

Создано: 03.08.2023 в 08:14

Обновлено: 22.01.2026 в 18:20

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 49/20**

2 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 49/20

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

721.4 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

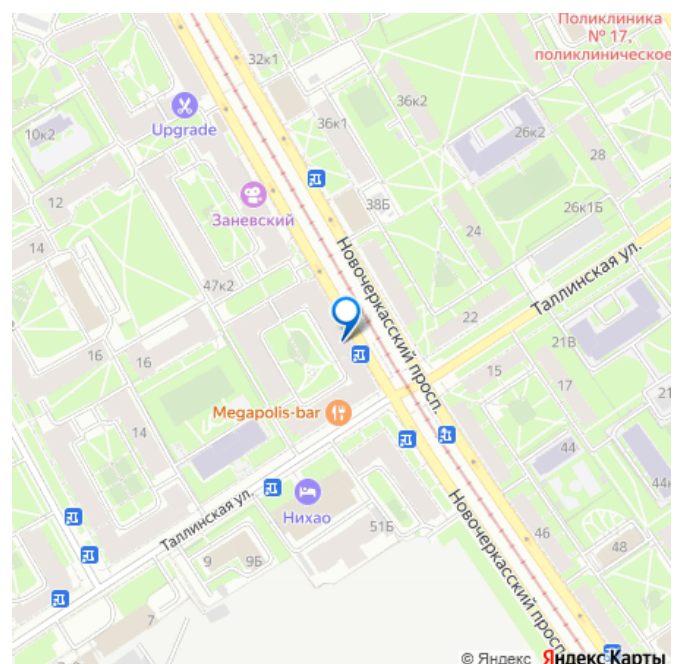
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288119188>

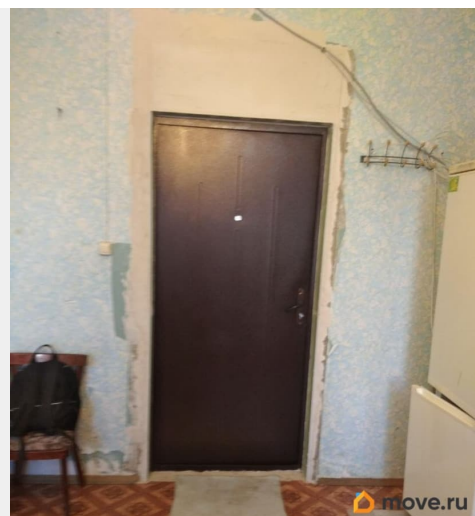
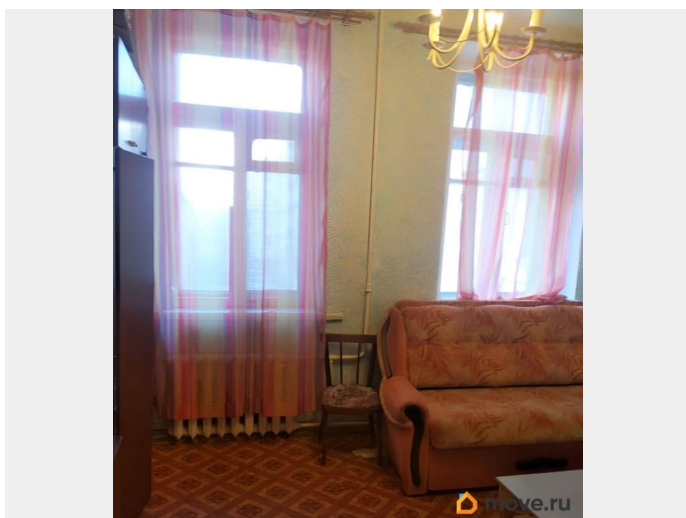
Собственник

