

🕒 Создано: 09.12.2025 в 23:28

Обновлено: 08.01.2026 в 11:53

**Собственник**

**79810031574**

**Санкт-Петербург, Измайловский  
проспект, 16/30**

**3 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Измайловский проспект, 16/30

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Измайловский](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



## Описание

Продаётся комната в хорошем расположении Адмиралтейского района между трех станций метро: Технологический институт, Балтийская и Фрунзенская, до каждой станции 7-10 минут пешком. На этаже большая кухня, два туалета и душевая (в ней производится ремонт), постирочная для стиральных машин. Комната угловая с тремя окнами. Разделена на две, на кухонную зону и зал. Есть возможность провести воду и сделать полноценную однокомнатную квартиру.





