

Создано: 19.01.2026 в 09:56

Обновлено: 19.01.2026 в 10:55

<https://spb.move.ru/objects/9288099800>

Агент

**79118476223**

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 10

**3 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Саперный переулок](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

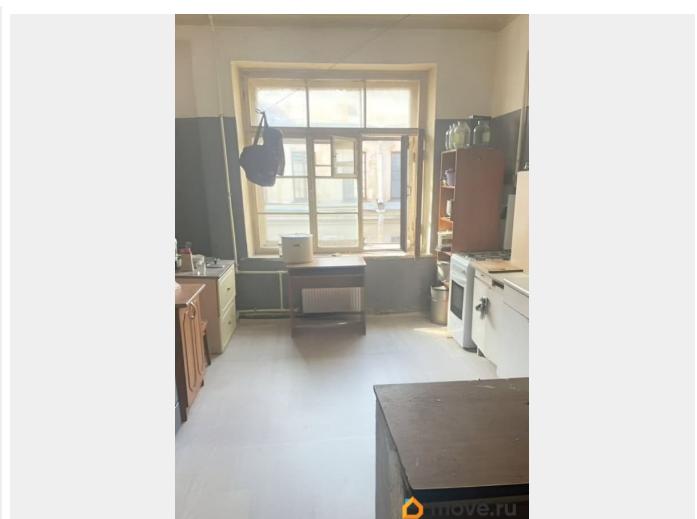
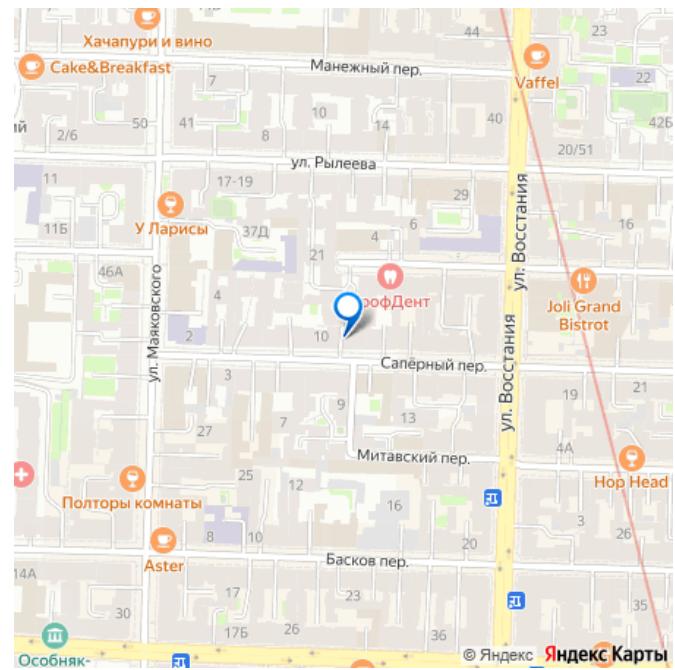
[Комнаты](#)

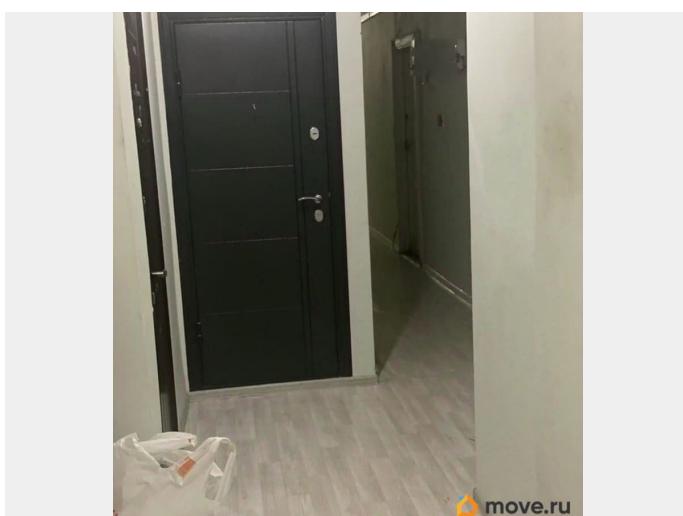
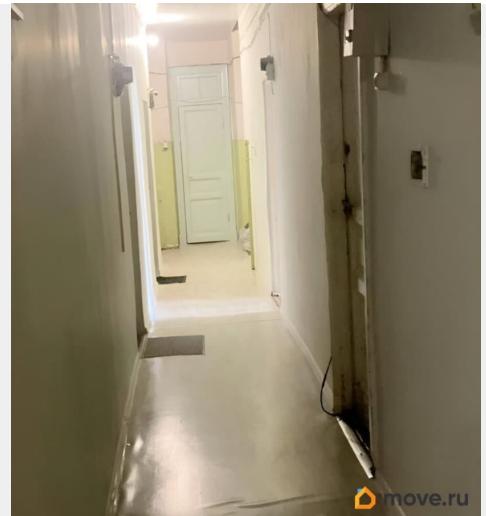
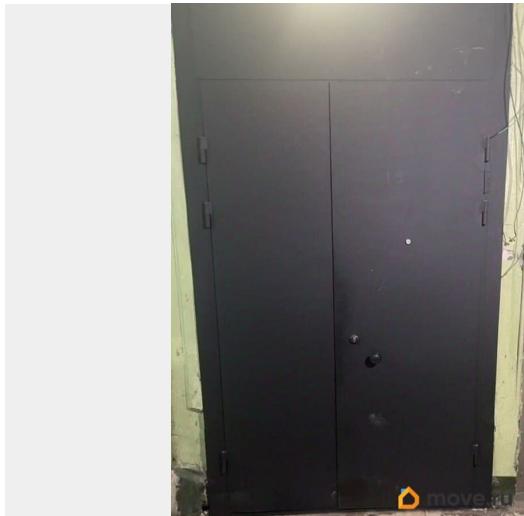