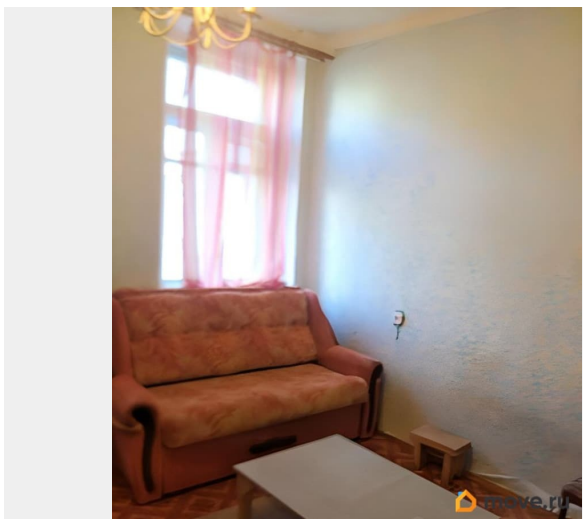
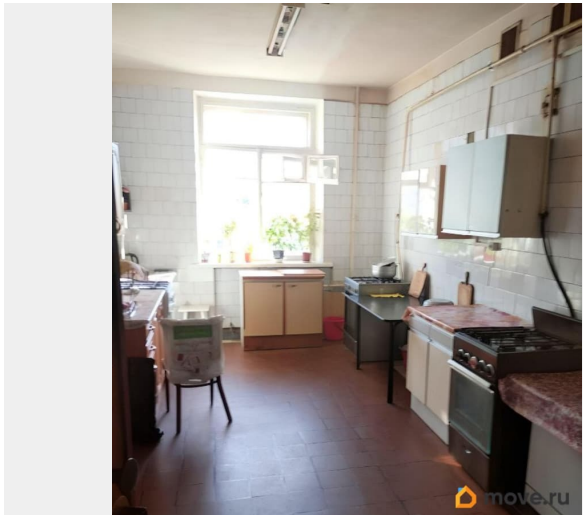
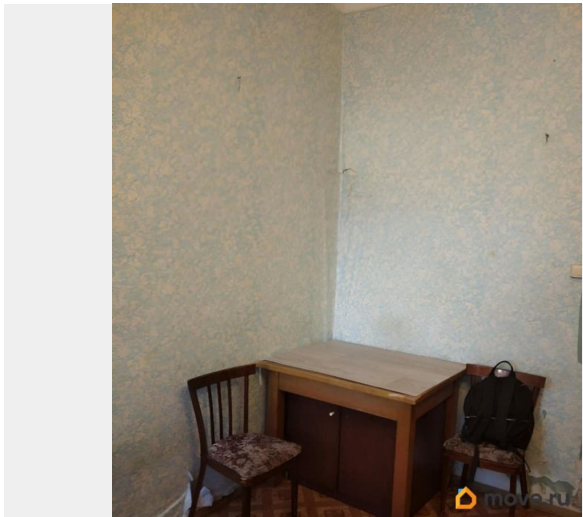
**79112627587,7911934
8651**

