

Создано: 14.01.2026 в 22:50

Обновлено: 20.01.2026 в 11:56

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 9

2 100 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 9

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

677.2 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

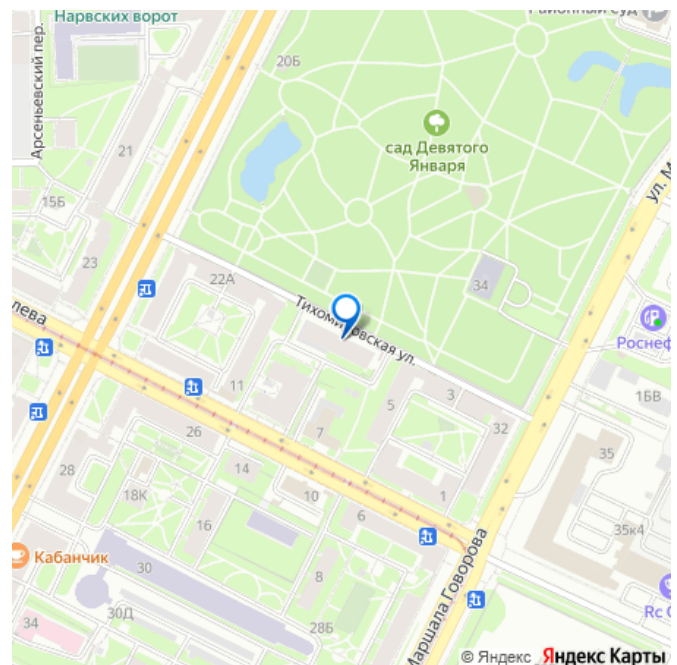
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9287993441>

