

Создано: 20.01.2026 в 00:04

Обновлено: 20.01.2026 в 02:06

Санкт-Петербург, Ленская улица, 16К1

**2 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленская улица, 16К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

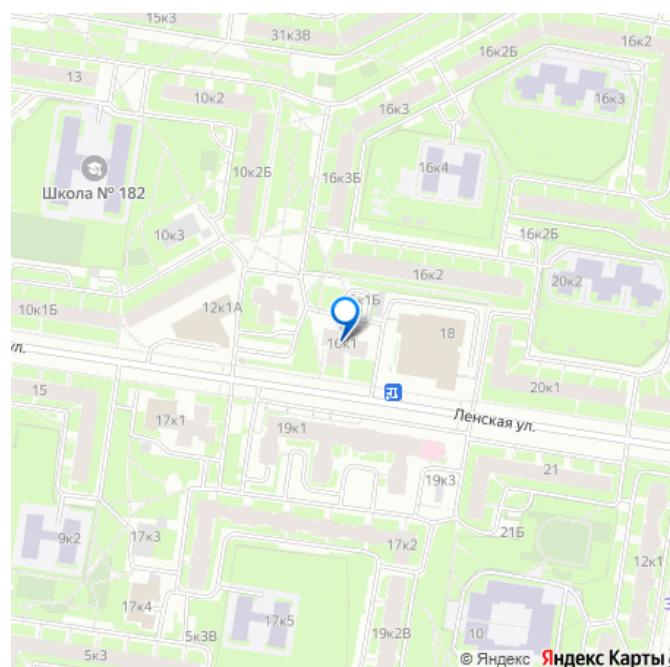
Вид из окна

на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9288120169>

**Линкор Недвижимость, Линкор  
Недвижимость**  
**79118356593**

для заметок



Ремонт

евро

## Описание

продаётся комната с только что сделанным ремонтом. комната находится в блоке из 4х комнат со своим с/у. есть балкон. получены все отказы от соседей ( не письма). подходит под ипотеку. полная стоимость в договоре, собственность более 5 лет, прямая продажа, без обременений по ремонту: напольное покрытие - кварцвинил, обои под покраску, натяжные потолки, новые стеклопакеты, новая проводка, с/у- кафель( теплые полы)

