

Создано: 29.09.2025 в 18:01

Обновлено: 29.10.2025 в 13:07

<https://spb.move.ru/objects/9285315242>

Собственник

79818474619



Санкт-Петербург, Суворовский проспект, 20

4 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Суворовский проспект, 20

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[проспект Суворовский](#)

Комната в квартире

Общая площадь

27 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

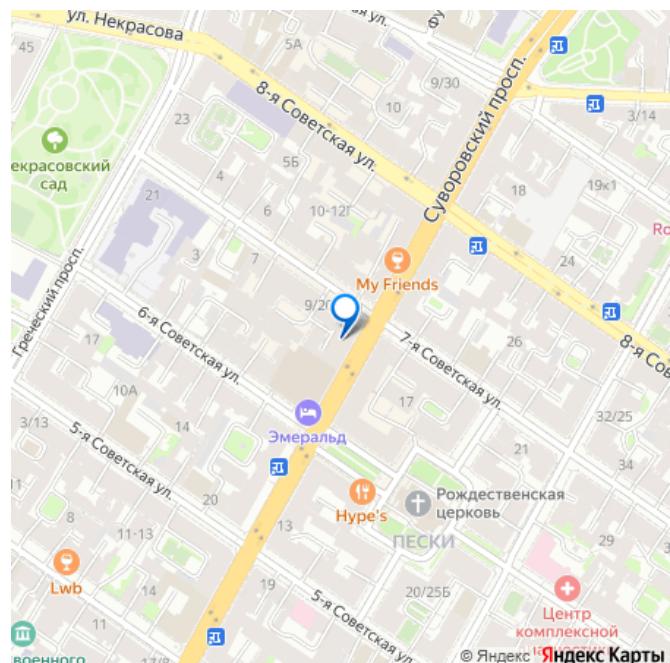
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

