

🕒 Создано: 10.11.2025 в 08:49

Обновлено: 21.01.2026 в 15:01

<https://spb.move.ru/objects/9286440596>

Собственник

79819757728

**Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский
переулок, 12K1**

2 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский переулок, 12K1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[3-й Рабфаковский переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17 м²

Общая площадь

25.43 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Описание

комната 17 кв.м. + балкон 2.4 м. кладовка 0.7 м. общая площадь 25 кв.м. продаётся с мебелью холодильник, шкаф, два раскладных уголка, стол, стулья, стиральная машинка общего пользования, микроволновка, интернет вай-фай, роутер рос-телеком, приставка к телевизору, камера у двери снимающая дверь и свой участок, район благоустроен, в шаговой доступности метро Обухово 700 м. чуть дальше Пролетарка, Рыбачье. Речной вокзал рядом. Река Нева. Выезд на КАД. Гипермаркет Лента, Пятёрочки все магазины рядом. Много школ, детских садов. Возле дома коробка зимой заливают катаются на коньках. Соседи все спокойные, русские





