

Создано: 19.11.2025 в 12:05

Обновлено: 21.12.2025 в 20:00

<https://spb.move.ru/objects/9286826739>

Наталья Рычкова, Большой Дом

79818605360

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 223к1В**

1 800 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 223к1В

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

43 м²

Общая площадь

590 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

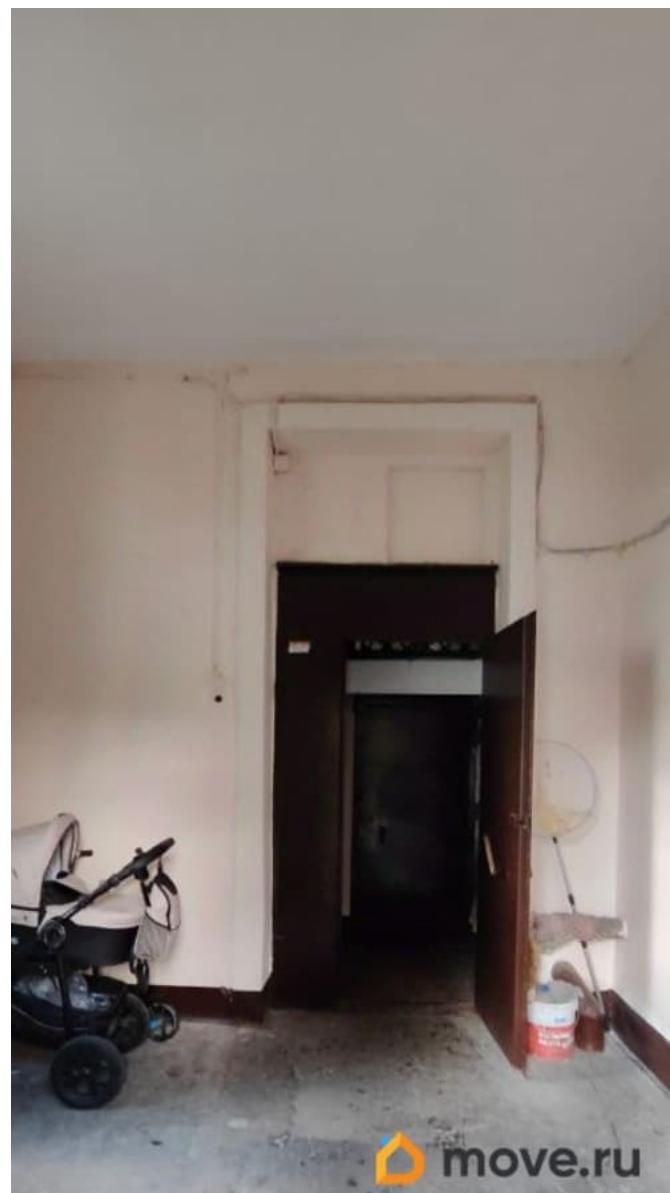
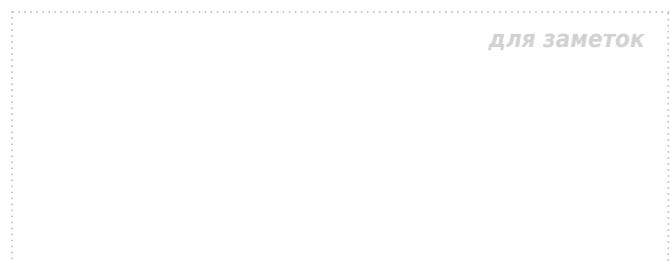
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический



Описание

Продается комната в семейном общежитии. Два коридора со своими кухнями и местами общего пользования. Душевая кабина. Отличная локация, здание находится в глубине двора. До метро 10мин. Рядом остановка наземного транспорта. Два собственника, в собственности более 10 лет. Дом 1896 г.постройки, капитальный ремонт был в 1953 году. Толстые кирпичные стены, железобетонные перекрытия. Очень тепла. Большой, сухой, чистый, закрытый чердак. Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Комната свободна.

