

Создано: 15.01.2026 в 00:13

Обновлено: 20.01.2026 в 23:05

<https://spb.move.ru/objects/9288154112>

Лидия Бутарева, Магазин квартир

79817865019

Санкт-Петербург, Старорусская улица,

5/3

2 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Старорусская улица, 5/3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Старорусская](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

457 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

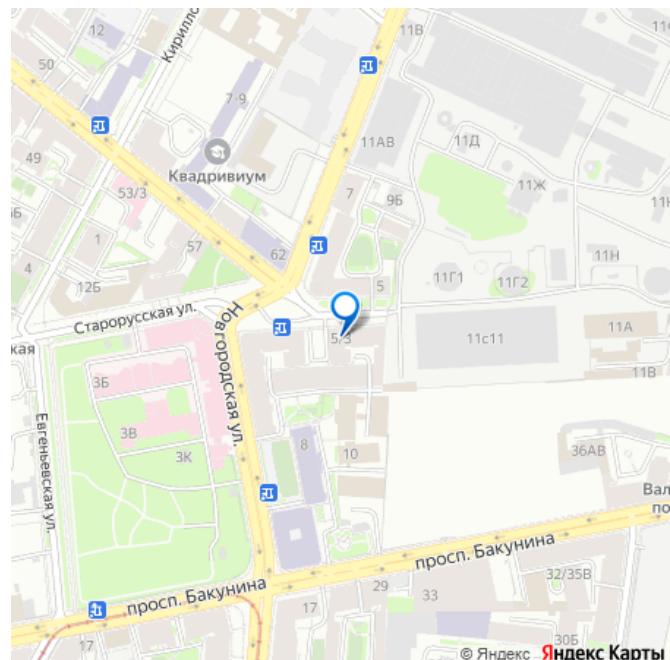
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



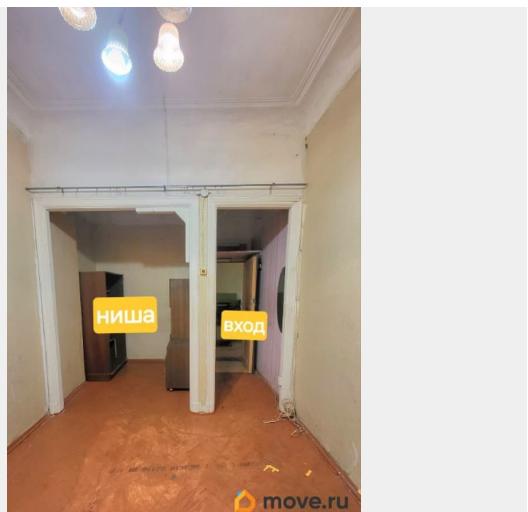
Описание

Санкт -Петербург . ул. Старорусская д.5/3 (м. Александра Невского) на Зэтаже 7 этажного дома продается КОМНАТА . В этом доме с новым лифтом , в 2005 г ,режиссер Бортко ,снимал фильм „Мастер и Маргарита „ .

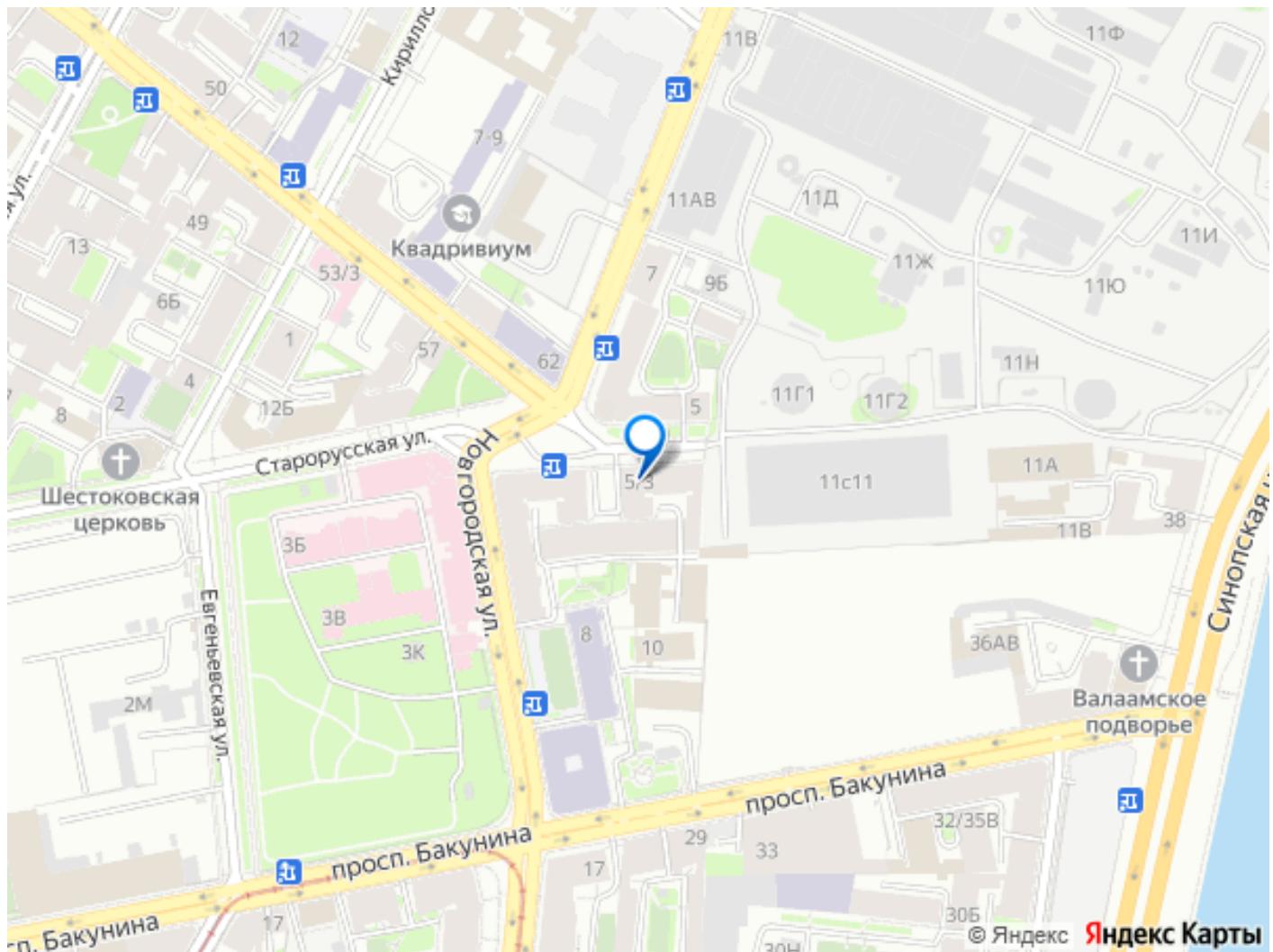
На третьем этаже продается комната с удачной планировкой в многокомнатной , но не многонаселенной коммунальной квартире . В самой квартире чисто , без сторонних запахов. Общая площадь 453 м . Места общего пользования : Кухня 23 м. Ванная 9 м . Туалета 2. _____

Комната 14.8 м разделена на прихожую и нишу для спального места . Высота потолка 3.4 м Окно- стеклопакет во двор .

Долгов и обременений нет. В собственности более 5 лет . Один взрослый собственник . Отказы (письма) отправлены (для ипотеки подходят). На сделку можем выходить после 20 февраля. Одновременно продается комната 8.6 м . До Невы 5 минут пешком . До метро 10 МИН .







Move.ru - вся недвижимость России