

🕒 Создано: 29.05.2025 в 13:51

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 09:40

Санкт-Петербург, улица Марата, 40

3 100 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Марата, 40

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

25.7 м²

Площадь кухни

26.4 м²

Общая площадь

298.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

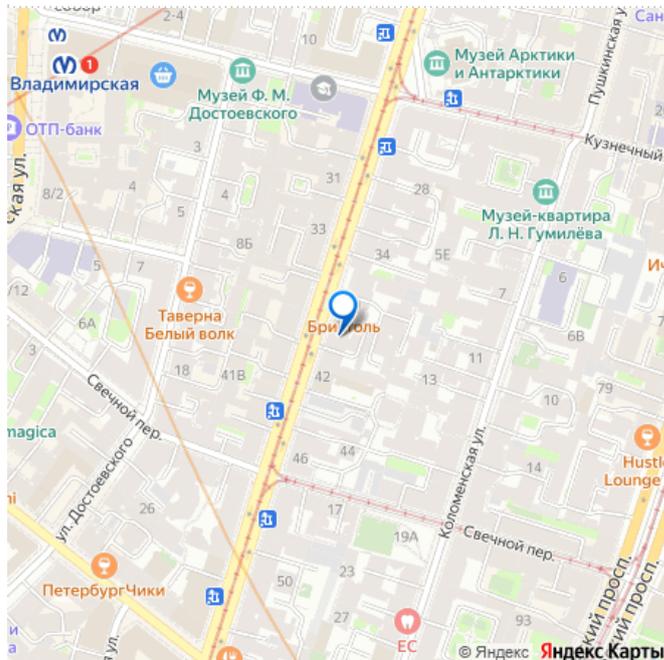
Вид из окна

на улицу

Ремонт

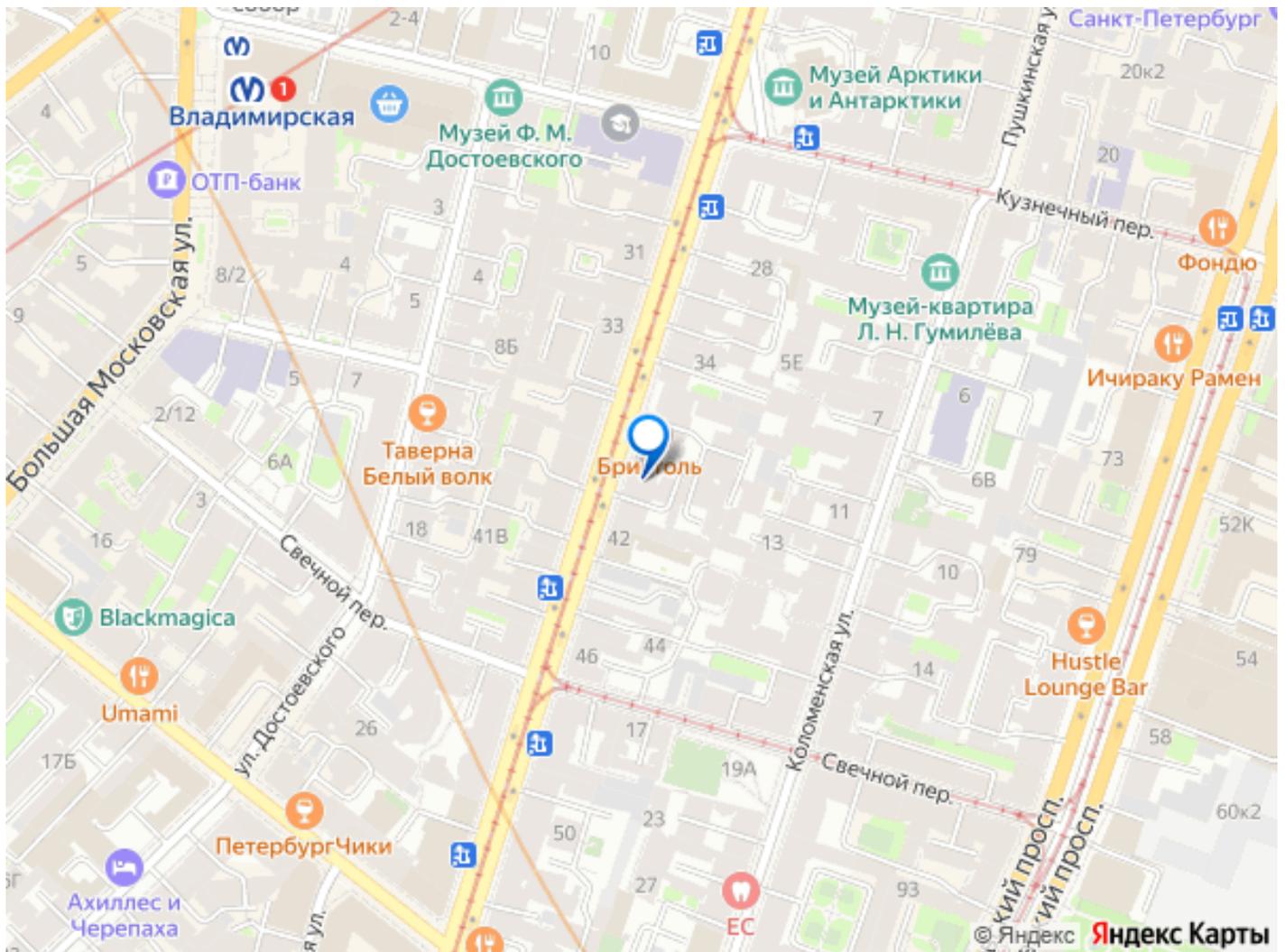
косметический

для заметок



Описание

Продаётся комната 25.7 кв. м в 9-комнатной квартире общей площадью 298,4м. Высота потолка 3.51. Окно на улицу, вид на Запад. Возле комнаты есть свой тамбур. Возможно для сдачи в аренду. Остается мебель. Собственность более пяти лет. Кухня 26.4 м. Прямая продажа. Фактически в квартире проживает 5 человек. Две кладовые. Есть общая комната 15м для сушки белья и хранения вещей. В кухне и ванной комнате установлены газовые колонки для подогрева воды. На кухне есть второй выход из квартиры на другую лестницу, ведущую во двор. Над квартирой чердак, кровля хорошая. Дом 1879 года. В 1950 году сделан капитальный ремонт. Перекрытия по всему дому смешанные. Вход в парадную с улицы, домофон, лифта нет, но это старый фонд, лестница не крутая. В парадной есть огороженное место для хранения колясок, велосипедов. На лестничной площадке ведется круглосуточное видеонаблюдение. Ближайшие станции метро - 10 мин, Владимирская, Достоевская. В шаговой доступности супермаркеты, Кузнечный рынок - 350 м, районная поликлиника 37, два детских сада 23, 100, две школы 294,309. Звоните, приходите на просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России