

Создано: 14.10.2025 в 16:27

Обновлено: 29.01.2026 в 01:23

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 46

4 499 999 ₽

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 46

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

27.7 м²

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

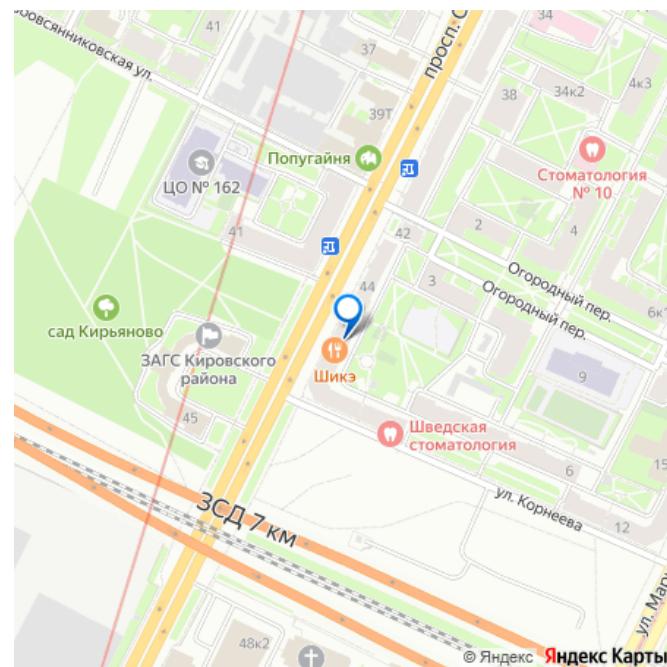
[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

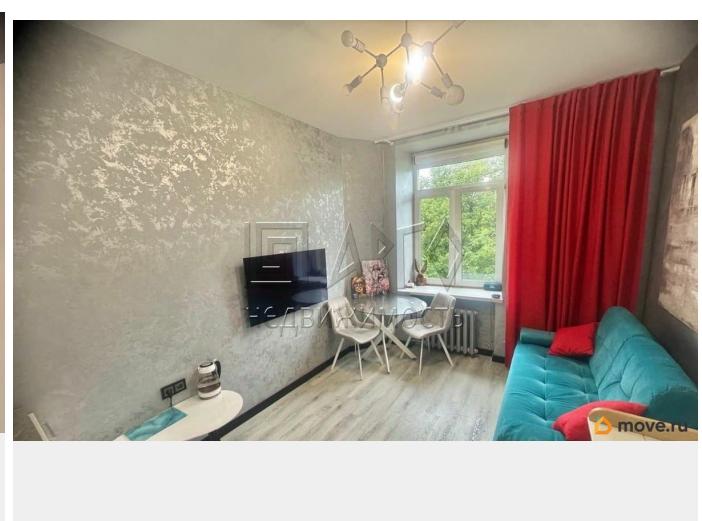
[дизайнерский](#)

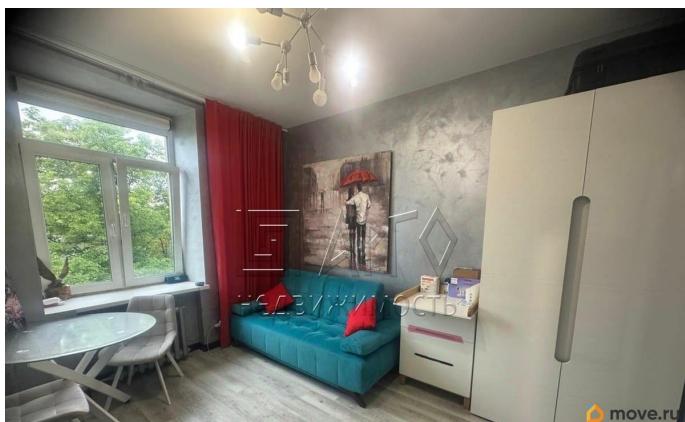
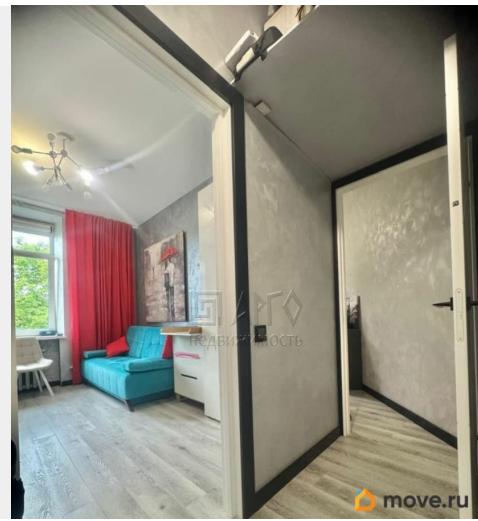
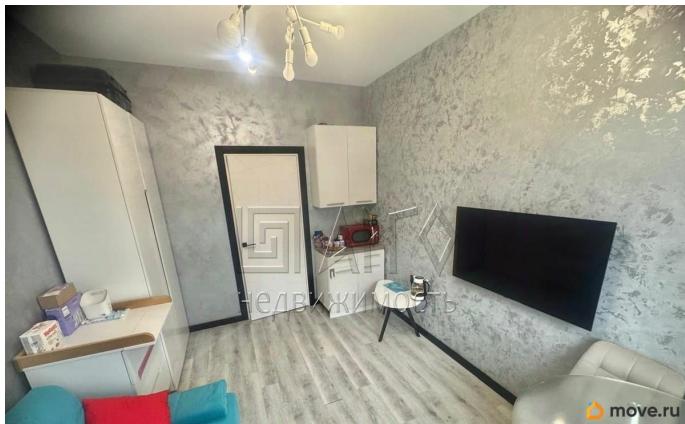


