

🕒 Создано: 18.01.2025 в 23:48
Обновлено: 20.11.2025 в 13:24

Агент
79812269083

**Санкт-Петербург, Старорусская улица,
5/3**

2 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Старорусская улица, 5/3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

23.5 м²

Общая площадь

435.6 м²

Этаж

7/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

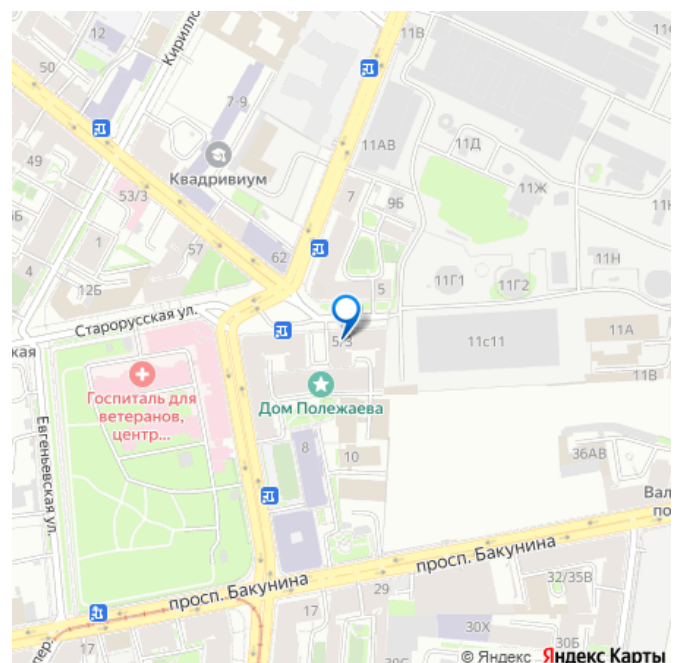
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

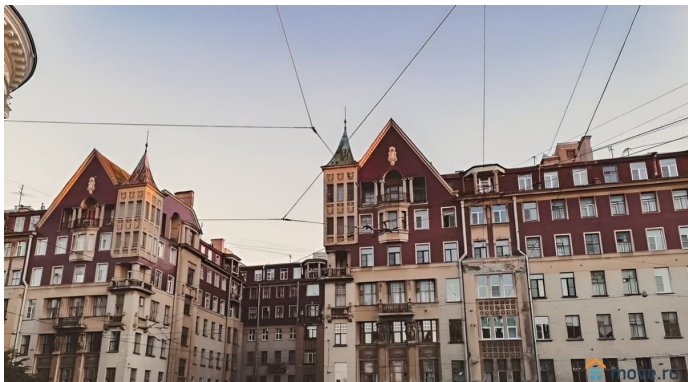
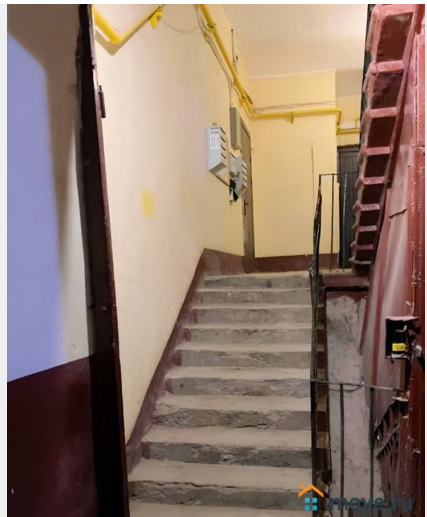
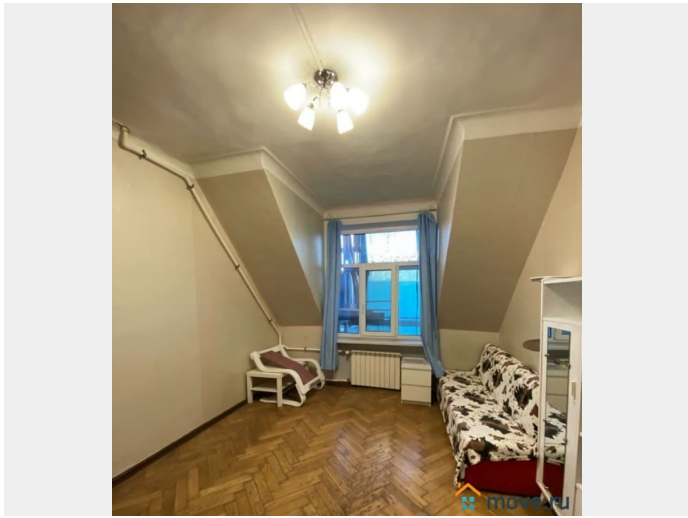


