

🕒 Создано: 26.01.2026 в 17:00

Обновлено: 01.02.2026 в 13:50

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 10/62**

**2 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,  
10/62

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

269.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

во двор

## Описание

В прямой продаже комната в 8-комнатной коммунальной квартире Дом А.И.. Макарова 1917 года постройки - площадь комнаты 14.2 - общая площадь квартиры 269.3 - окно комнаты выходит во двор - комната светлая -

<https://spb.move.ru/objects/9288366808>

**Полина Андреевна Косарева, Этажи**  
**Санкт-Петербург**  
**79816893211**

для заметок



в доме есть ЛИФТ - в доме отличная теплоизоляция, зимой тепло, а летом прохладно - вся мебель остается новым владельцам - во дворе есть наземное парковочное место для вашего автомобиля Инфраструктура магазины, аптеки, банки, ТРЦ «Вавилов», бассейн, школы и детские сады. (адрес прописки относится к школе 84). В пешей доступности СПбГУ и РАНХИГС Транспортная доступность - 5 минут пешком до станций метро «Василеостровская» и «Спортивная». - 2 минуты до набережной Макарова О сделке: отказы нотариальные, обременений нет. Звоните/пишите, проконсультирую и организую показ! Код пользователя: 166813 Номер в базе: 10914402







