

Создано: 12.12.2025 в 15:42

Обновлено: 22.01.2026 в 14:34

<https://spb.move.ru/objects/9287368829>

Юлия Тюлюсова, Кремлёвские Ключи

**79110264744**



Санкт-Петербург, Глазурная улица, 10

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Глазурная улица, 10

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Глазурная](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

314 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

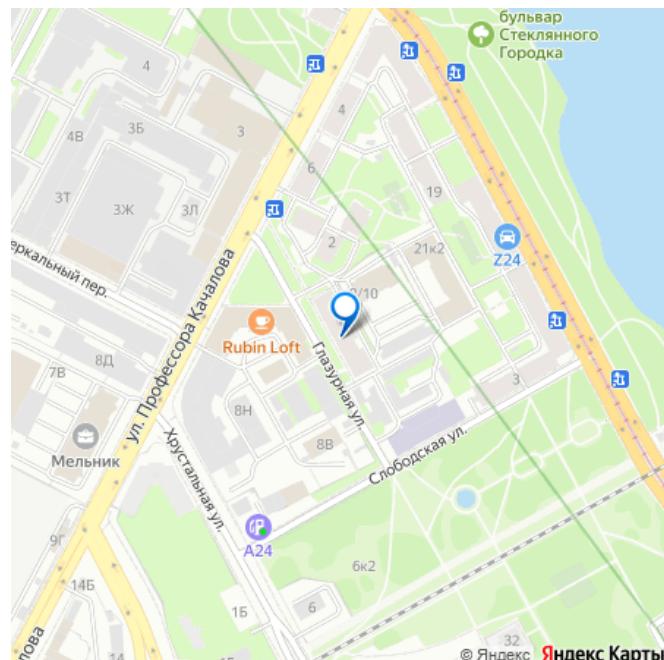
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

## Описание

Представляем Вашему вниманию уютную и комфортную изолированную комнату-студию, общей площадью 32,0 кв.м., в капитально отремонтированном сталинском доме 1956 года постройки. К комнате присоединена часть общего коридора, площадью 11кв.м., что, вместе с основной комнатой 21,0 кв.м., образует полноценное приватное пространство, надежная входная дверь.

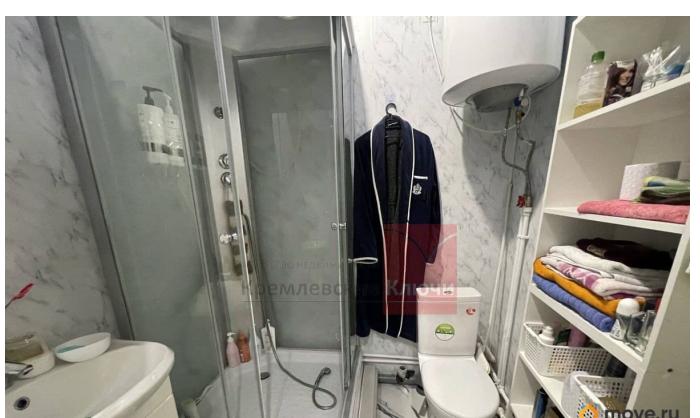
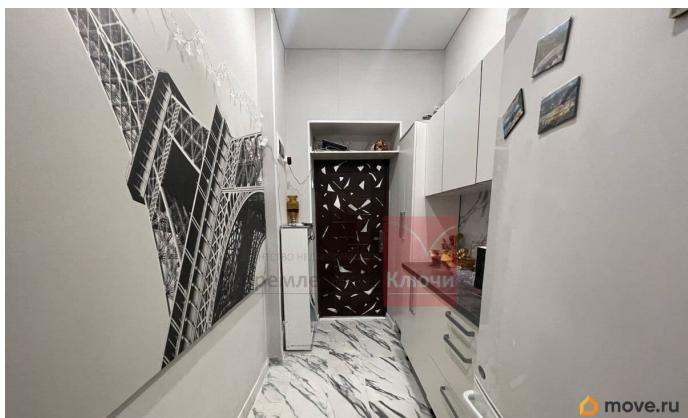
Присоединение согласовано со всеми собственниками квартиры. Так же организована функциональная зона с собственными совмещенным санузлом и современной кухонной линией. В квартире так же есть с/у, постирочная, душевая и кухня общего пользования. В доме комплексно заменены инженерные системы, кровля, фасад и места общего пользования.