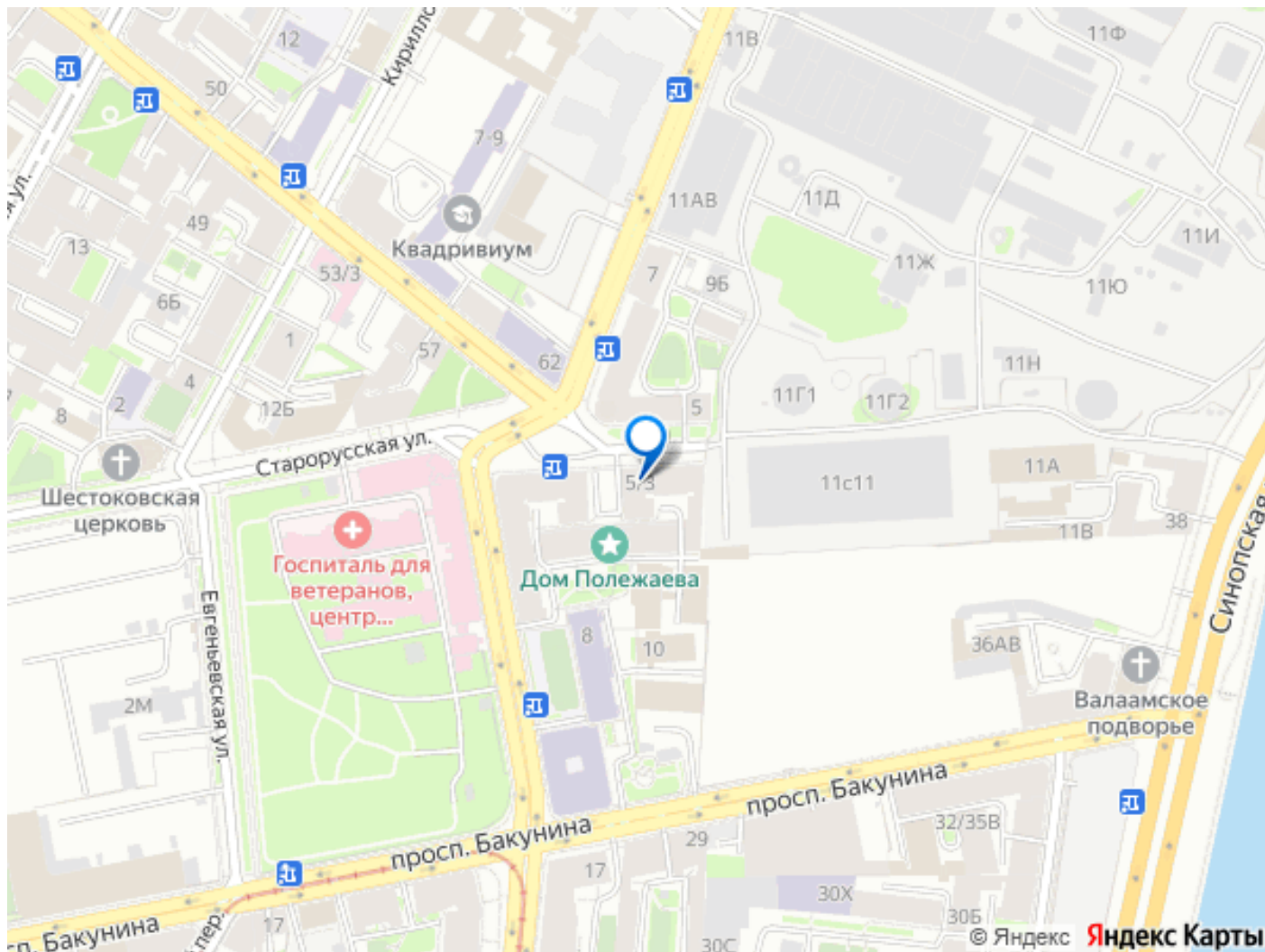
Описание

Продаем комнату в самом центре Санкт-Петербурга. В историческом доме М. Н. Полежаева. Дом культурного наследия.

Юридическая информация: -Один взрослый собственник - Без обременений - Полная сумма в договоре

Характеристики: Комната 17,4 кв. м находится на последнем 7 этаже 19-ти комнатной квартиры. Кухня 23,5 кв.м. Высокие потолки 3 метра. Комната в светлых тонах. Кирпичные стены. На полу паркет. Окна выходят во двор, что является плюсом (не будет шума). В комнате поменяны трубы и радиатор. Места общего пользования также находятся в приличном состоянии. На кухне есть своё место пользования (стол, газовая плита). Чистая парадная. Лифт поменен. В данный момент идёт капитальный ремонт фасада здания (дом в лесах). В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: - Рядом остановка общественного транспорта (троллейбус 10 едет по всему Невскому на Васильевский остров) - До метро Александра Невского 10 минут пешком. До метро площадь Восстания 15 минут пешком, а также до Московского вокзала - В доме расположен продуктовый магазин и пункт выдачи Озон - Набережная в 5-ти минутах ходьбы - Рядом сквер А также магазины, кафе. Александро-Невская Лавра в 15 минут ходьбы. Показы по договорённости. Звоните, буду рада ответить на все вопросы. Агентов, большая просьба без потенциальных клиентов не беспокоить (есть свой агент).





Move.ru - вся недвижимость России