

Создано: 08.12.2025 в 23:25

Обновлено: 19.01.2026 в 10:32

Санкт-Петербург, улица Маршала Новикова, 13

5 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Новикова, 13

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

33.2 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

255.8 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

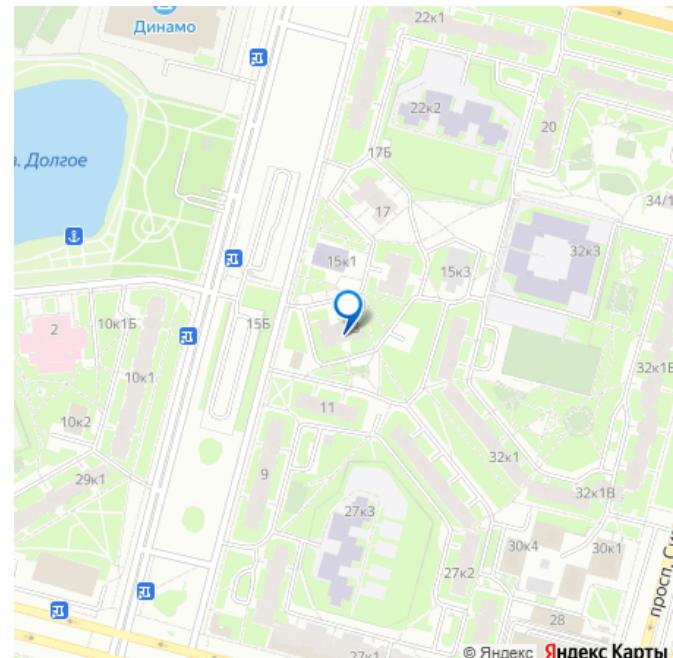
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9287246275>

Северо-Западный Региональный Центр Недвижимости, Северо-Западный Региональный Центр Недвижимости

