

🕒 Создано: 08.04.2026 в 18:32

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 19:19

**Санкт-Петербург, улица Большая
Зеленина, 31/1**

3 299 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 31/1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

21.4 м²

Площадь кухни

20.8 м²

Общая площадь

389 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

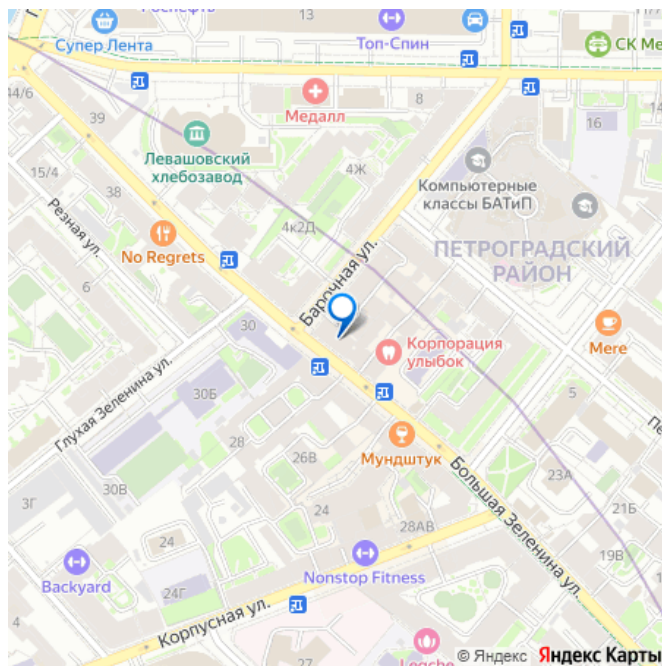
Продается просторная тёплая комната 21,4 кв.м. в Петроградском районе. В шаговой доступности м. Чкаловская и м. Петроградская. Отличный вариант для жизни

<https://spb.move.ru/objects/9293438698>

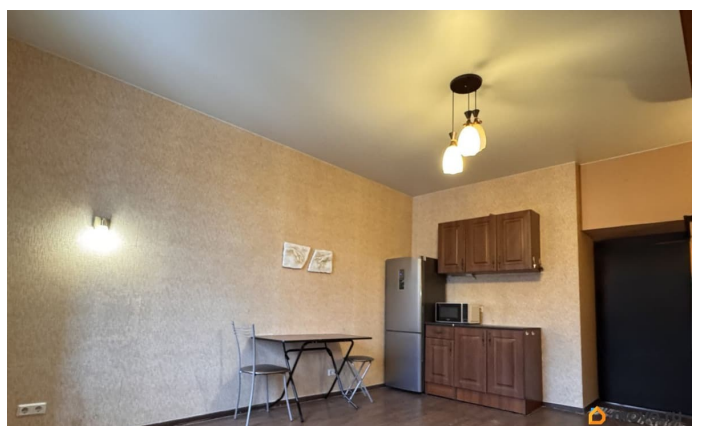
**Анна Лебединцева, ИП Лебединцева
А. А.**

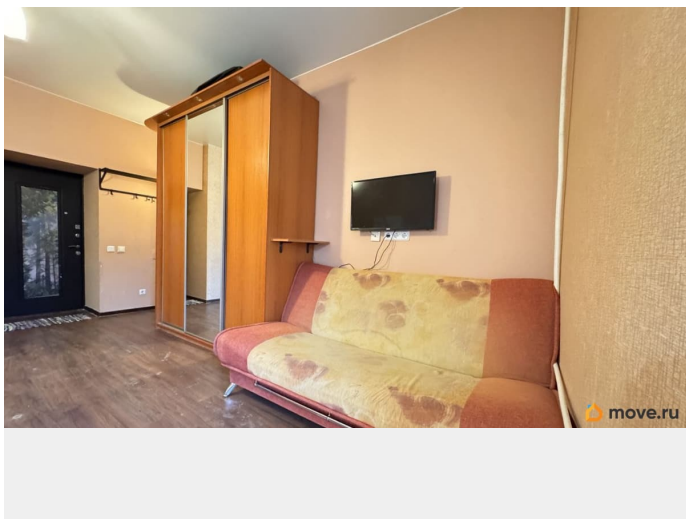
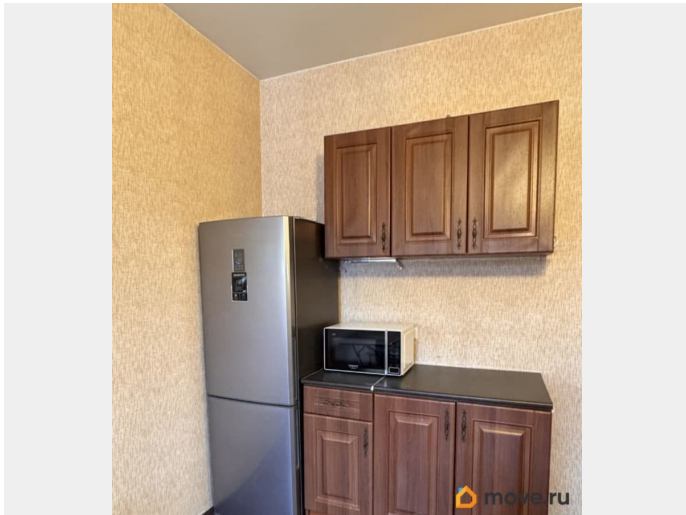
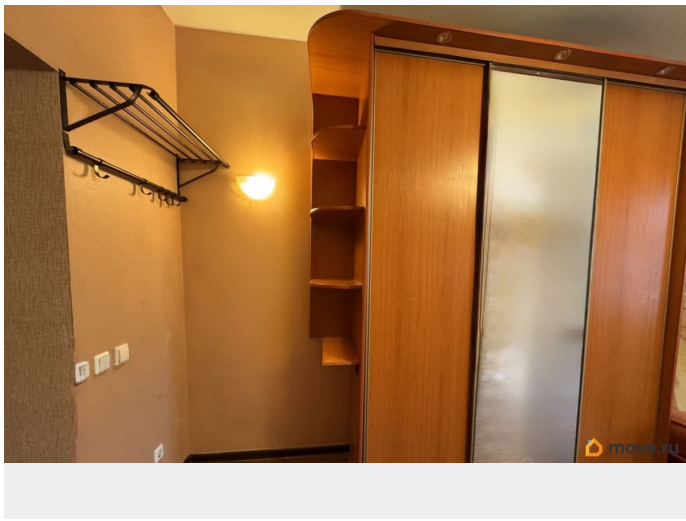
79119508250

