

Создано: 05.08.2025 в 19:21

Обновлено: 15.12.2025 в 14:10

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Фонтанки, 137Б**

2 380 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 137Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

384.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

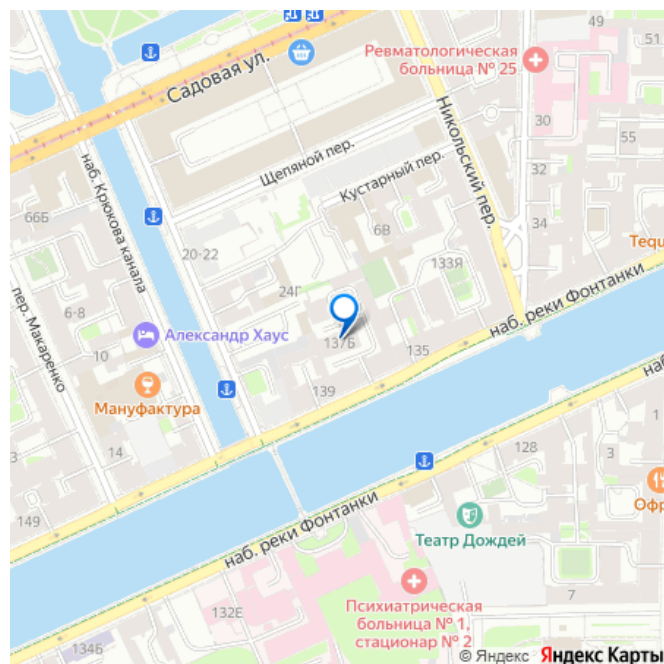
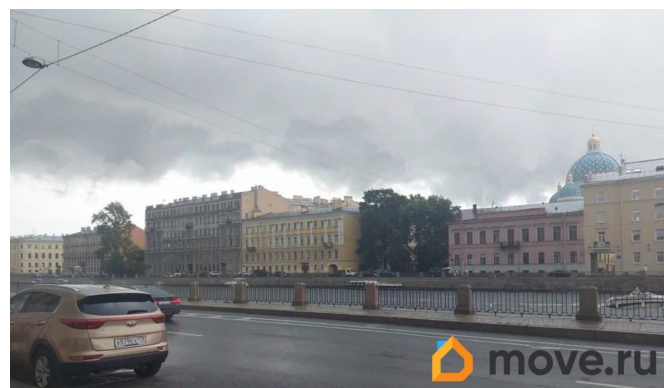
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9283872908>

**Людмила Саломатина, Городское
Жилищное Агентство**

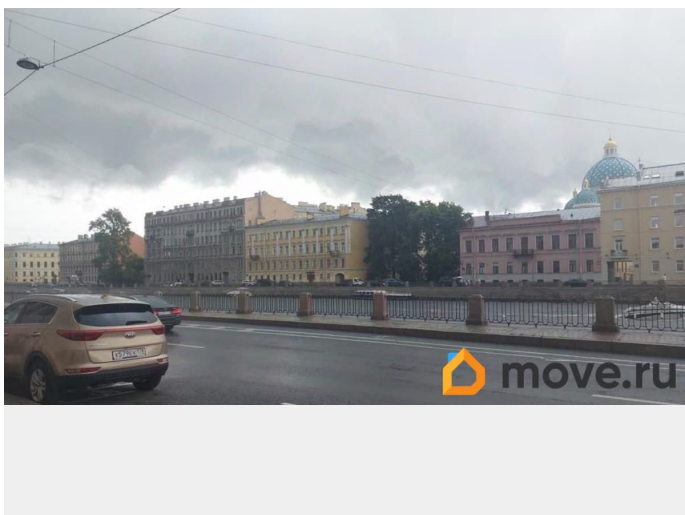
79118269346

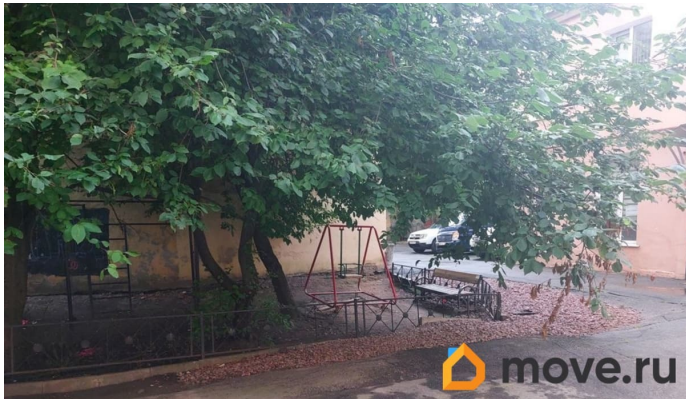
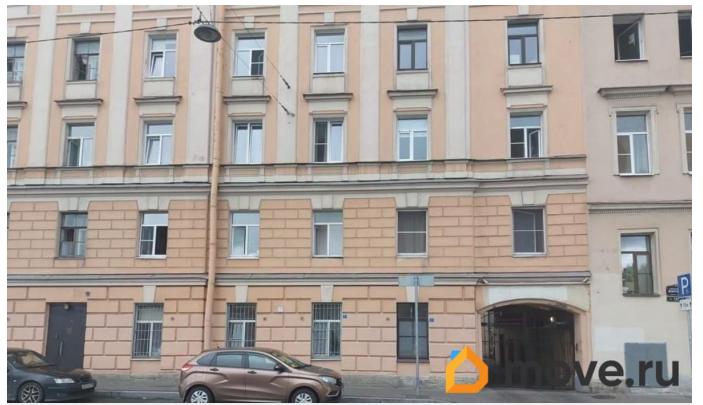
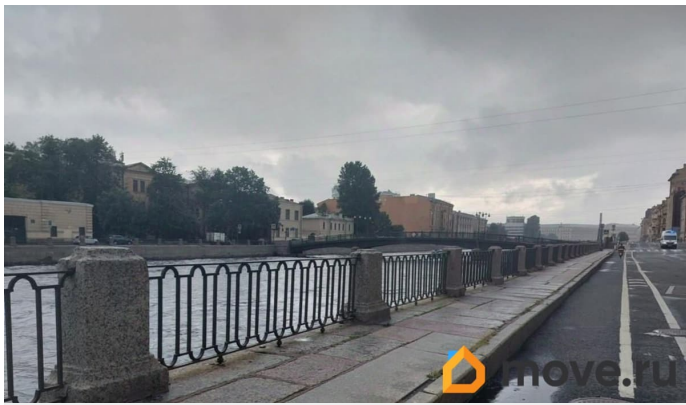
для заметок



Описание

Продается светлая комната хорошей планировки площадью 17,2 кв.м в чистой коммунальной квартире со всеми удобствами на 4-м этаже кирпичного дома. В ней благополучно проживают как собственники, так и арендаторы. Дом расположен в красивом элитном месте на набережной реки Фонтанки между Троицким и Никольским соборами! Удобная транспортная обеспеченность к станциям метро Сенная, Спасская, Садовая, а также к Витебскому и Балтийскому вокзалу. Кроме того, в пешей доступности три зала Мариинского театра и консерватория имени Римского-Корсакова. Возможна также продажа еще двух комнат 18,3 и 16,4 кв. м, принадлежащих этому же собственнику. А еще для Вас скоро откроют станцию метро Театральная! Городское Жилищное Агентство является действительным членом Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области, профессиональная ответственность застрахована.







Move.ru - вся недвижимость России