

Создано: 23.08.2025 в 21:42

Обновлено: 17.01.2026 в 16:46

**Санкт-Петербург, проспект  
Непокоренных, 8**

**3 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 8

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

261.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

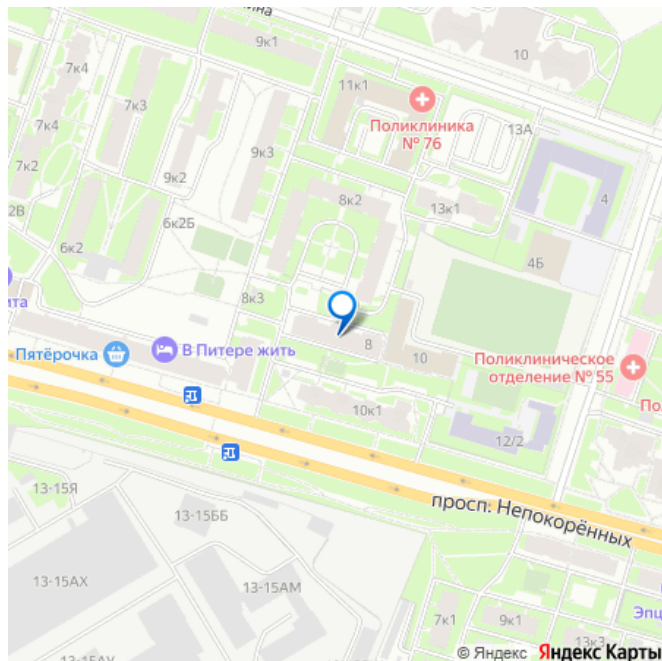
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9288081993>

**Леонид Кузьминский, Леонид  
Кузьминский**

**79819856120**

для заметок



## Описание

Продаётся большая комната с двумя окнами и балконом, разделена капитальной деревянной перегородкой и дверьми, есть наборная мебель, место на кухне у окна и стиральная машина в хоз. блоке. Метро в 10 минутах пешком, удобное транспортное сообщение, рядом вся необходимая инфраструктура. Прямая продажа никаких обременений, работает свой агент.

