

Создано: 15.01.2026 в 00:14

Обновлено: 20.01.2026 в 23:16

<https://spb.move.ru/objects/9288154105>

Лидия Бутарева, Магазин квартир

**79817865019**

Санкт-Петербург, Старорусская улица,

5/3

**1 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Старорусская улица, 5/3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Старорусская](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

8.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

453 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

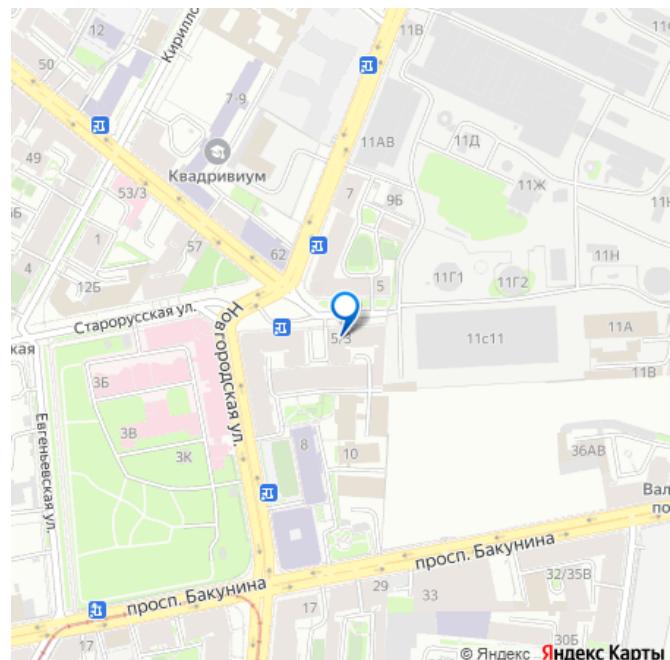
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



## Описание

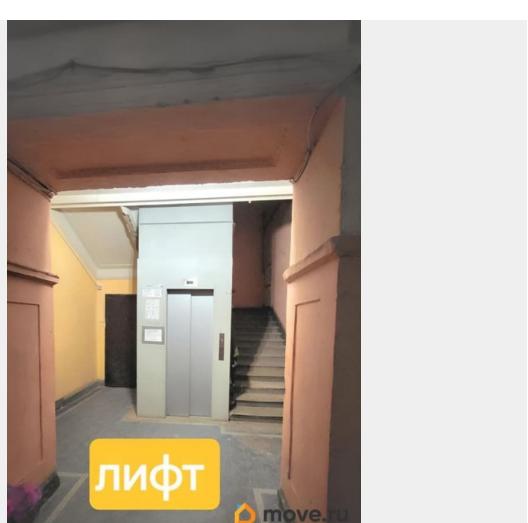
Санкт -Петербург . ул. Старорусская д.5/3 ( м. Александра Невского ) В этом доме с новым лифтом , в 2005 г ,режиссер Бортко ,снимал фильм „Мастер и Маргарита «

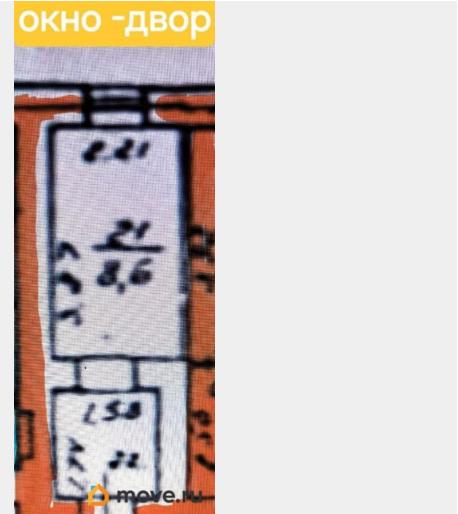
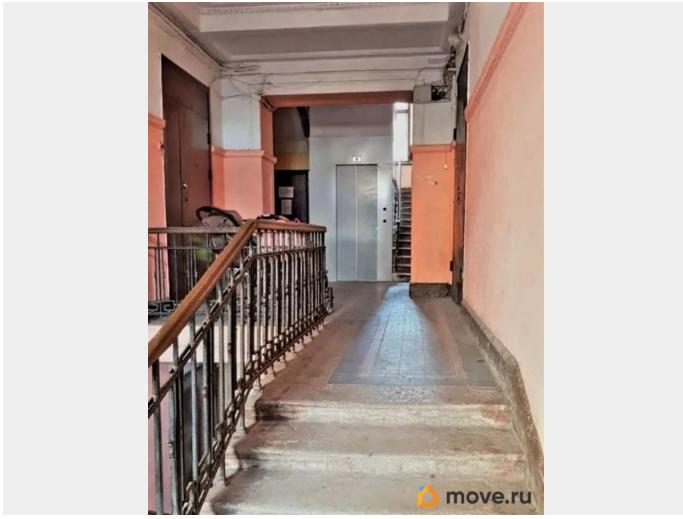
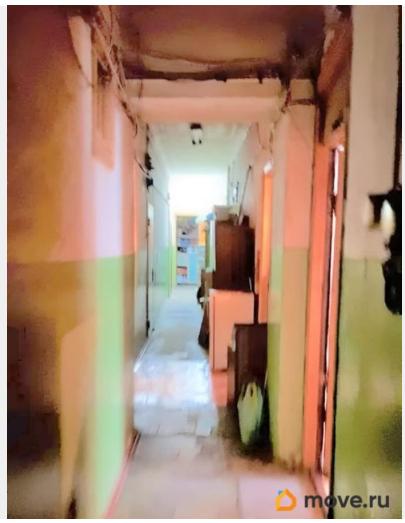
На 3 этаже 7 этажного дома продается КОМНАТА . 8.6 м + тамбур 4 м , где удобно разместить верхнюю одежду и обувь .Коммунальная квартира многокомнатная , но не многонаселенная. В самой квартире царит порядок , без посторонних запахов . Общая площадь 453 м . Места общего пользования : Кухня 23 м.