79119508561

для заметок

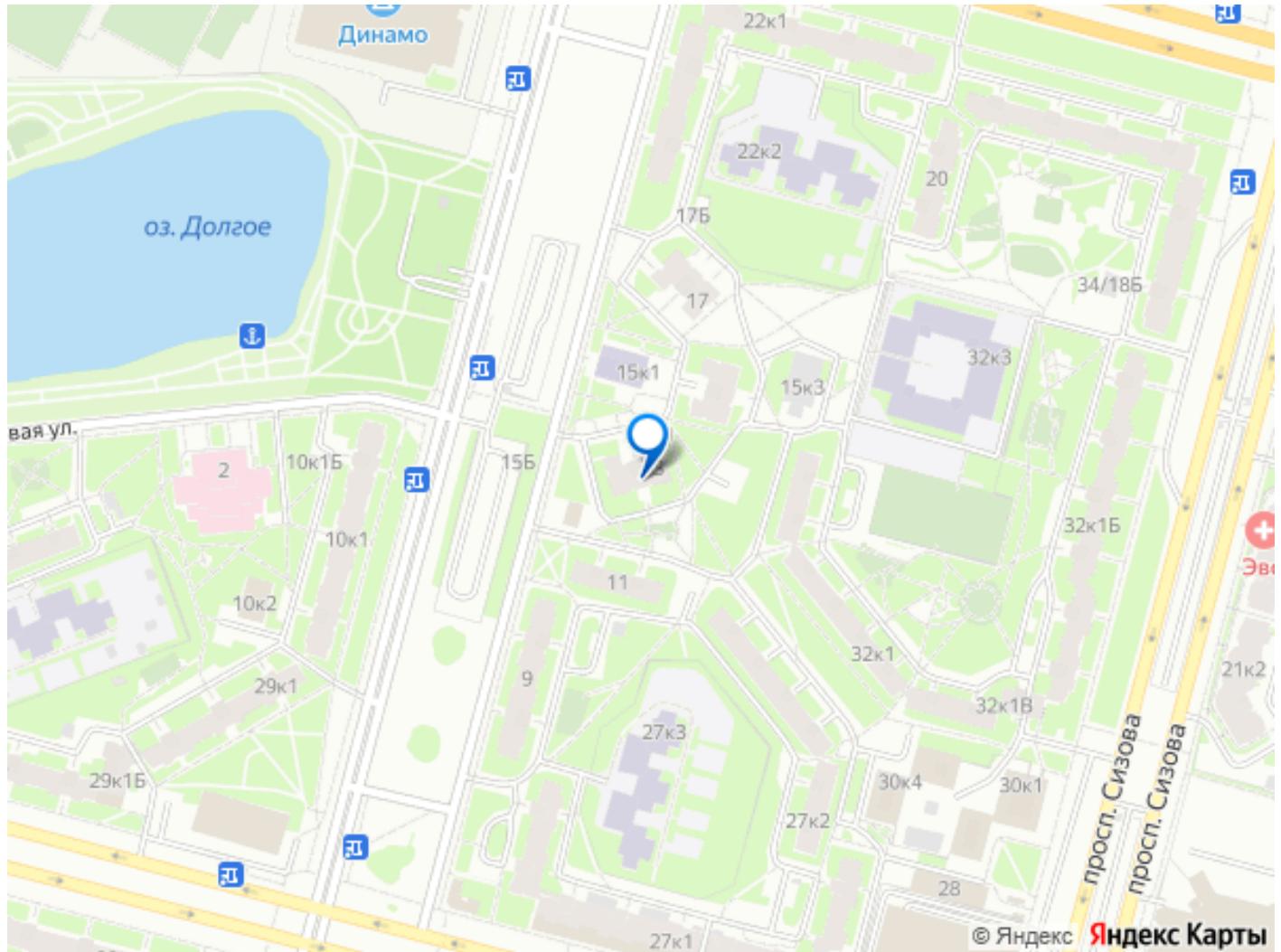


Описание

СМОТРИ, 2 комнаты с хорошим ремонтом и
ШИКАРНЫМ ВИДОМ из окна! По адекватной
цене! ОТКАЗЫ ГОТОВЫ! + Раздельные
комнаты общей площадью 33,2 (19.1 и 14.1)
м.кв. расположены в отдельном блоке,
большую часть соседей вы просто не
встретите + Свежий ремонт + Есть своё
место на кухонной зоне + Проведена полная
замена электрики. + Окно выходит на озеро и
парк, КРАСОТА! + Покрытие пола в комнатах
ламинат и линолеум + 2х-камерные
стеклопакеты + Очень тепло и светло +
Металлические двери в комнаты + Стоит
стиральная машина (на 2 комнаты)! +
Большая кладовая (20 м.кв.) + ПРОВЕРЕНО:
никакой живности! ПОЛНАЯ стоимость в
договоре! Подходит для ипотеки! Возможен
адекватный торг. В ПОДАРОК: практически
всё, что есть на фото! Заезжай и живи! О
квартире: + ВСЕ СОСЕДИ адекватные и
дружелюбные! + Адекватная плата по
квитанциям О доме: + Панель, 1987 г.п. + 2
Новых лифта 2025 года установки
(пассажирский и грузовой) + Чистая
парадная + Свободная парковка рядом с
домом Инфраструктура: + Детские
площадки, детские сады, детская
поликлиника, музыкальная школа рядом +
Скверы, зоны для прогулок, Церковь,
спортивные комплексы, бассейн, торговые
центры, отделения банков, аптеки, салоны
красоты, рестораны, все службы доставок,
почта + Озеро Долгое в шаговой доступности
Транспортная доступность: + До метро
«КОМЕНДАНТСКИЙ ПРОСПЕКТ» (фиолетовая
ветка) 15 мин пешком + Остановки
общественного транспорта рядом с домом! +
Центр города до 30 минут от дома + КАД 15
мин + ЗСД 20 мин + Центр 35 мин Это
замечательное предложение ждёт именно
тебя! Звони сейчас! *Фотографии

соответствуют действительности и сделаны нашим агентом при личном визите А ещё мы делаем это: - Антикризисное управление сделкой - Полное юридическое сопровождение - Подбор встречных покупок - Проведение сделок-цепочек любой длины - Бесплатная консультация по продаже - Договор обмена? Легко! - Юридическая проверка объектов/продавцов Вся информация по телефону в объявлении!





Move.ru - вся недвижимость России