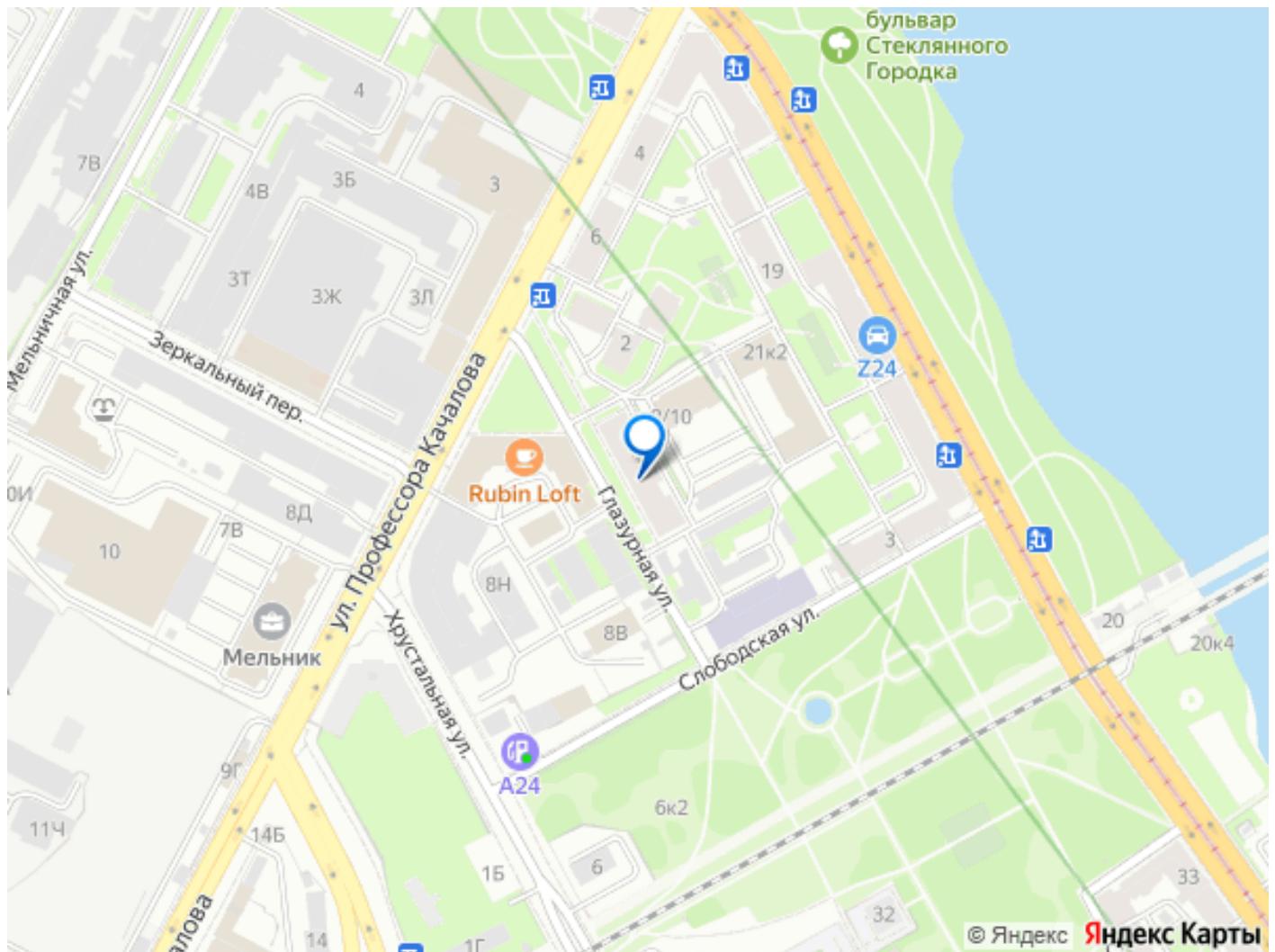
Развитая инфраструктура: Скорбященская церковь с часовней, прекрасная живописная набережная для прогулок, Сад им.30-летия Октября с фонтаном, гимназия 330, спортивный оздоровительный комплекс с бассейном Волна, магазины, аптеки, банки, кафе, детский сад, есть все необходимое для жизни, отдыха и работы в пешей

доступности. Прямая продажа. Вся мебель и техника остается новому собственнику. Один взрослый собственник. Оперативный показ.

При необходимости поможем с оформлением ипотеки по максимально выгодной ставке.

Ждем ваших звонков, уважаемые покупатели!





Move.ru - вся недвижимость России