

🕒 Создано: 25.03.2026 в 23:00

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 22:34

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Фонтанки, 103**

1 630 000 ₺

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 103

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

8 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

294 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Описание

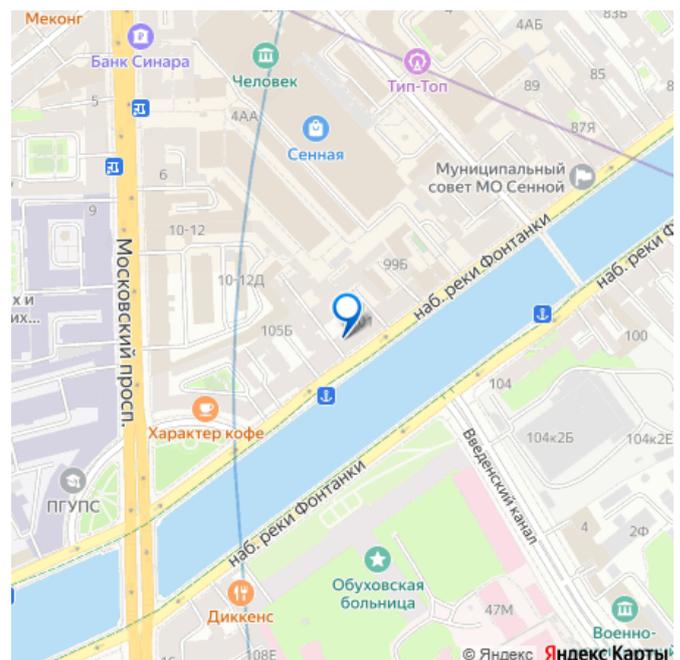
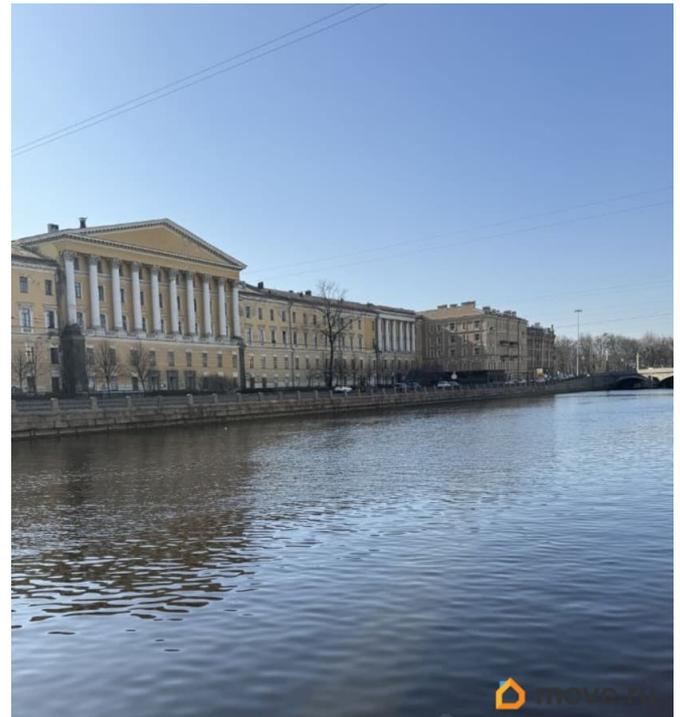
В прямой продаже небольшая комната (8м2)

<https://spb.move.ru/objects/9292573622>

Ольга Поступаева, Частный маклер

79819506413

для заметок



в доме-памятнике на Фонтанке! Доходный дом Герварт на набережной реки Фонтанки, дом 103. Построен в 1865 году по проекту военного инженера Константина Захаровича Михеева. В 1911 году построен дворовый корпус по проекту гражданского инженера Карла Карловича Коха. комната чистая, теплая, первая от входа. в квартире много мест для хранения, есть зимняя кухня, два санузла, приличные и дружные соседи. уведомления получены. один взрослый собственник, никто не прописан. Готовы на быструю сделку!