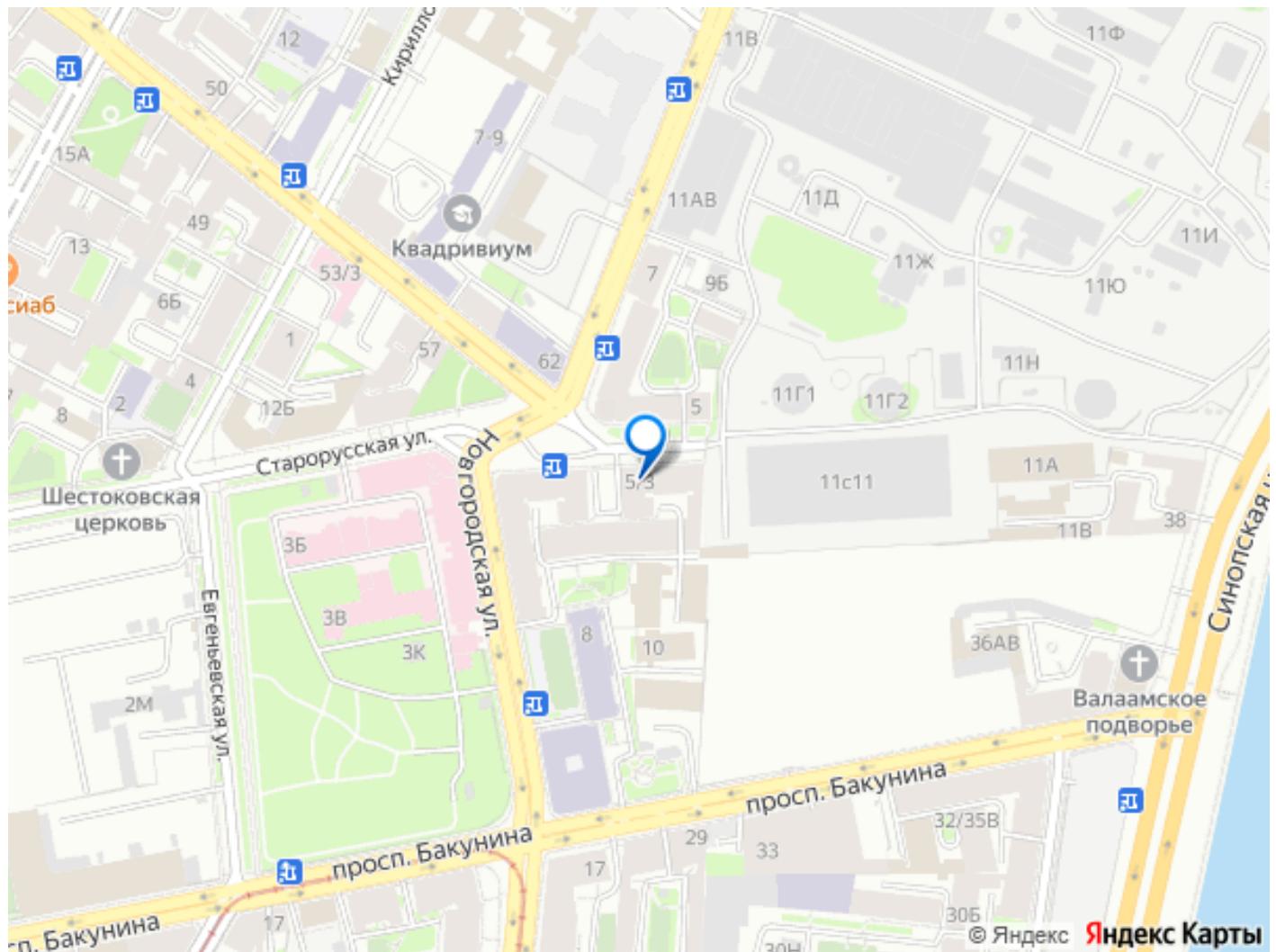
Ванная 9 м . Туалета 2

От общего коридора комната отделена тамбуром . Тихо . Высота потолка 3.4 м . Окно-двор .Новая батарея . Греет хорошо.

Долгов и обременений нет. В собственности более 5 лет . Один взрослый собственник . Отказы (письма ) отправлены (для ипотеки подходят ). На сделку можем выходить после 20 февраля. Одновременно продается комната 14.8 м . До Невы 5 минут пешком . До метро 10 мин .







Move.ru - вся недвижимость России