

🕒 Создано: 19.11.2025 в 17:50

Обновлено: 19.12.2025 в 12:01

<https://spb.move.ru/objects/9286721233>

Собственник

79893361417

для заметок

**Санкт-Петербург, Каменноостровский
проспект, 45**

2 850 000 ₽

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 45

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

342 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

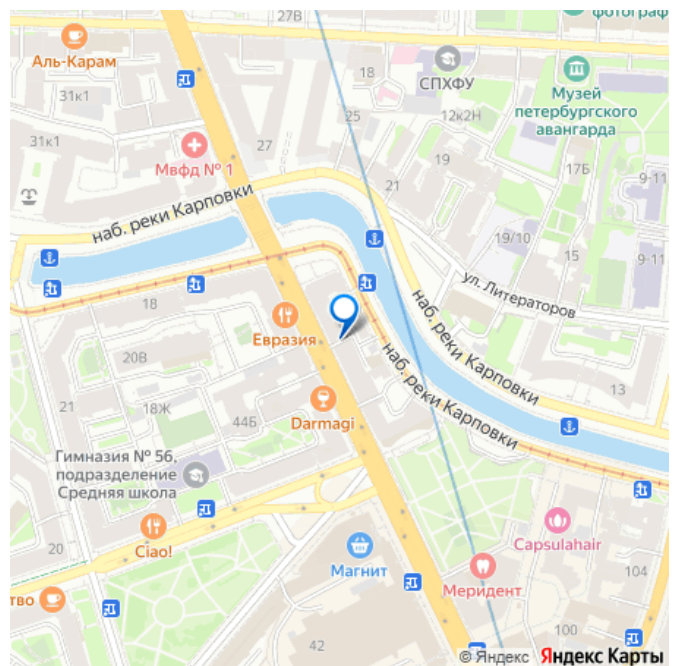
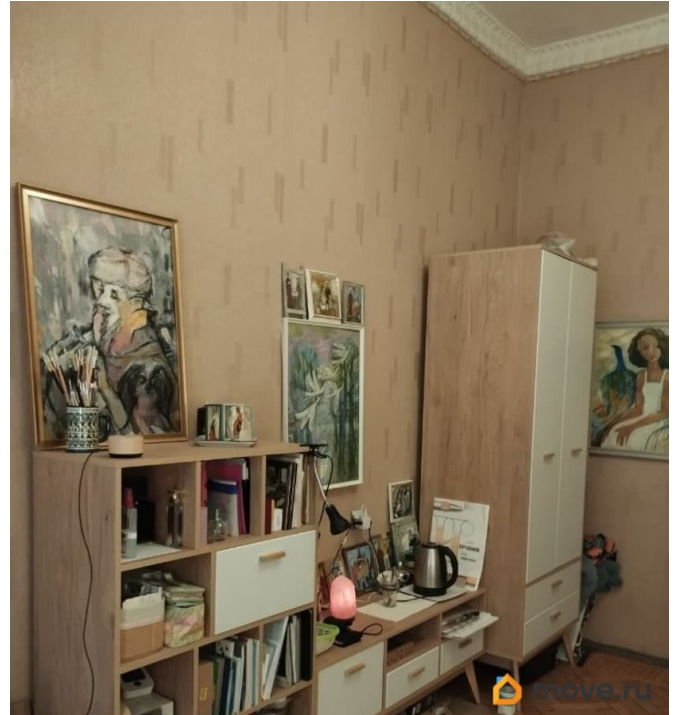
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание



Продам комнату рядом с метро
Петроградская (до метро 3 минуты пешком!).
Комната в малонаселенной коммунальной
квартире. 3 входа, 3 санузла, свое место на
кухне, своя стиральная машинка на кухне.
Окна на Каменноостровский проспект,
напротив дом Эмира Бухарского. В комнате
заменены окна на стеклопакеты Veka, замена
радиаторов отопления и подводки к ним.
Полностью обновлена мебель, включая
диван. Есть холодильник. Отшлифован
дубовый паркет с покрытием. Адекватные
соседи. Высота потолков 3,6 метра, 2 окна,
много света. На плане комната #15. Прямая
продажа. Документы готовы к сделке. На
проведение сделки есть свой агент.

