

Создано: 15.05.2025 в 19:53

Обновлено: 15.10.2025 в 21:48

Санкт-Петербург, Невский проспект, 128

2 480 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 128

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

34 м²

Общая площадь

280 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

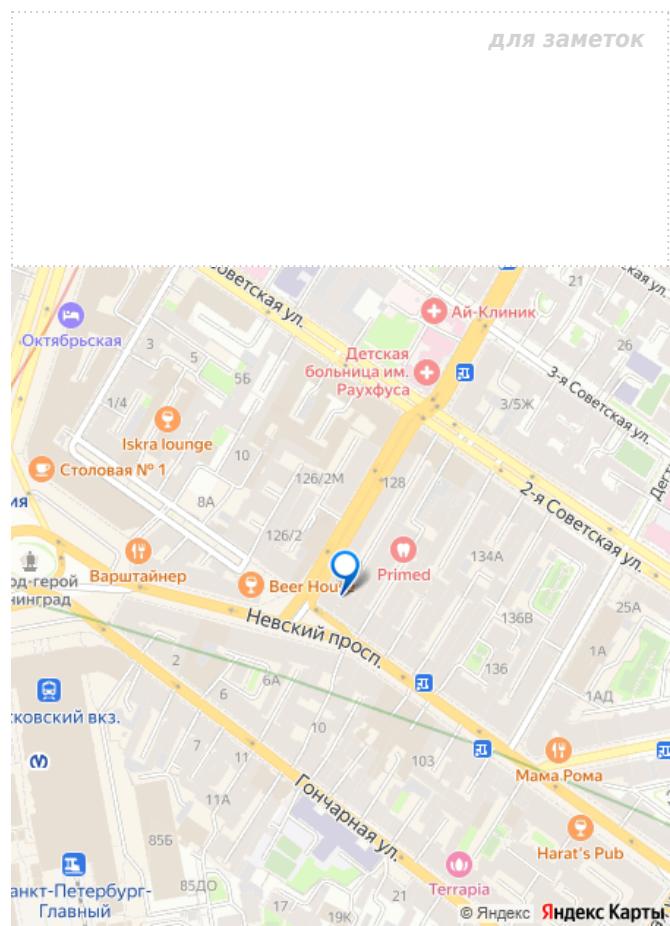
два

Вид из окна

[на улицу](#)

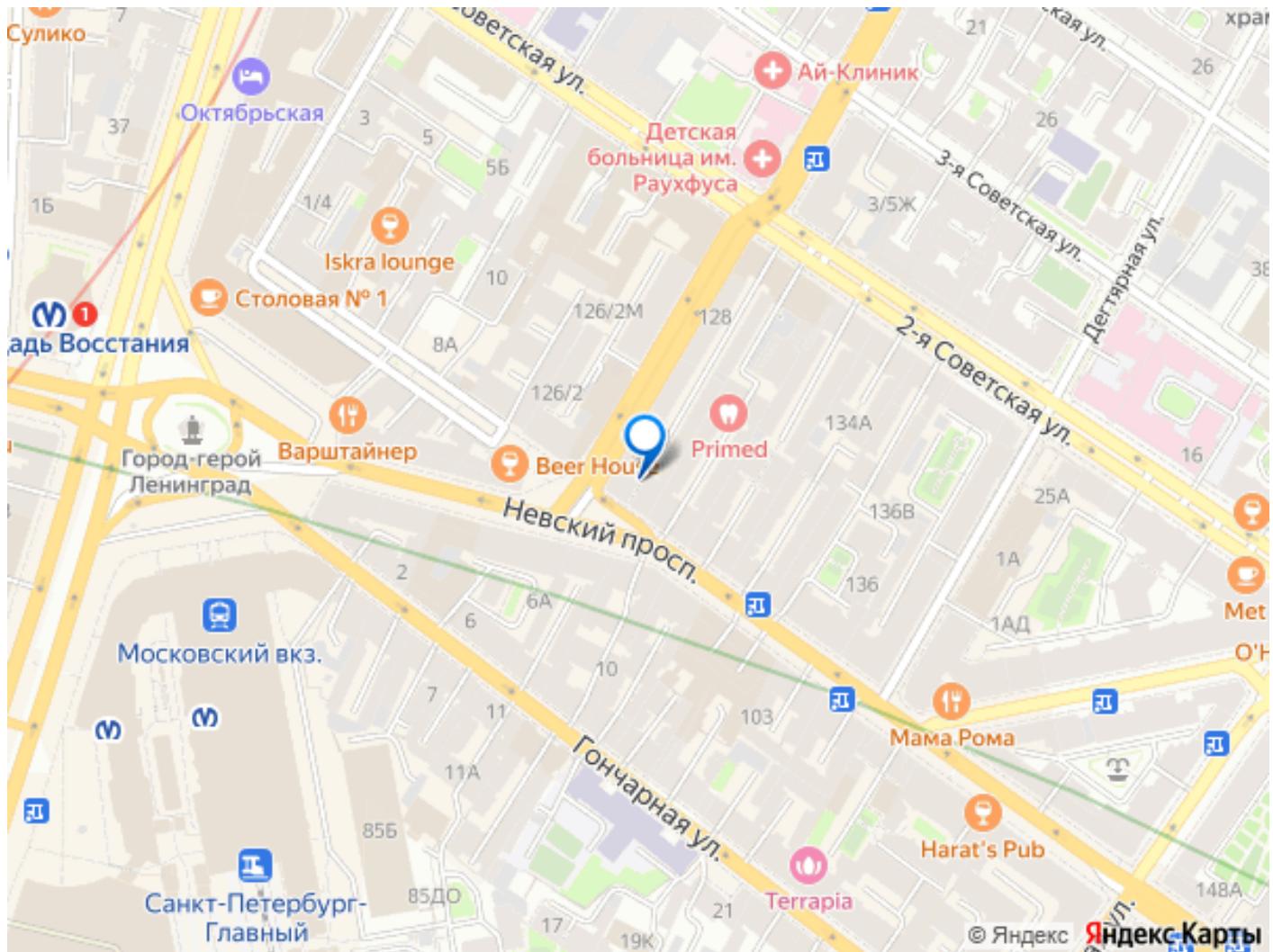
Ремонт

[косметический](#)



Описание

Квадратная чистая комната ПОСЛЕ ХОРОШЕГО РЕМОНТА!!!! в квартире со всеми удобствами (2 санузла, ванна) в Центре города. 500 метров метро пл.Восстания. Кухня 30 кв.м., 2 плиты. Квартира малонаселенная, хорошие соседи. Продаю с мебелью, и техникой. Сейчас живут хорошие арендаторы, покупатель может их оставить. Почему моя комната для сдачи в аренду имеет преимущества: 1. Комната в большой квартире, где сложно запретить ее сдавать, (Если будет 2-4 комнатная квартира, то с соседями сложнее договориться) 2. В квартире есть еще комнаты, которые сдаются. 3. Близко мокрые точки и можно сделать студию 4. Невский проспект - это Невский проспект! Разумный торг возможен! Продажа срочная! АГЕНТАМ звонить только если есть реальный покупатель! в услугах агента не нуждаюсь.



Move.ru - вся недвижимость России