

Создано: 14.01.2026 в 11:59

Обновлено: 14.01.2026 в 11:35

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 5

**3 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

255 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

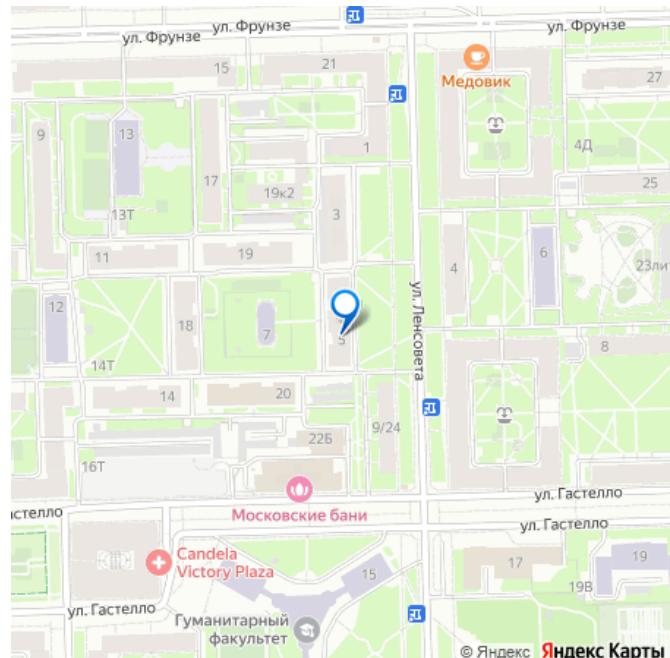
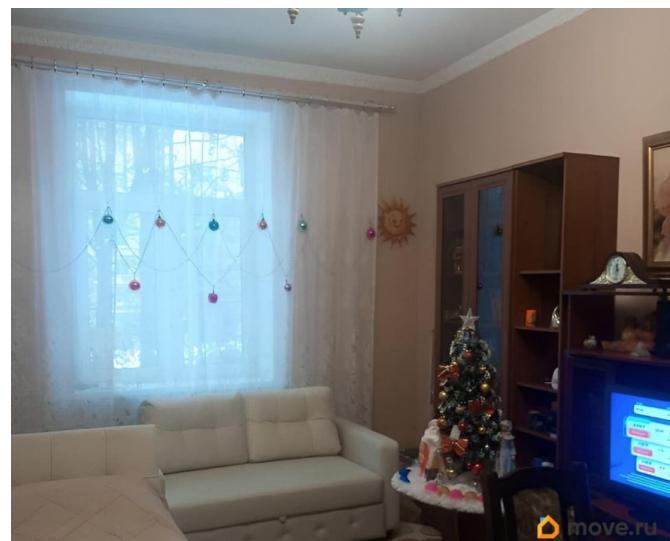
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9287956627>

