

Создано: 03.07.2025 в 22:58

Обновлено: 30.12.2025 в 23:01

Санкт-Петербург, проспект Большой  
Петроградской стороны, 56

**5 550 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской  
стороны, 56

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

261.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

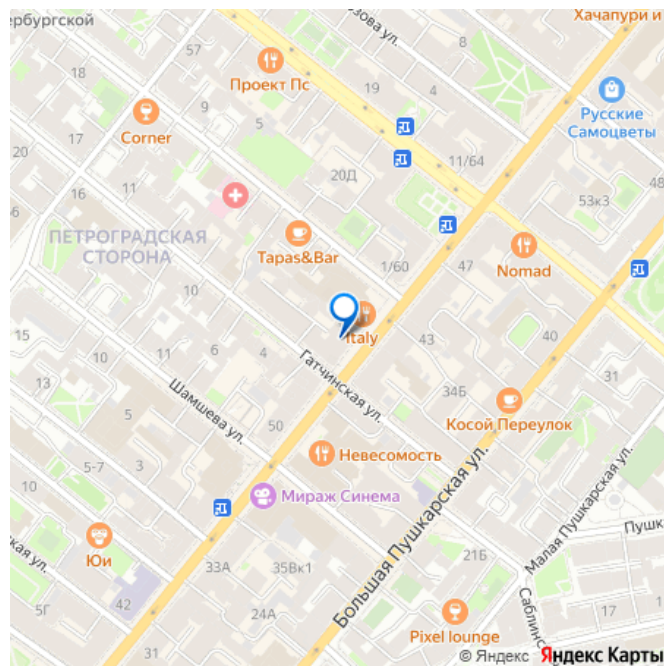
<https://spb.move.ru/objects/9282312326>

**Юлия Грищенко, АЗБУКА**

**Недвижимости**

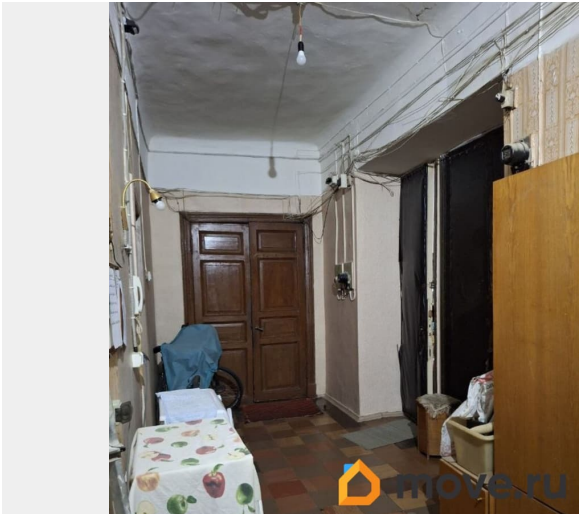
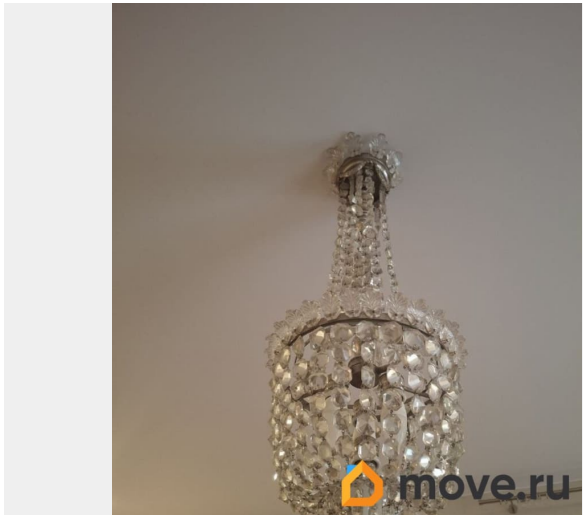
**79812801317**