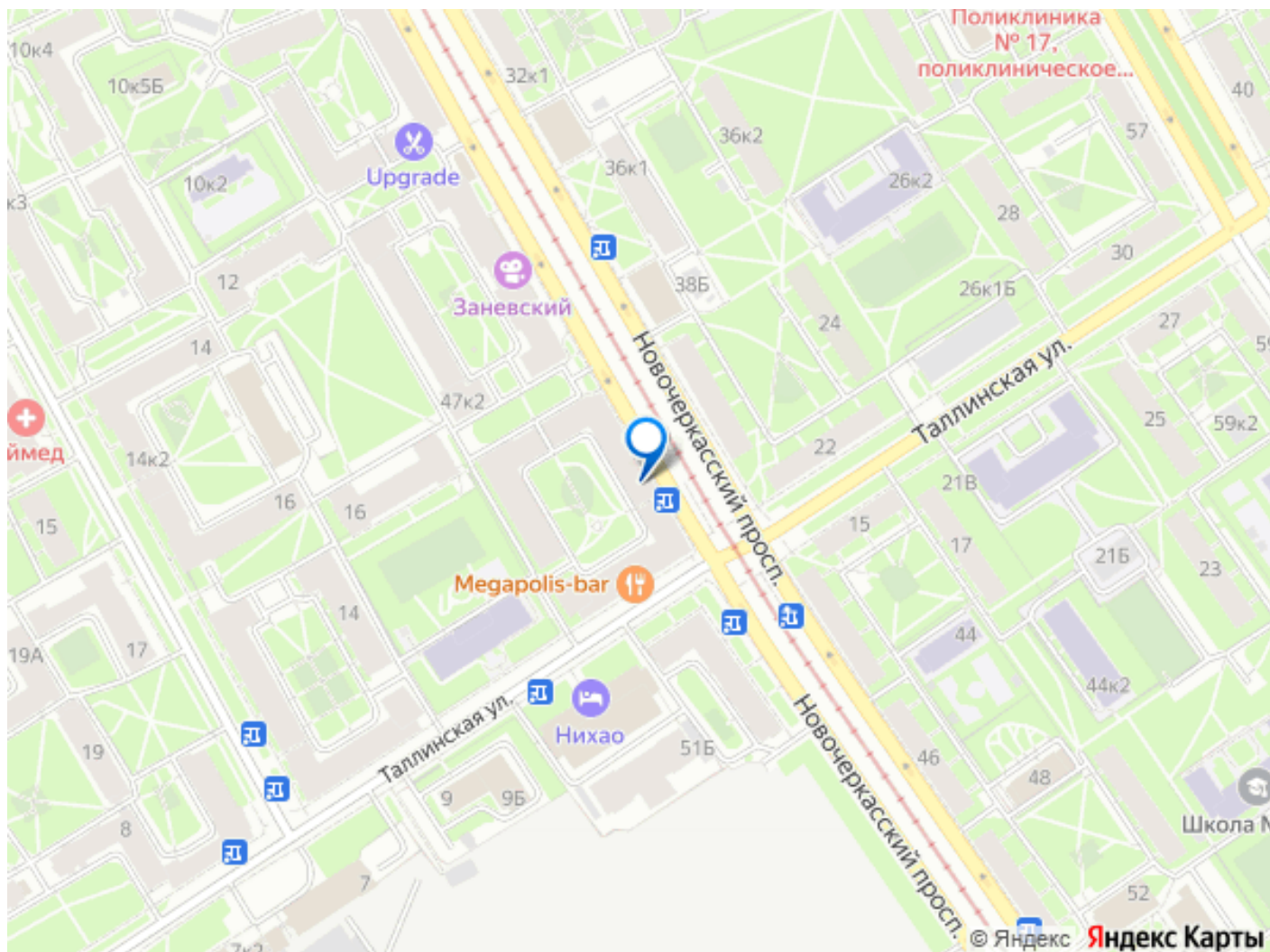
для заметок



Продается комната в коммунальной квартире. В комнате никто не проживает. Комната теплая, тихая, окна выходят во двор. В квартире две кухни, два помещения с санузлами, два помещения умывальных комнат и душевой. При желании можно поставить себе отдельно душевую кабинку. Соседи дружные, но в то же время друг к другу никто не лезет. Пьяниц и «маргиналов» нет, все приличные люди. Дом находится недалеко от станции метро Новочеркасская (5 минут ходьбы). В пределах трех-четырех минут располагаются магазины Пятерочка, Магнит, Дикси. Также недалеко от дома имеются школы, детские сады. Двор спокойный, зеленый. Во дворе детская площадка. В пределах 10 минут ходьбы от дома находится прекрасный парк, где имеются несколько спортивных площадок и прекрасная современная детская площадка. Также в пределах 5-ти минут река Нева. До Невского проспекта на городском транспорте можно доехать за 10-15 минут. Во дворе дома всегда имеются свободные места для парковки. Документы к продаже готовы, проверены нотариусом. Можно через ипотеку, материнский капитал.







Move.ru - вся недвижимость России