Татьяна Свиридова, Сити-Недвижимость

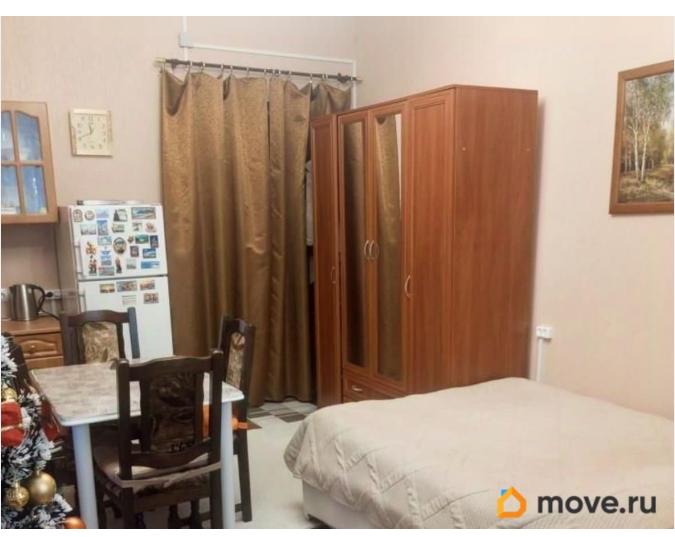
**79893443315**

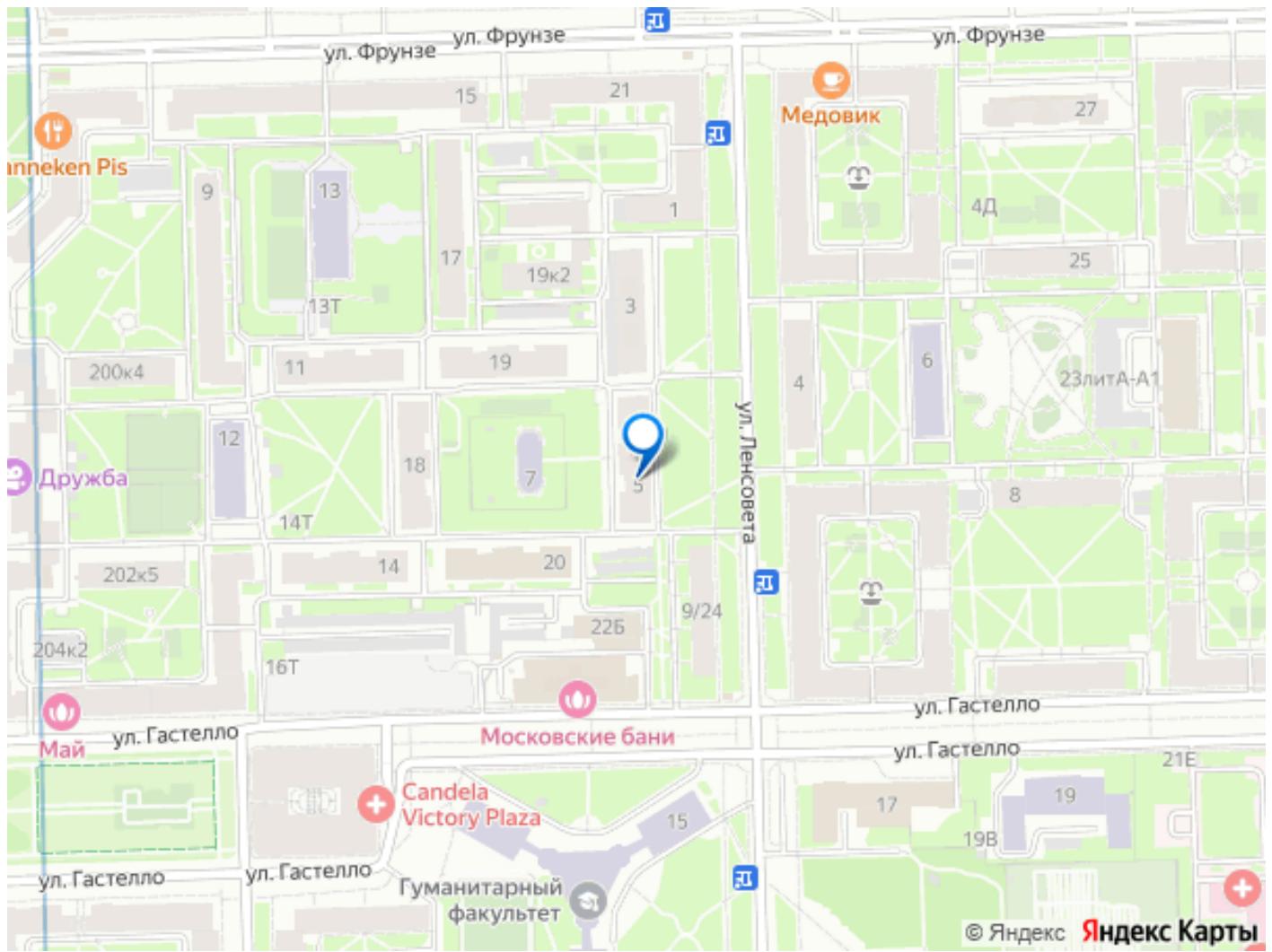
для заметок



## **Описание**

Продается уютная, теплая, светлая комната с окнами в сквер! Без обременений! Возможно под сдачу! Комната 21.3 метра (широкий прямоугольник), высота потолка 3,25 метра. В комнате выполнен качественный ремонт! Дом кирпичный (Сталинка) 1953 года постройки. Перекрытия ж/б. Квартира малонаселенная с дружными и аккуратными соседями! В местах общего пользования выполнен ремонт. В коридоре, перед дверью в комнату выделено большое пространство для хранения верхней одежды и обуви. Есть свое место под стиральную машинку. На кухне свое выделенное место. В самой квартире есть общие сушилка для белья и кладовка. Большие пространства помещений в доме сталинской архитектуры и высокие потолки создают ощущение простора в местах общего пользования. Первый этаж занимают коммерческие помещения! Дом расположен в одном из самых престижных Московских районов, который славится застройкой домов Стalinской архитектуры с широкими, зелеными дворами, обилием скверов и давно сложившейся инфраструктурой. Рядом расположены знаменитый, один из красивейших и любимый петербуржцами Парк Победы и парк фонтанов перед Домом Советов. До метро Парк Победы и Московская около 10 минут пешком. Один взрослый собственник! Легкая встречная покупка. Подходим под ипотеку любых банков!





Move.ru - вся недвижимость России