

 Создано: 03.04.2025 в 17:12
Обновлено: 07.12.2025 в 11:07

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 5

2 600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

27.4 м²

Общая площадь

583 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

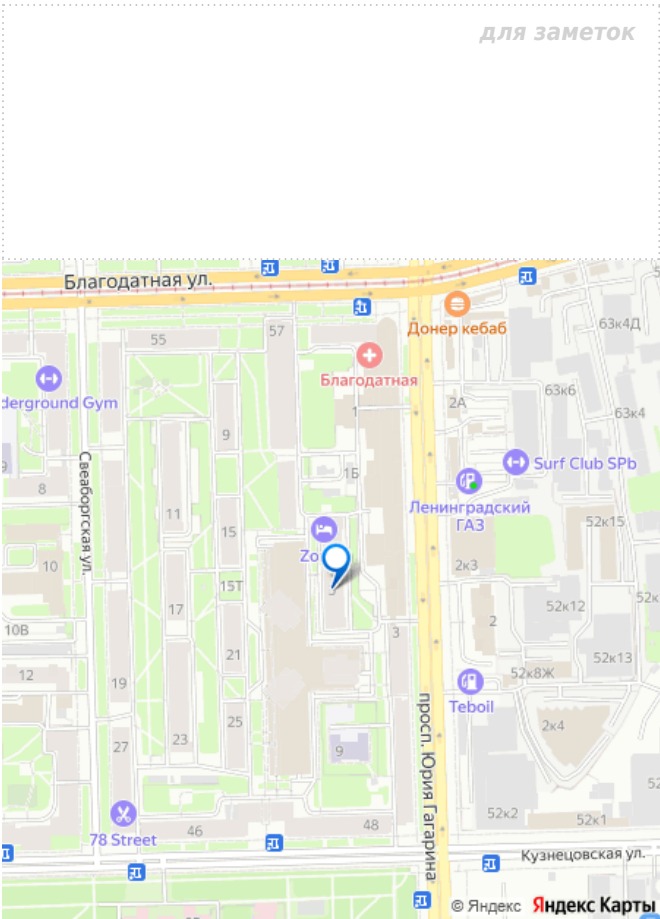
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

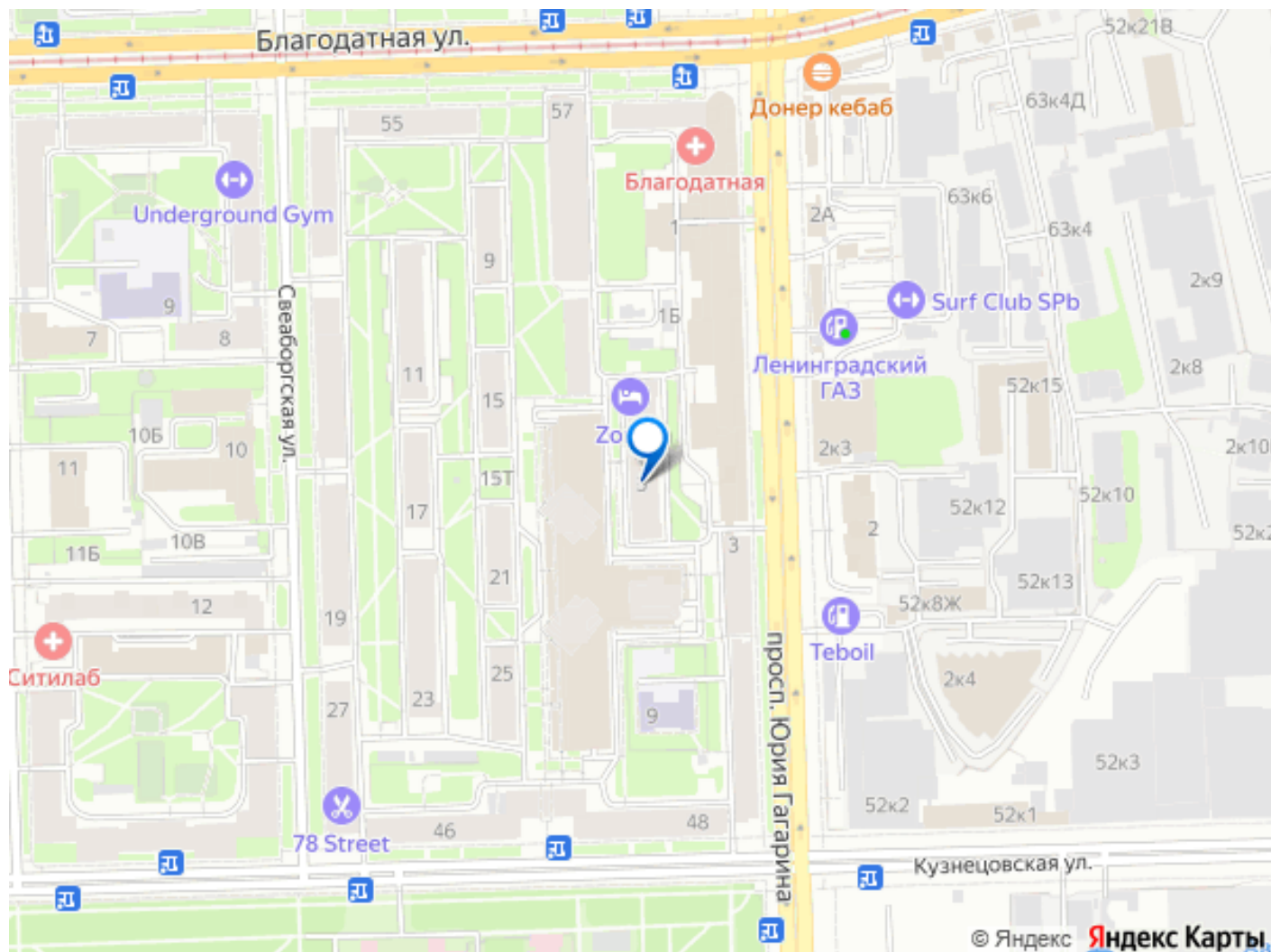
во двор

Ремонт



Описание

Вашему вниманию предлагается две комнаты в общежитии(Московский район). СТОИМОСТЬ УКАЗАНА ЗА ДВЕ КОМНАТЫ! Одна из комнат смежно-проходная и у обеих площадь почти равная (14.60+14.10). Высота потолка h-3,20 метра . Места общего пользования в среднем состоянии, туалет закрыт на ключ (пользуются несколько комнат, душевая открыта и недавно был произведен косметический мало-майский ремонт. В пешей доступности ст. метро парк Победы и ст.м. Электросила. Инфраструктура: •детские площадки •Московский Парк Победы •пешеходные дорожки для занятий спортом(скандинавская ходьба, бег) • кафе и рестораны •современный комплекс СКА арена. Хорошее транспортное сообщение до - аэропорта Пулково, г. Пушкин, г. Петергоф, Киевское шоссе. Так же удобно добраться до Центрального района Санкт-Петербурга. Удобный выезд на КАД и ЗСД. По прописке наш дом относится к лингвистической школе 371 с углубленным изучением русского, английского, французского языков (10 минут пешком). Покупая наш объект вы делаете выгодное вложение, как финансовое(можно сдавать в аренду), так и в образование ваших детей (т.к. школа по микрорайону прикреплена к этому адресу). По документам: один собственник, прямая продажа, без обременений, свежая приватизация(отказников нет), есть зарегистрированное лицо, он же собственник, выпишемся перед сделкой. Торг возможен!



Move.ru - вся недвижимость России