

🕒 Создано: 01.10.2025 в 12:00

Обновлено: 06.02.2026 в 18:10

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,
12**

2 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 12

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

461 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

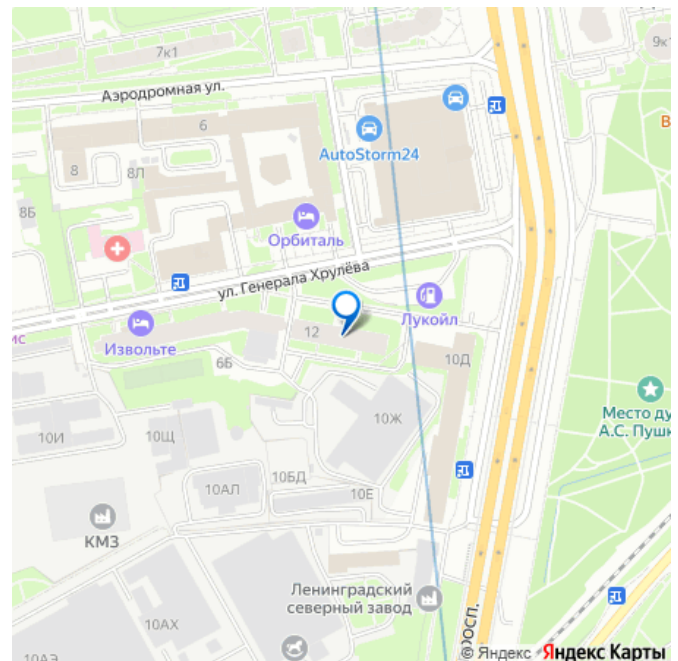
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9285346089>

**Надежда Герасимова, Смарт
Инновации**

79110018770

для заметок



Описание

Комната с отличным ремонтом, в бывшем общежитии . От метро 10 мин пешком. Входная дверь металлическая. Натяжной потолок, пластиковое окно, встроенная кухня, еще остается часть мебели. Окна в зеленый двор. Ванная комната и туалет на 2 комнаты. В квартире чисто, тихо. Собственник 1 взрослый. Прямая продажа. Зарегистрированных лиц нет. Уведомления получены. Документы готовы к сделке. Можно жить, можно сдавать. Помогу в одобрении ипотеки.