для заметок

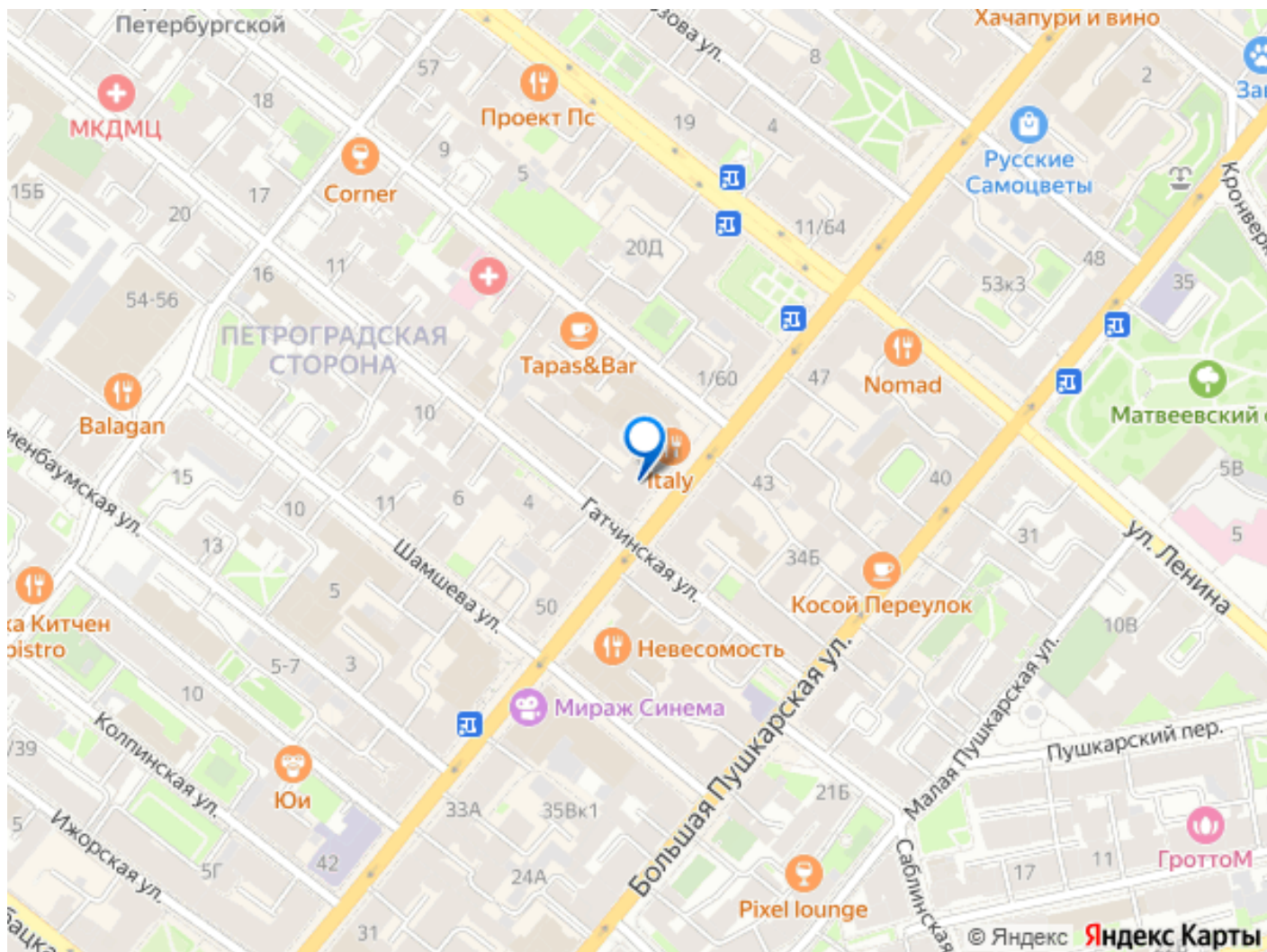


## Описание

Продаются 2 смежные комнаты в историческом центре Санкт-Петербурга В 10 минутах пешком от метро Петроградская и Чкаловская. Рядом остановка к метро Спортивная, на Васильевский Остров и Невский проспект. Дом 1911 года постройки с кап ремонтом. Парадная выходит на Большой пр ПС. На прилегающих улицах места для парковки (льгота при прописке) В шаговой доступности магазины Дикси и Пятёрочка, Ситный рынок. В соседнем доме Азбука Вкуса. Бары, рестораны, брендовые магазины, театр им. Мировнова, зелёные скверы и историческая архитектура всё для досуга и комфортной жизни! О квартире: Тихие соседи, чисто (уборка 3 раза в неделю). В общем коридоре место для хранения вещей и вывод для стиральной машины. Кухня большая. 2 плиты и у каждой семьи стол. 1 ванная, 2 туалета. Газ, колонка Комнаты смежные 14 и 28,4 метров. Сделан косметический ремонт. Заменены батареи, стеклопакеты. Натяжные потолки, широкие подоконники. Комнаты светлые. Высокие потолки создают атмосферу простора и полноты воздуха. Стена к следующей комнате сделана со звукоизоляцией. Окна выходят на Большой проспект. 1 собственник. Без обременений. Отказы собраны. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России