

Создано: 17.03.2024 в 14:14

Обновлено: 14.11.2025 в 13:25

Санкт-Петербург, 7-я Красноармейская
улица, 9

2 290 000 ₽

Санкт-Петербург, 7-я Красноармейская улица, 9

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 7-я Красноармейская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15.1 м²



Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

593 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

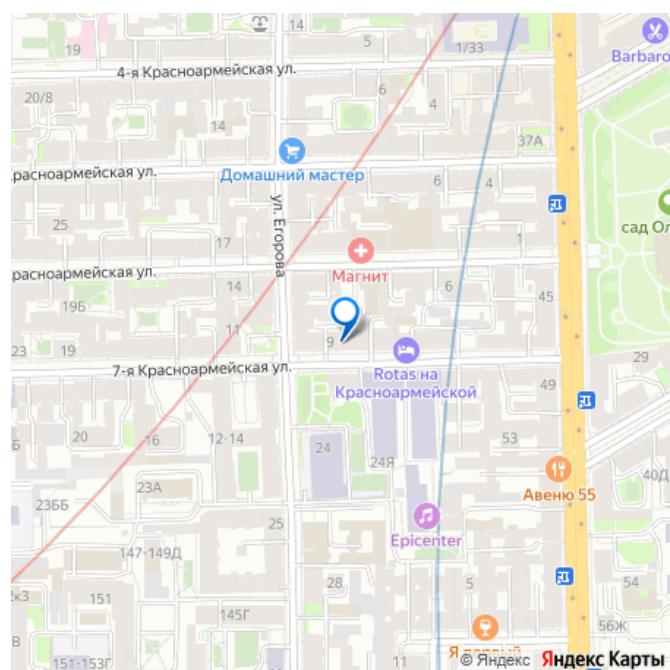
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9284118708>