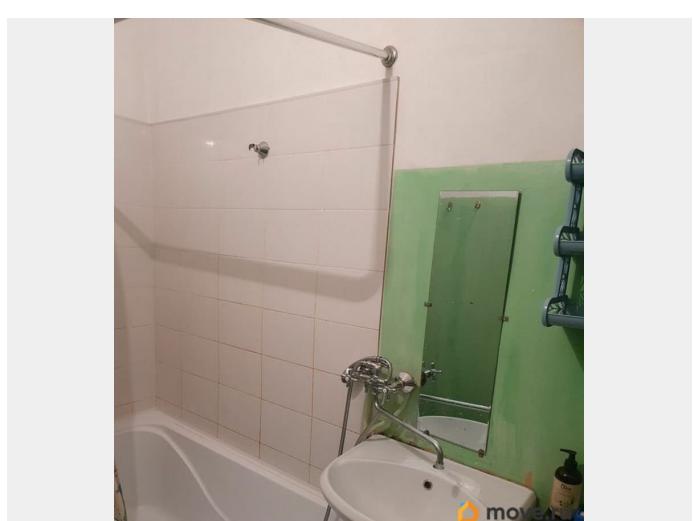
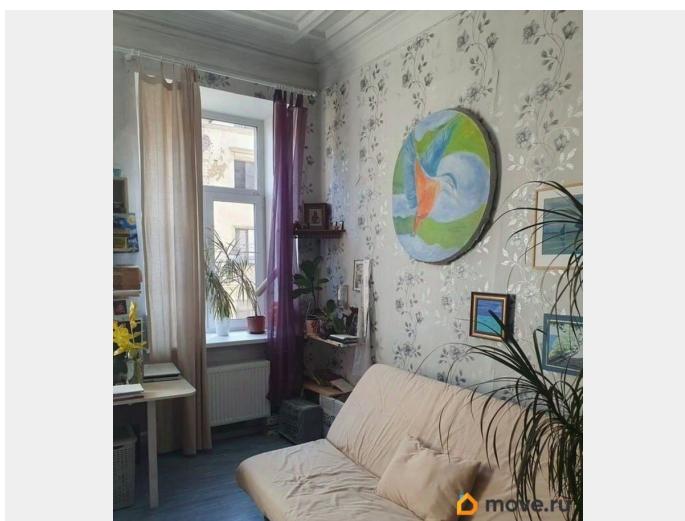
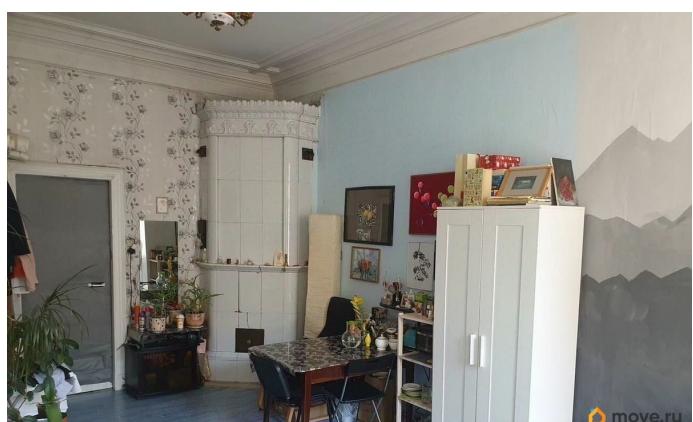
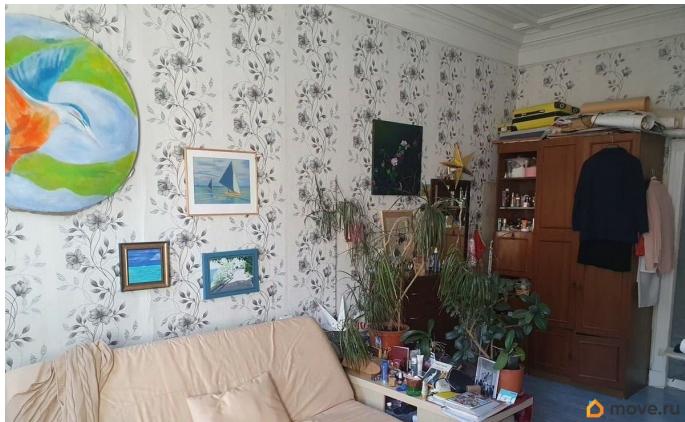
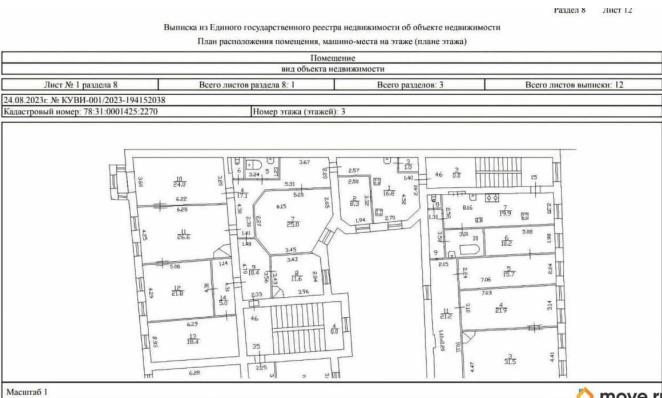
раздельный

