

Создано: 14.10.2025 в 17:35

Обновлено: 17.12.2025 в 20:43

Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева,  
12

**1 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева, 12

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Васи Алексеева](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

10.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

256.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

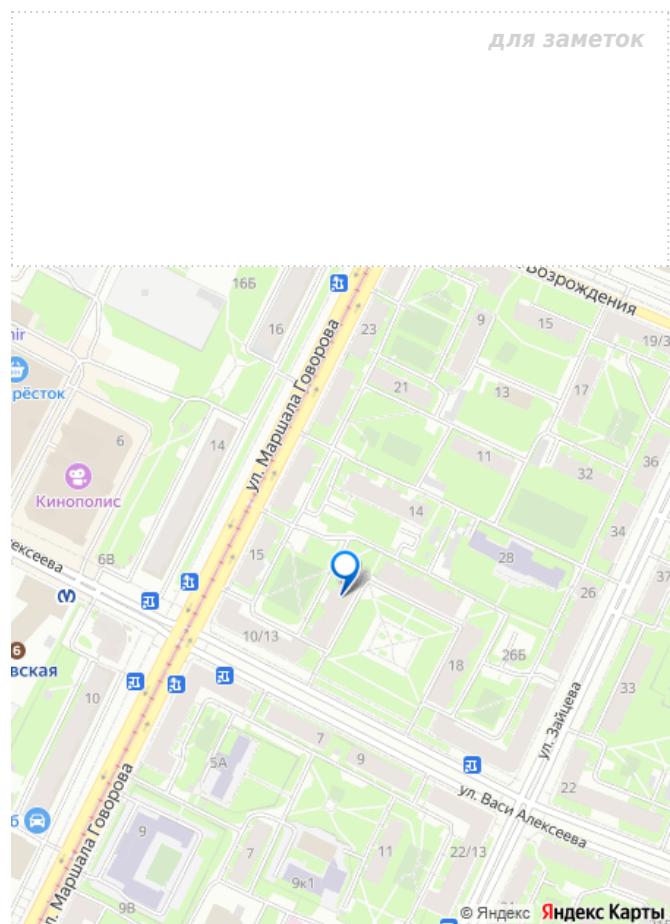
Тип санузла

два

Вид из окна

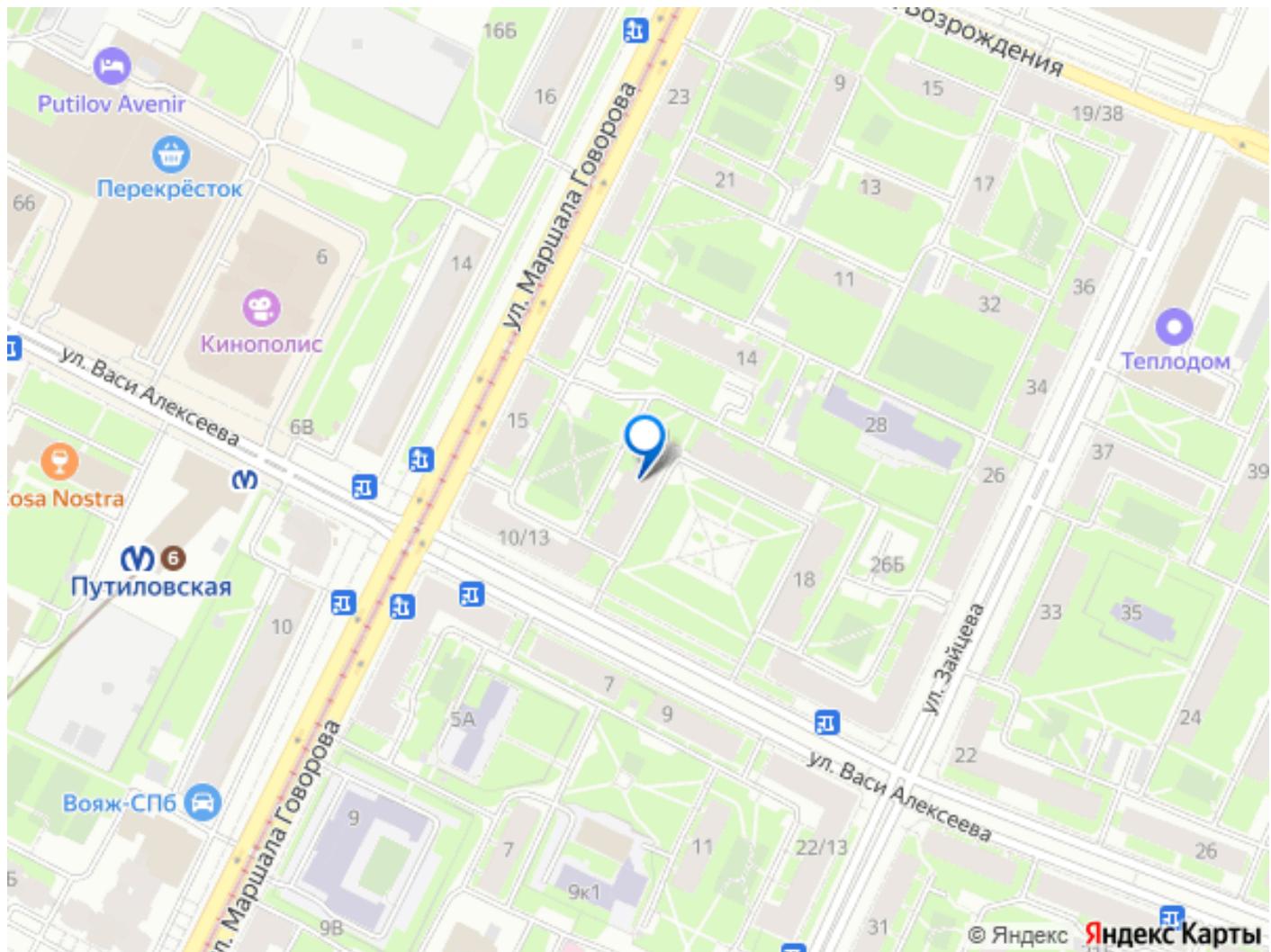
во двор

Ремонт



## Описание

Продается комната в коммунальной квартире у метро Кировский завод! О ДОМЕ: + кирпичный дом (Сталинка) 1954 года; + железобетонные перекрытия; + центральное горячее водоснабжение; + дом газифицирован. О КВАРТИРЕ: + квартира занимает 4 этаж; + отдельное помещение для сушки белья (4,4 кв.м.) с открытым балконом; + отдельный душ на 4 комнаты; + два туалета; + отдельное помещение с раковинами для умывания (4,7 кв. м.); + кухня 11,9 кв. м. О КОМНАТЕ: + комната 10,3 кв. м. + вход в комнату через небольшой коридор на 2 комнаты, в котором удобно можно раздеться и есть встроенный шкаф для хранения бытовых вещей; + окно во двор - тихо; + выполнен косметический ремонт; + мебель и техника остаются по желанию покупателя. Фото в объявлении полностью соответствуют действительности! О РАЙОНЕ: + 7 минут пешком до ст. метро Кировский завод, через дорогу откроется метро Путиловская; + рядом ТЦ Румба и Forum (магазины, кафе, кинотеатр и т.п.); + развитый район, несколько школ и детских садов, мед. колледж; + большой зеленый двор, рядом сквер; + нет проблем с парковкой во дворе. ЮРИДИЧЕСКАЯ СОСТАВЛЯЮЩАЯ: Один взрослый собственник, никаких обременений и долгов. Все соседи в курсе продажи, частично получены отказы, частично уведомления. ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! Возможна ипотека Примсоцбанка и Сургутнефтегазбанка, мат. кап. Звоните и приходите на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России