Наталья Терентьева, Просто
недвижимость

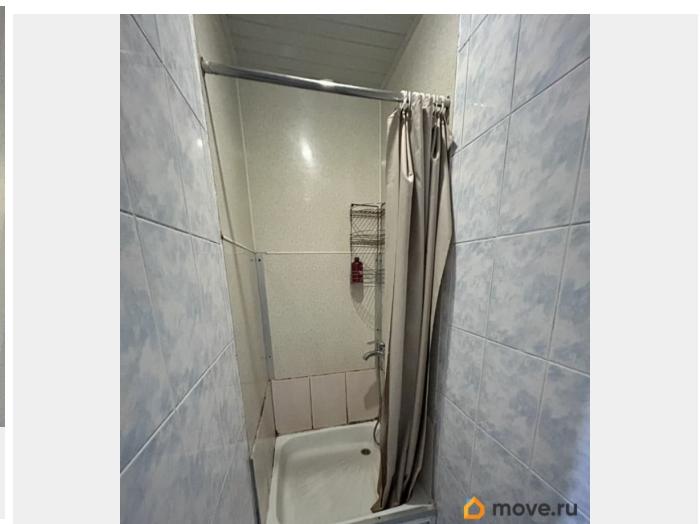
79819642508

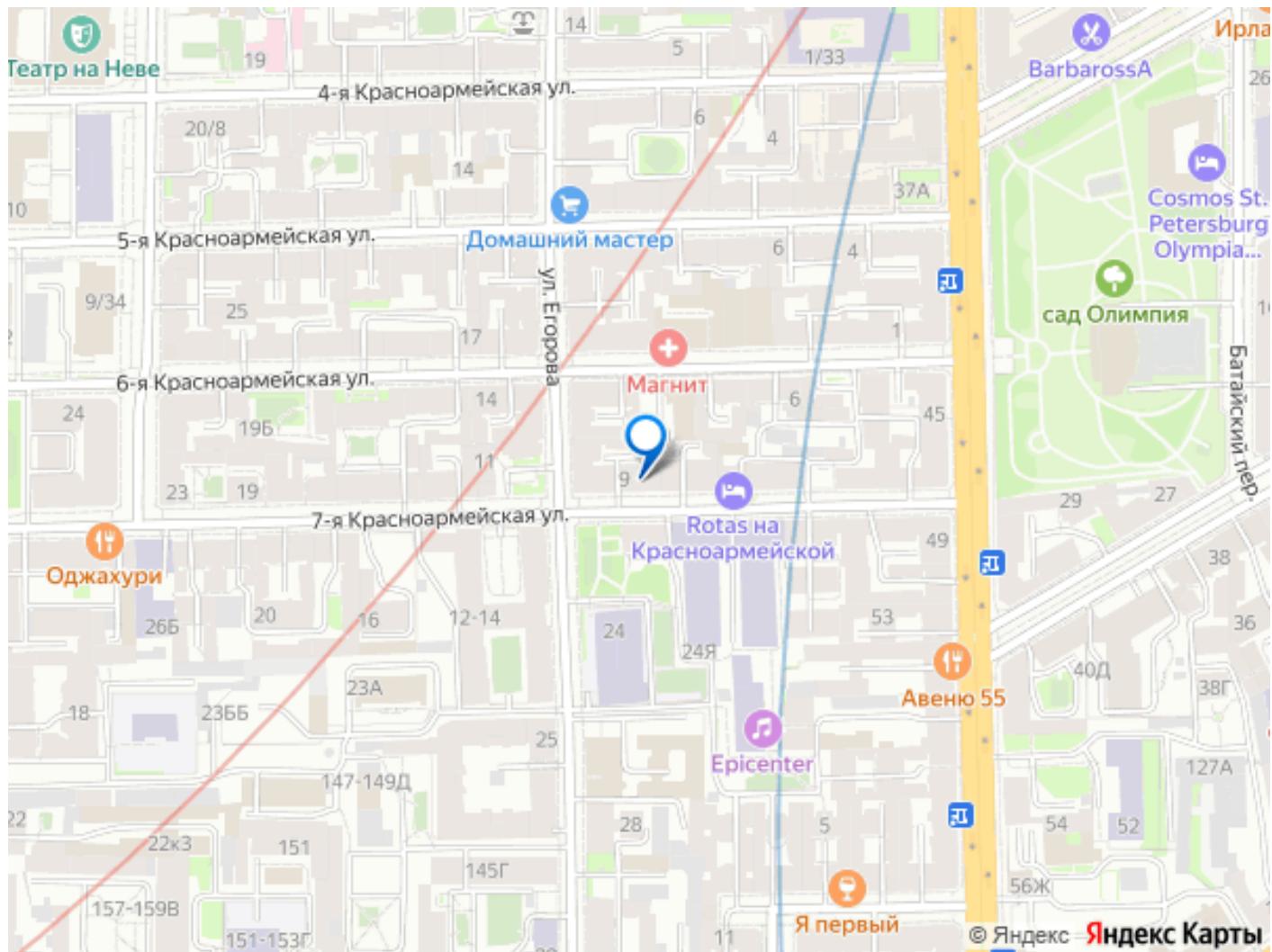
для заметок



Описание

ВАЖНО - законная комната без перепланировок и переделок мокрых точек. Не якобы студия в которой начнутся суды. Подходит как под аренду, так и для личного проживания, соседи контактные, спокойные, в местах общего пользования порядок и чистота - соблюдается график уборки. Есть своя кухонная зона, туалет и душ на две комнаты. О КОМНАТЕ: площадь 15,1 м², высота потолка 3 м, отделка в хорошем состоянии, окна с видом во двор. Фотографии соответствуют действительности. Мебель, стиральная машина остаются в качестве бонуса. Не требуется вложений в обустройство и ремонт. О КВАРТИРЕ: многокомнатная, но часть комнат имеет отдельный вход, удобно сдавать в аренду, кухня 28 м², газовые плиты, центральное газо- и водоснабжение, 5 сан.узлов, в т.ч. две душевые кабины, все содержится в чистом состоянии. ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: один взрослый собственник, владение 20 лет, прямая продажа, уведомления собственникам готовы к сделке, обременений нет, долгов по ЖКУ нет, лицевой счет за электричество индивидуальный. О ИНФРАСТРУКТУРЕ рядом: 5-7 мин пешком до ст.метро Технологический институт, автобусные остановки, крупные ТЦ, , детские сады, школы, магазины, кафе, аптеки, отделения банков. Показ: в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России