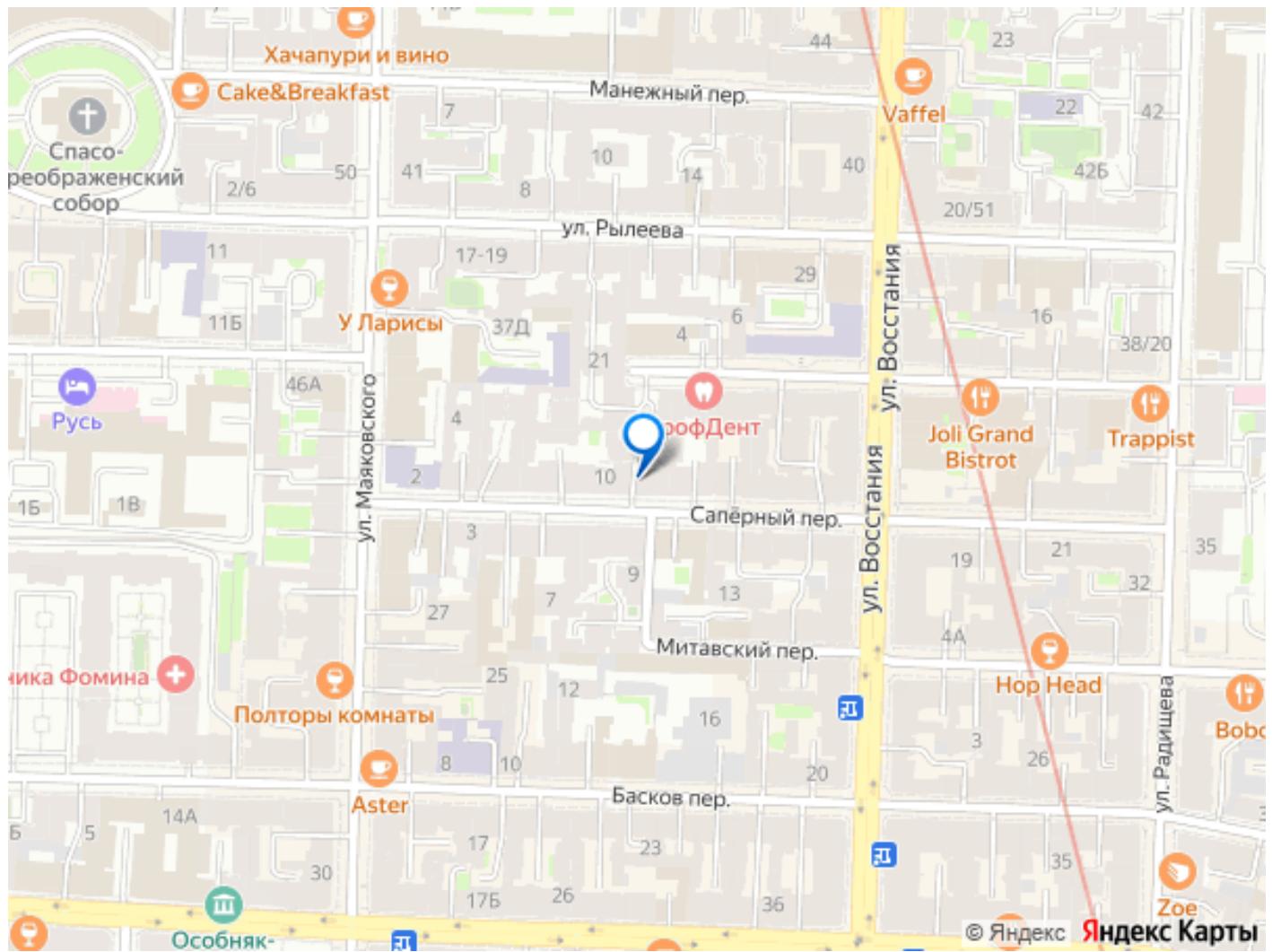
## Описание

К продаже предлагается комната в 8 комнатной квартире. Продаем комната 30 квадратных метров, поделенную на две комнаты, не капитальной стеной , можно под аренду как две комнаты сдавать, или для проживания . Комнат много, Но многие имеют по две комнаты. Поэтому не много населенная . О ДОМЕ: 1903 год постройки 5 этажей. Есть лифт. Толстые кирпичные стены. О ЛОКАЦИИ: Комфортное

расположение в центре Санкт-Петербурга, вблизи от станции метро «Чернышевская» Отличная транспортная доступность Всевозможные элементы социальной структуры - дет.сады, школы, магазины, аптеки, кафе, рестораны - всё под рукой! Дополнительный плюс - Таврический сад в 5ти минутах О КВАРТИРЕ: Просторная, светлая, общие места пользования всегда чистые . Имеется график дежурств. Комната разделена на две комнаты, можно убрать перегородку, а можно оставить , очень перспективно на сдачу в аренду. Квартира двух уравнивая , кухня общая выше по лестнице. Есть лифт. Все что на фото по мебели, если Вам не нужно уберем, или оставим. О СДЕЛКЕ: Нотариальная сделка. Отказы в процессе. Под ипотеку подходим. Звоните, отвечу на все вопросы, организую просмотр! Р/С Часто за рулем, пишите всегда перезвоню. Спасибо







Move.ru - вся недвижимость России