

🕒 Создано: 20.11.2025 в 15:30

Обновлено: 20.01.2026 в 22:49

**Санкт-Петербург, Камская улица, 14**

**1 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Камская улица, 14

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Камская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

305.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

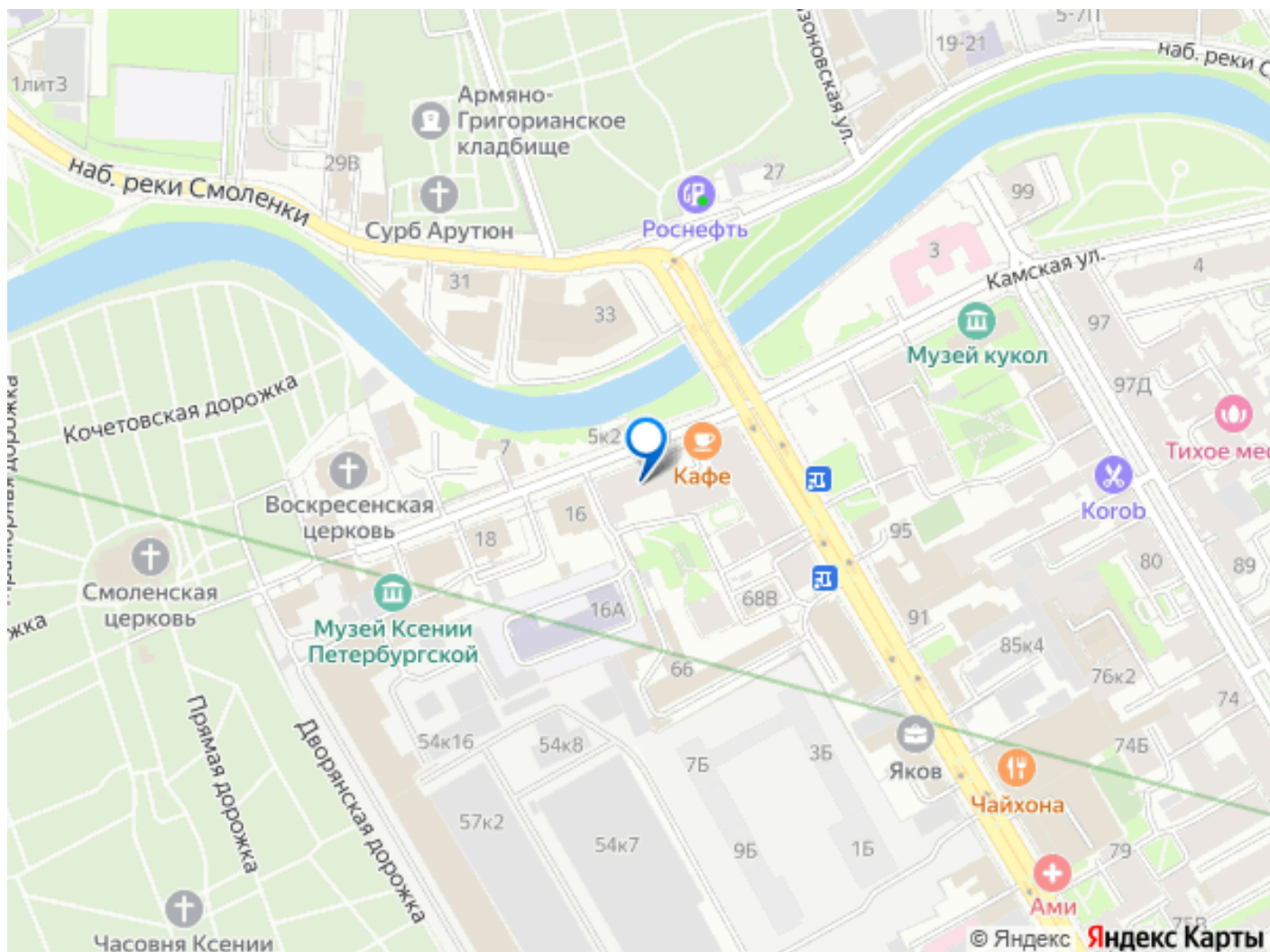
косметический

для заметок



## Описание

Продается комната в коммунальной квартире на Васильевском острове! О ДОМЕ: + кирпичный дом 1880 года, реконструкция 1970 года; + центральное горячее водоснабжение; + дом газифицирован; + кап. ремонт ХВС, ГВС, ЦО и ВО 2014 год, кап. ремонт газоснабжения 2017 год; + в доме ТСЖ, в хорошем состоянии. О КВАРТИРЕ: + две квартиры на этаже; + 9 комнат, но проживают в трех. Квартира малонаселенная! + в квартире 2 входа; + есть душ и ванна; + четыре туалета; + кухня 12,3 кв. м. О КОМНАТЕ: + комната 15,2 кв. м. + окно во двор - тихо; + выполнен косметический ремонт; + высокий потолок 3,5 кв. м.; + мебель и техника остаются по желанию покупателя. Фото в объявлении полностью соответствуют действительности! О РАЙОНЕ: + 20 минут пешком до ст. метро Василеостровская и Приморская; + Васильевский остров - центр образования в СПб, комнату можно приобрести как для жизни, так и для сдачи в аренду, например, студентам; + прописка дает право на бесплатную парковку во всем Василеостровском районе. ЮРИДИЧЕСКАЯ СОСТАВЛЯЮЩАЯ: Два взрослых собственника, никаких обременений и долгов. Все соседи в курсе продажи, уведомления вернулись, ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ к выходу на сделку. Возможна ипотека Примсоцбанка и Сургутнефтегазбанка, мат. кап. Звоните и приходите на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России