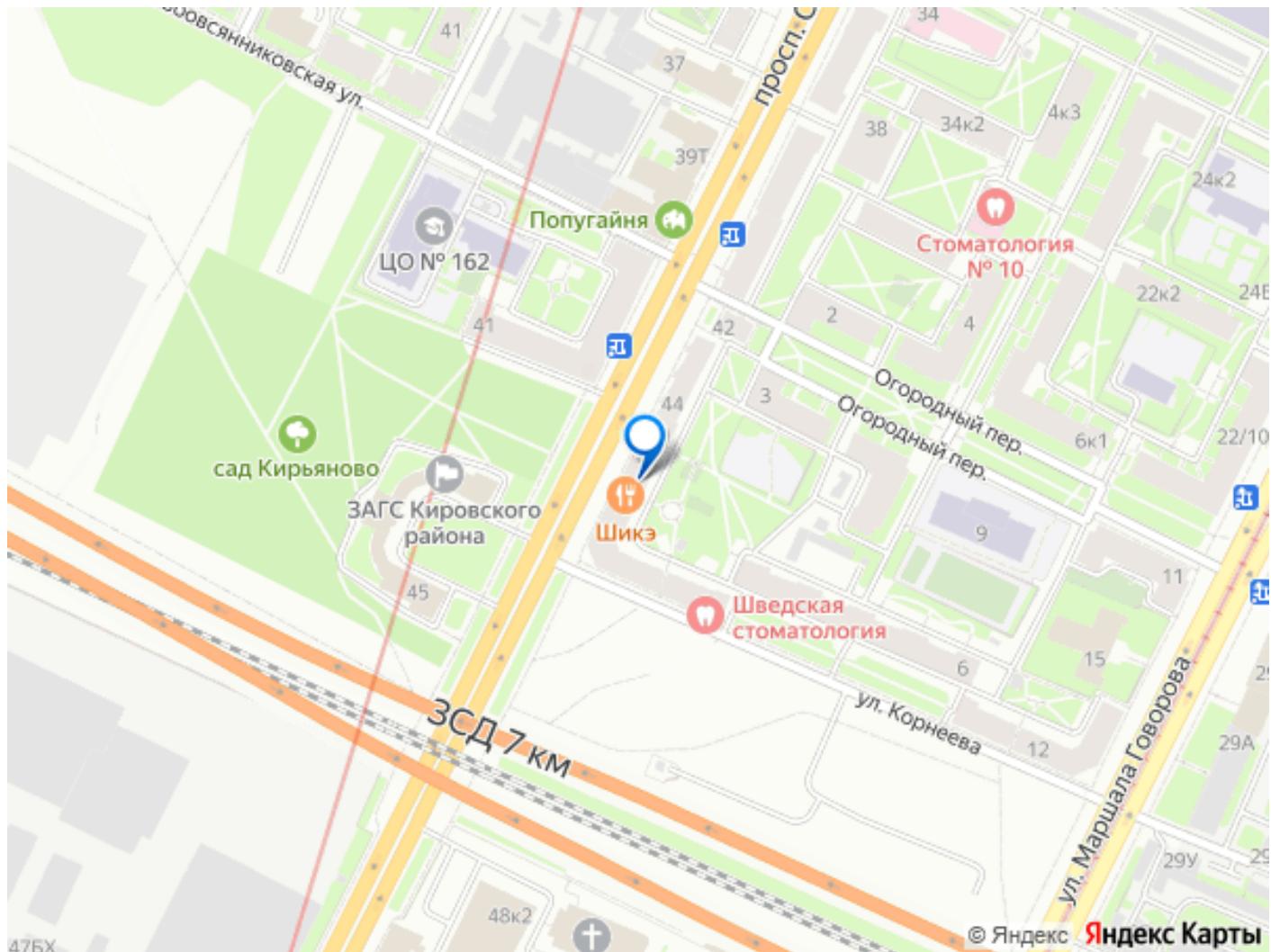
Описание

Арт. 120234331 Адрес: Санкт-Петербург, пр. Стажек, д. 46 лит. А До метро Кировский завод — 9 минут пешком. В продаже комната, перепланированная на две изолированных комнаты и коридор в уютной и чистой

коммунальной квартире. Общая площадь: 27,7м, комнаты: 12 и 12,7м, коридор: 3 м Ремонт делали для себя, с использованием качественных и дорогих материалов — продумано всё до мелочей. О ремонте: * Потолки — тканевые немецкие. * Пол — кварцвинил Millennium, уложен по выровненному основанию (сухая стяжка). * Двери — фабрика Прованс, окрашенные эмалью (не плёнка), со скрытыми петлями, чёрными наличниками на заказ и итальянской фурнитурой ORO&ORO. * Стены — декоративная итальянская штукатурка Oikos: - в одной комнате покрытие Skin, - во второй — Ottocento (эффект шёлка). * Розетки и выключатели — Werkel с индикаторами. * Плинтуса — дюрополимер, окрашенные итальянской эмалью Oikos в чёрный цвет. * Шумоизоляция — двойная, новая электропроводка. Дополнительно: - Общие зоны чистые, ухоженные, - Сан. узел не совмещенный, душевая кабина. Почему продаём: делали всё для себя, но семья выросла — нужны большие метры. Эти комнаты ждут нового владельца, который оценит качество ремонта и комфорт.







Move.ru - вся недвижимость России