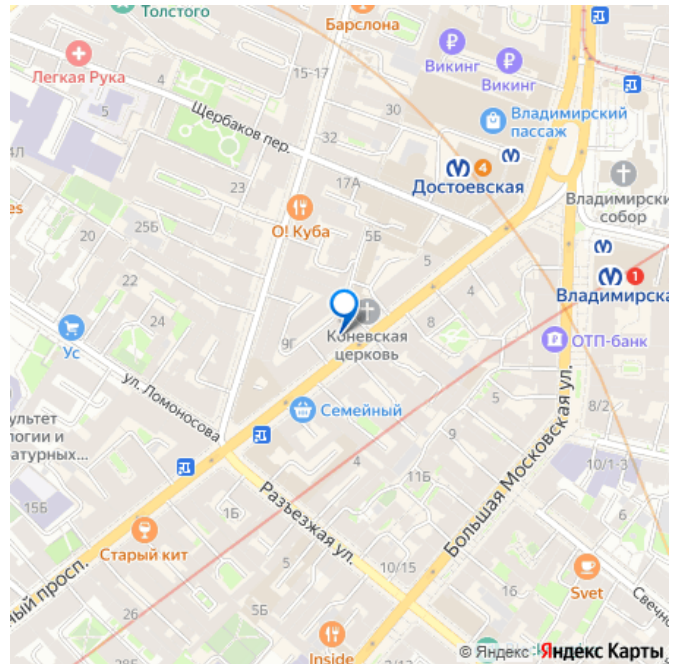
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

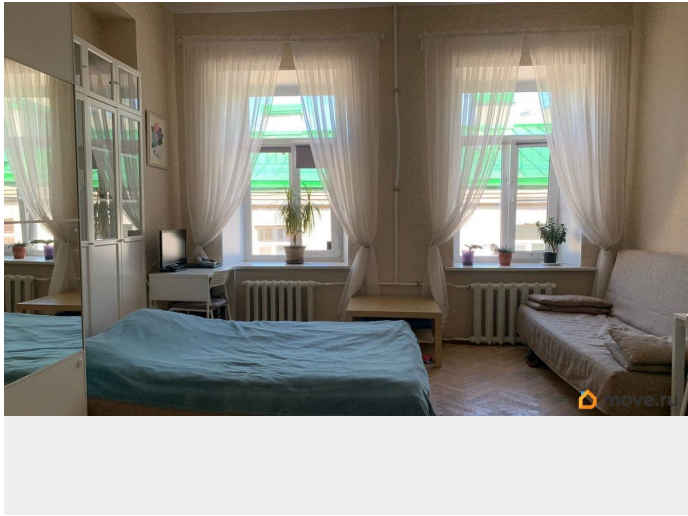
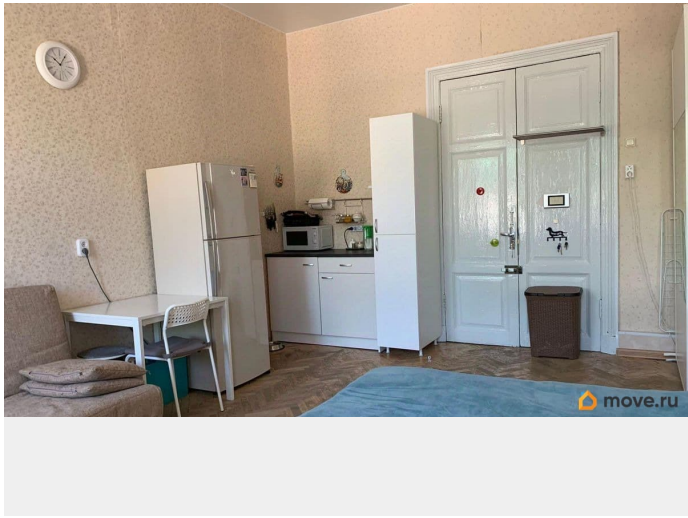
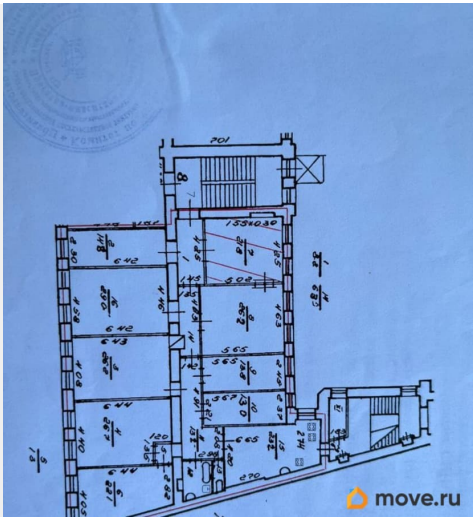
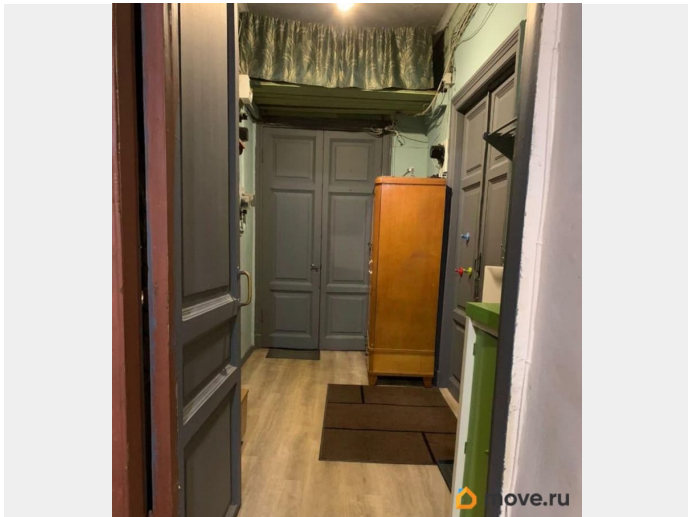
для заметок



