

Создано: 08.08.2024 в 09:59

Обновлено: 02.10.2025 в 10:29

<https://spb.move.ru/objects/9260002372>

Ирина Аккуратова, АРИСТА

**79817208993**



## Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 31

**2 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 31

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

535 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

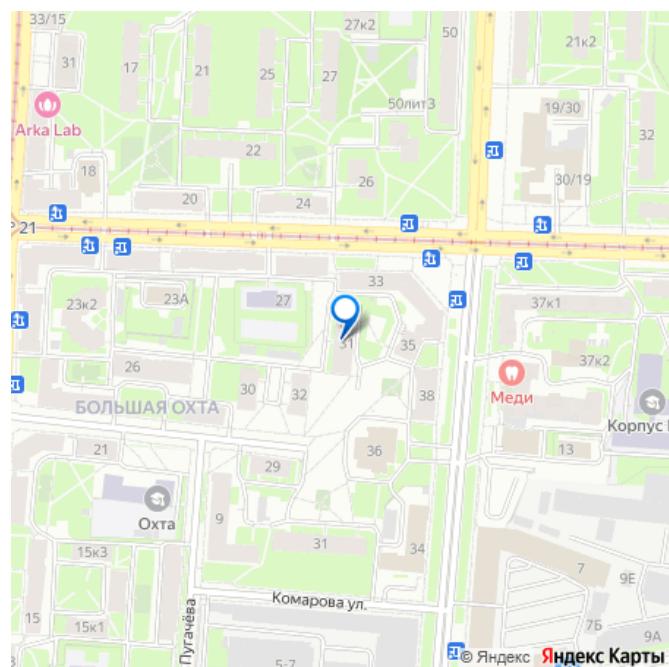
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

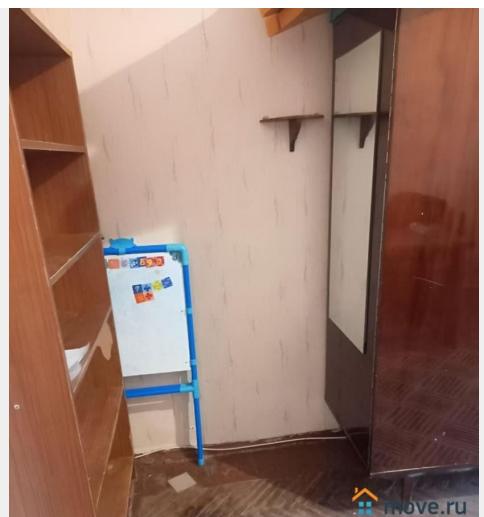
Ремонт

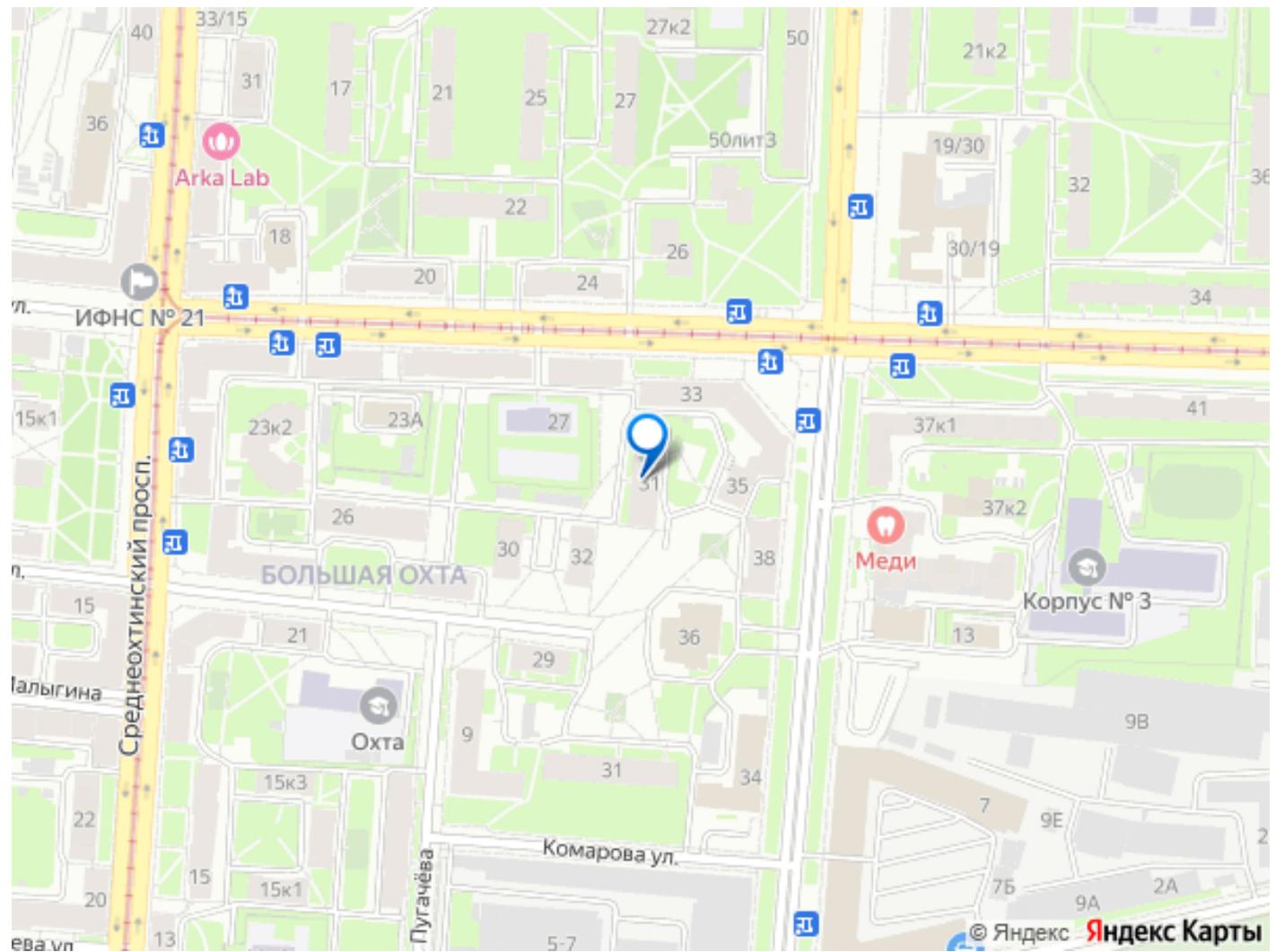


## Описание

Предлагается в продажу комната с балконом в коммунальной квартире, в самом экологически чистом районе города, вблизи со ст.м. Новочеркасская. Комната расположена в квартире, которая разделена на два блока и расположена на 3-м этаже 4-х этажного сталинского дома. Площадь комнаты 17,7 кв.м, кухня 14.2 кв.м, в квартире несколько раздельных санузлов. Дополнительно в квартире имеется: комната для сушки белья, кладовки, небольшой балкон общего пользования в коридоре. В комнате и квартире сделан косметический ремонт, комната продается со всей имеющейся мебелью. В комнату установлена металлическая дверь, на окнах - стеклопакет. Вход в парадную со двора, окна выходят в просторный зеленый двор. В районе хорошо развита инфраструктура: магазины, парикмахерская, школа, детский садик, поликлиника, во дворе-детская площадка. Рядом с домом остановка общественного транспорта, есть места для парковки автомобиля. Один взрослый собственник. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России