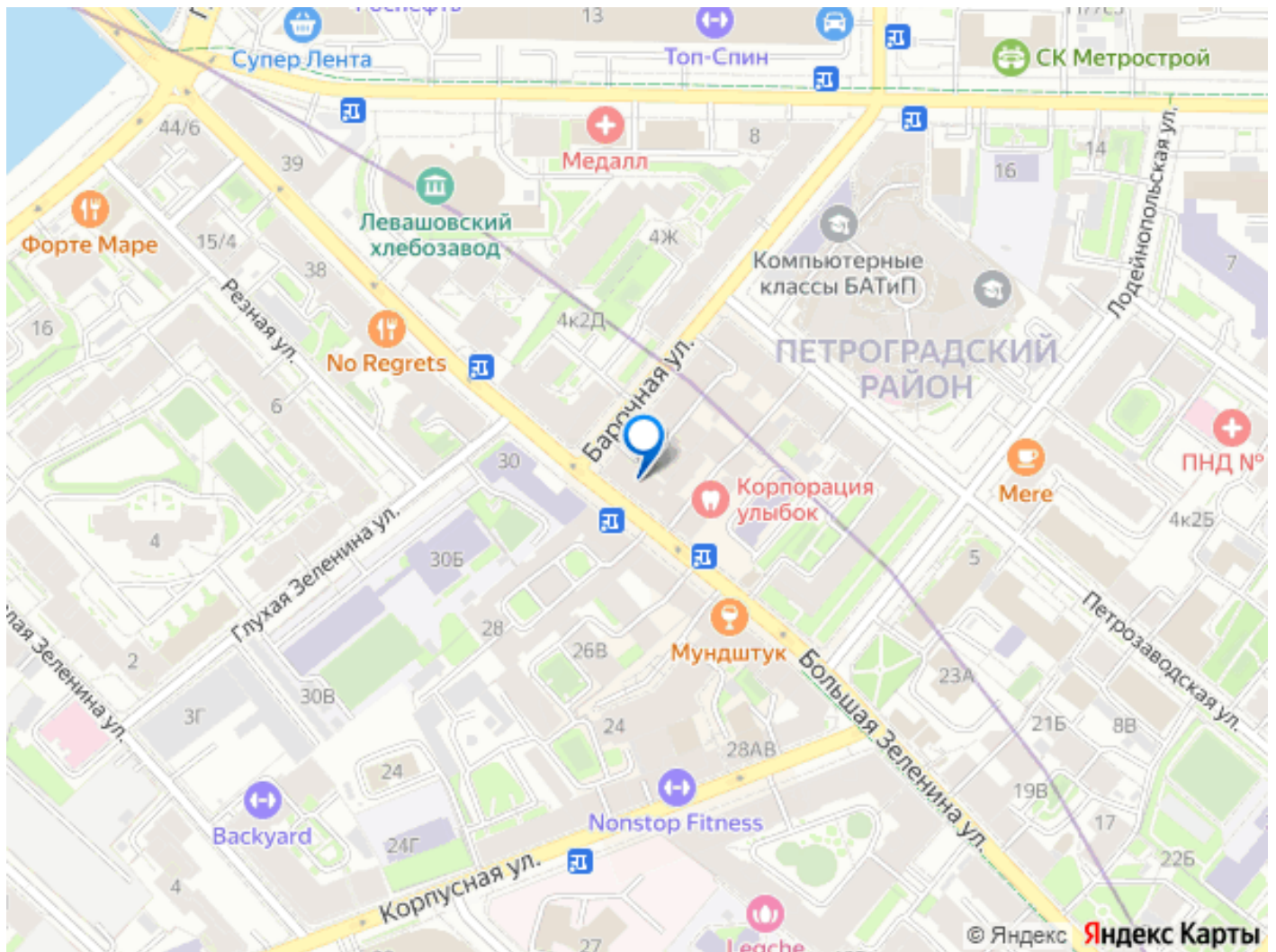
для заметок



или для сдачи в аренду! Дом в стиле модерн был возведен в 1903 г. по проекту Густава Густавовича фон Голи. Кирпичный теплый дом с толстыми стенами обеспечивает шумоизоляцию, высокие потолки свет и простор. В доме произведен капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения и водоснабжения, электроснабжения и фасада. Соседи спокойные. Места общего пользования в удовлетворительном состоянии. Просторная кухня с выделенным пространством, отдельный санузел, душевая кабина. Бытовая техника и мебель на фото остается новому собственнику. В пешей доступности - Приморский парк Победы, ЦПКО Развитая инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника, магазины, рестораны, все что нужно - рядом. Отличная транспортная развязка в любой район попадете. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Он будет на сделке лично. Никто не зарегистрирован, обременений нет. Уведомления высланы. В ДКП полная стоимость. В собственности более 10 лет. Звоните, смотрите и покупайте!







Move.ru - вся недвижимость России