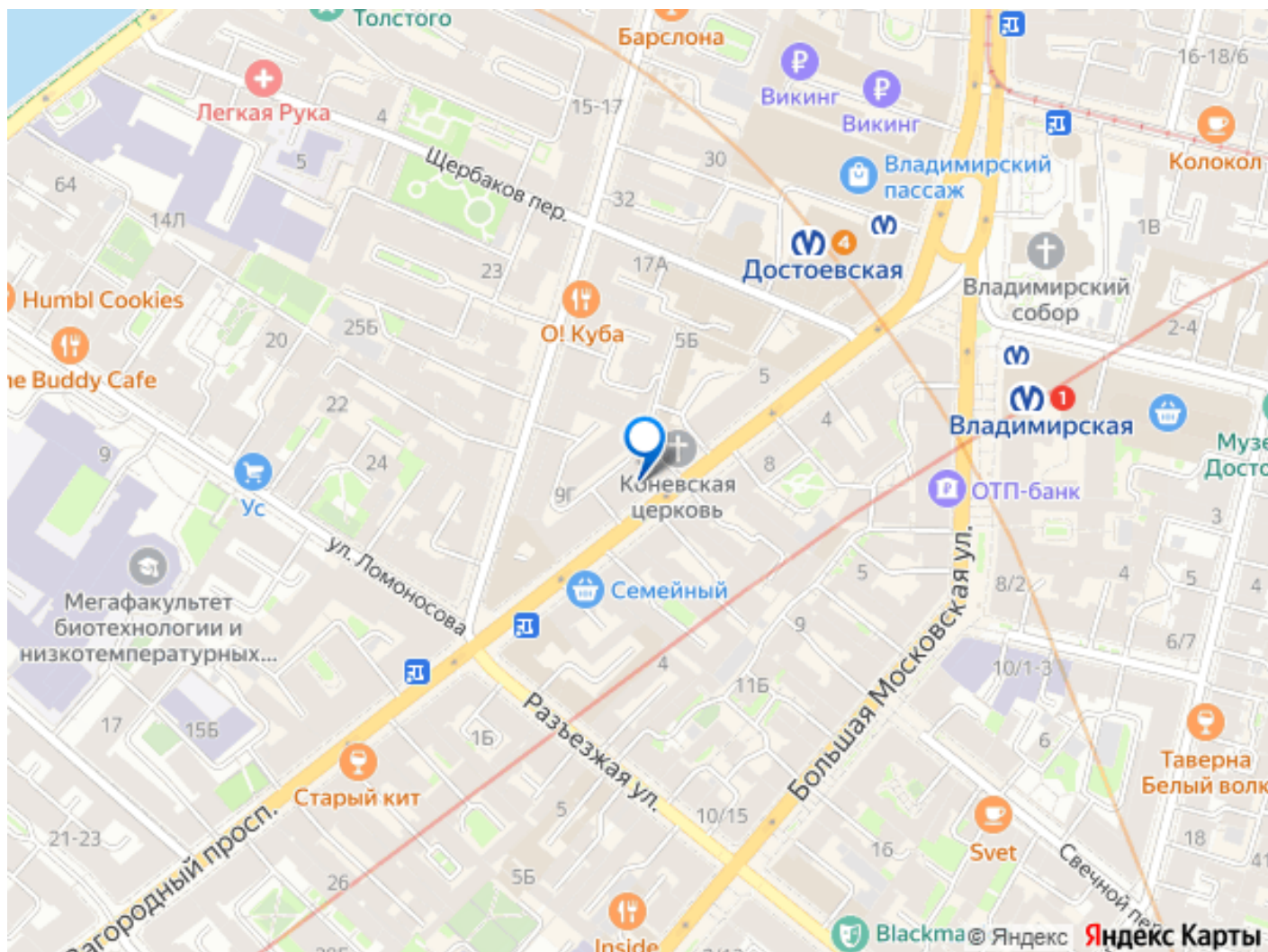
## Описание

Живите и наслаждайтесь историческим центром нашего города! Знаменитые 5 углов! Рестораны, бары, магазины, транспорт, учебные и детские заведения - всё в пешей доступности. До Невского проспекта 5 минут пешком! Выгодный вариант, как для проживания, так и для инвестиций. В шаговой доступности три ветки метро разных направлений! (Оранжевая- Достоевская, красная- Владимирская, зелёная- Маяковская). Вход в парадную с Загородного проспекта. В доме установлен новый лифт и вам не придётся подниматься на пятый этаж пешком. Комната в большой малонаселённой квартире. Хорошие соседи. В квартире поддерживается чистота. В ванной и туалете недавно сделана косметика. Комната использовалась для личного проживания. Светлая комната правильной формы. Сделан косметический ремонт. Натяжной потолок. Вид из окна на вечерний закат. Своё место на кухне и в прихожей. Продажа со встречной покупкой. Без долгов, обременений, полная цена в договоре. Один взрослый собственник. Комната в собственности более 5 лет.









Move.ru - вся недвижимость России