

🕒 Создано: 15.12.2025 в 16:39

Обновлено: 21.12.2025 в 12:31

Санкт-Петербург, Зверинская улица, 6-8

4 340 000 ₽

Санкт-Петербург, Зверинская улица, 6-8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Зверинская](#)

Комната в квартире

Общая площадь

25 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

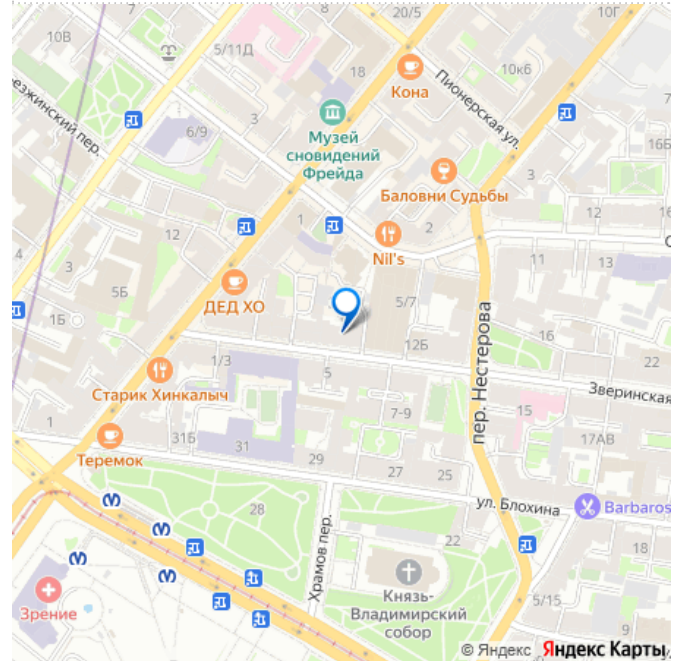
Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Откройте для себя уникальную возможность приобрести уютную двухуровневую комнату в престижном районе Петроградской стороны — идеальное сочетание стиля, комфорта и инвестиционной привлекательности! Комната подойдет как для собственного проживания так под арендный бизнес! Расположение: Отличное расположение всего в 3 минутах ходьбы от метро Спортивная и 10 минутах от метро Чкаловская, ваша комната станет

для заметок



центром городской жизни, обеспечивая легкий доступ ко всему необходимому: магазинам, кафе, бутикам и историческим достопримечательностям. В шаговой доступности спортивный комплекс Юбилейный и стадион Петровский.

Преимущества: - Прекрасное естественное освещение через два больших окна -

Пространство разделено на зоны для работы

и отдыха - Гарантия высокой окупаемости

инвестиций - Стабильный спрос и высокий

уровень занятости Высокое качество

строительства и отделки: Дом кирпичный,

степень износа всего 25%, капитальный

ремонт производился в 2018 году. Все

коммуникации обновлены и соответствуют

современным стандартам качества. Чистый

подъезд с колясочной. Отремонтированные

полы и потолки обеспечивают

дополнительную надежность конструкции.

Удобства проживания: Бесплатная парковка

позволит вам забыть о проблемах с местом

для автомобиля. Закрытая дворовая

территория. Тихий двор и низкий

автомобильный трафик. Идеальное вложение

капитала: Эта студия представляет собой

выгодный инвестиционный актив,

обеспечивающий стабильный доход и

быстрый возврат вложений. Вы сможете

пользоваться квартирой лично или сдавать

её в аренду, получая стабильный пассивный

доход каждый месяц. Продажа без рисков и

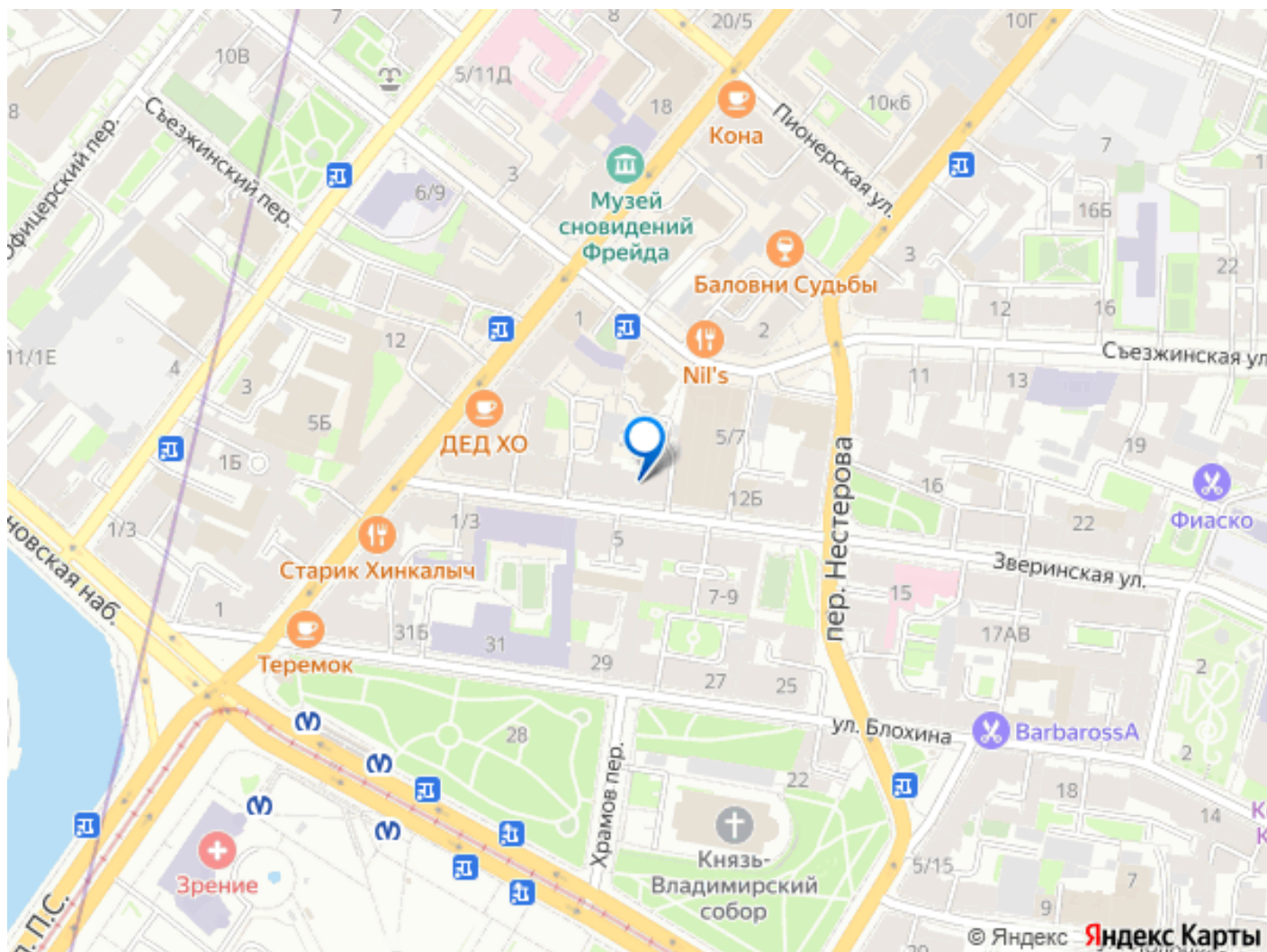
скрытых платежей: — Единственный

собственник-физическое лицо — Никаких

обременений — Без комиссии и переплаты —

Атмосферный ремонт, созданный специально

для вас Звоните немедленно



Move.ru - вся недвижимость России