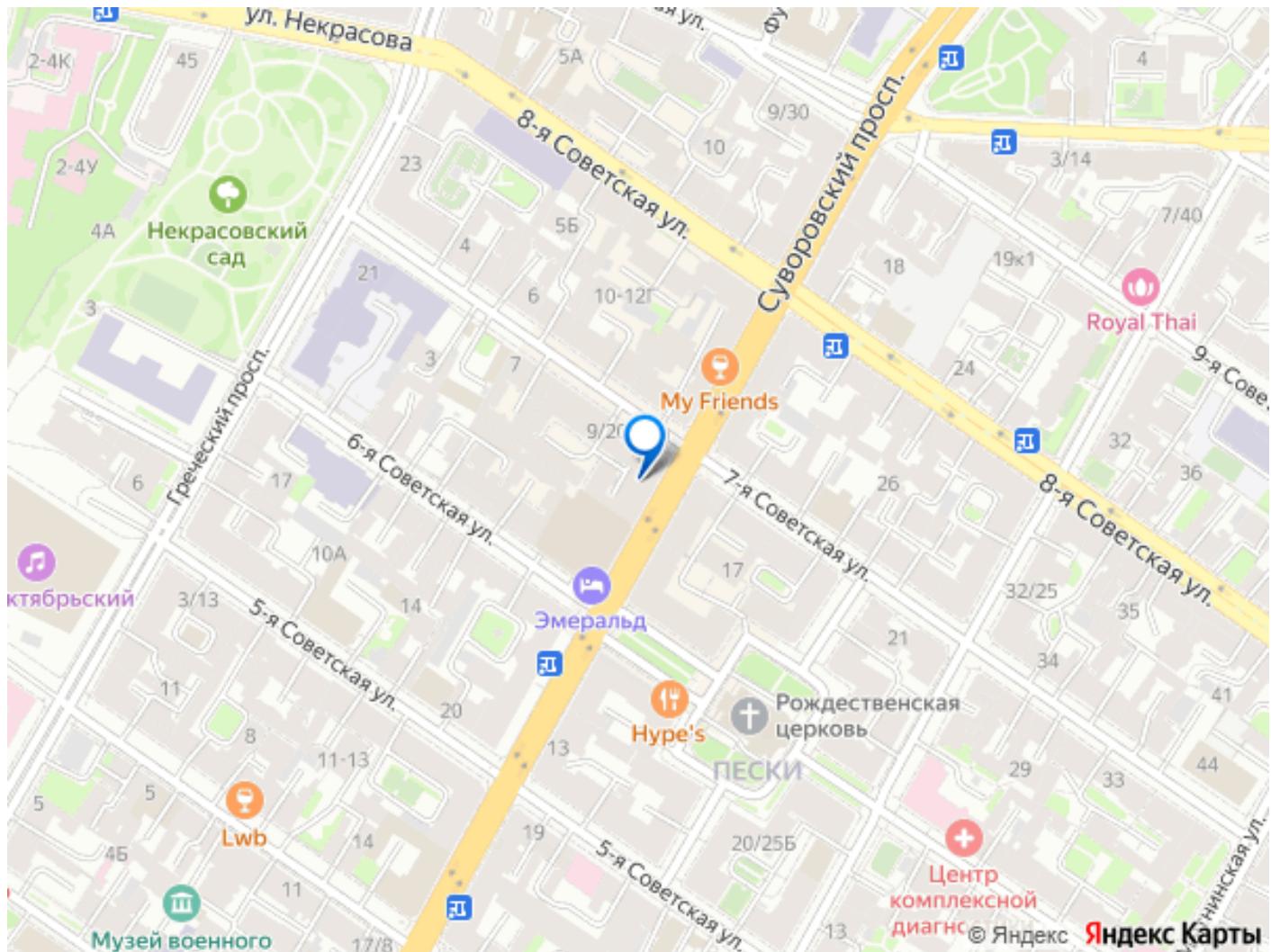


Описание

Продается очень светлая, теплая и просторная комната 26,6 м² в престижном районе Золотого Треугольника Петербурга! Высота потолков 3,6 м.* Самая большая комната в квартире, общая доля 40 м?* В комнате два окна, установлены новые

радиаторы отопления, стеклопакеты, пол - ламинат* В коридоре шкаф для верхней одежды, выделены еще зоны под хранение вещей* Раздельный санузел * Большая кухня (разделена на две зоны, полноценный обособленный кухонный уголок)* На кухне также своя отдельная вместительная кладовка для хранения вещей* Спокойные адекватные соседи, всего 6 человек на 5 комнат. Все работают, без вредных привычек. Маргиналов и других сомнительных личностей нет. * Счета на ком. услуги разделены, у каждого собственника личный счет: газ, электричество, квартплата* Поддерживается порядок, уборка по графику* З этаж, пологая лестница. Вход прямо с Суворовского проспекта. В парадной сделан ремонт, видеонаблюдение* Мебель по согласованию могу оставить Идеальное расположение: 7 минут пешком до метро пл. Восстания* В пешей доступности все основные транспортные развязки: три станции метро: пл. Восстания, Маяковская, Чернышевская. Рядом с домом несколько остановок наземного транспорта* Развитая инфраструктура: магазины, отличные поликлиники, школы и т.п. * В пешей доступности множество достопримечательностей* Спокойный солидный квартал в центре, рядом парки и скверыОдин взрослый собственник. В собственности с 2017 года. Прямая продажа. Долгов и обременений нет, мат. капитал не задействован. Есть уведомления ценной почтой от сентября 2025 года. По поводу просмотров звоните, Я не агент, хожу на работу, не всегда могу принять звонок.





Move.ru - вся недвижимость России