юлия Каримова, Квартал Плюс

**79119077091, 7911194
9258**

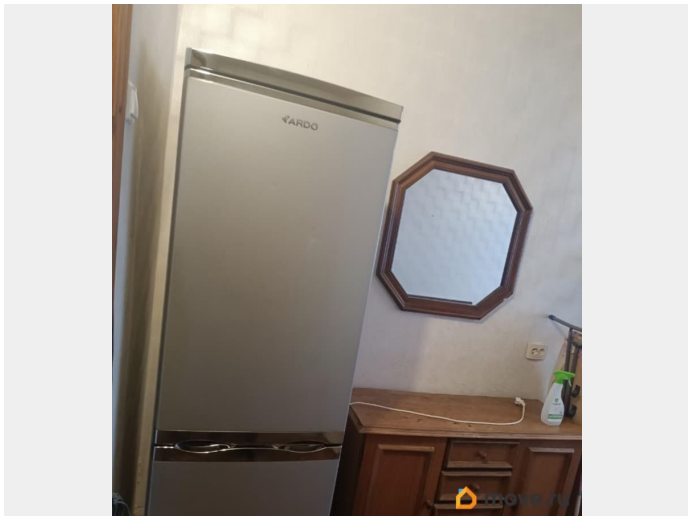
для заметок

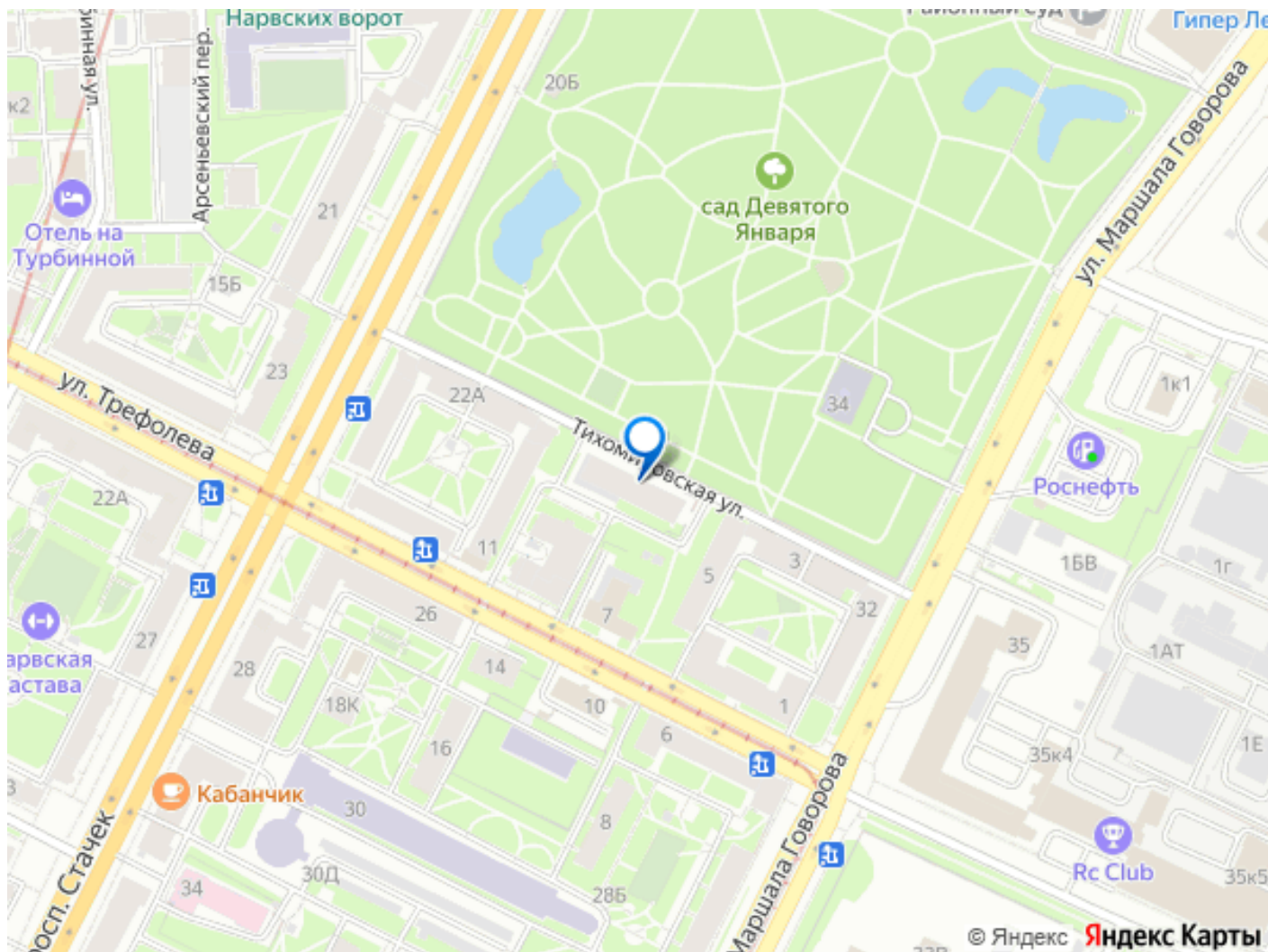


Описание

Предлагается к продаже комната 17,4 м² с мебелью и техникой в коммунальной квартире (бывшее общежитие). Этаж разделён на два крыла. СУР, туалетная и ванная комната рассчитана на 4 комнаты. Большая кухня, на которой расположены 3 газовые плиты. Вся мебель, холодильник, стиральная машина остаются. Комната светлая, теплая, не солнечная сторона, летом нет жары. Долгов и обременений нет. Два взрослых собственника. Хорошие, адекватные, доброжелательные, тихие соседи. Кирпичный дом расположен между двумя станциями метро Нарвская и Кировский завод, пешком 10 минут. Удобный выезд на ЗСД. Напротив дома остановка общественного транспорта (автобусы, трамваи). В пешей доступности вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, магазины, ТЦ, взрослая и детская поликлиники, аптеки, кафе, Сбербанк, Администрация, большой продуктовый рынок, детские площадки, большой парк «Сад 9 января». Прямая продажа







Move.ru - вся недвижимость России