

Создано: 07.08.2024 в 20:03

Обновлено: 13.02.2026 в 19:16

<https://spb.move.ru/objects/9287429272>

Ирина Аккуратова, АРИСТА

**79817208993**



Санкт-Петербург, Большая Пороховская  
улица, 31

**2 050 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 31

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Большая Пороховская](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

535 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

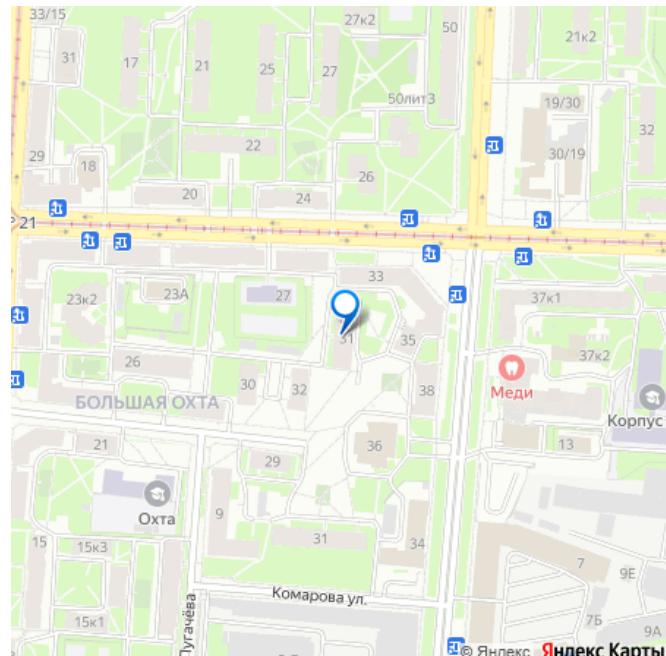
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



## Описание

Предлагается в продажу комната в коммунальной квартире, в самом экологически чистом районе города, вблизи со ст.м. Новочеркасская. Комната расположена в квартире, которая разделена на два блока и расположена на 3-м этаже 4-х этажного сталинского дома. Площадь комнаты 18,2 кв.м, кухня 14.2 кв.м, в квартире несколько раздельных санузлов.

Дополнительно в квартире имеется: комната для сушки белья, кладовки, небольшой балкон общего пользования в коридоре. В комнате и квартире сделан косметический ремонт, комната продается без мебели. В комнату установлена металлическая дверь, на окнах - стеклопакет. Вход в парадную со двора, окна выходят в просторный зеленый двор. В районе хорошо развита инфраструктура: магазины, парикмахерская, школа, детский садик, поликлиника, во дворе-детская площадка. Рядом с домом остановка общественного транспорта, по вечерам не приходится искать место для парковки автомобиля. Один несовершеннолетний собственник. Прямая продажа.

