

Создано: 16.11.2025 в 19:20

Обновлено: 15.02.2026 в 13:10

<https://spb.move.ru/objects/9286636357>

Михаил Михаль, Частный маклер

**79117602112**

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 20Д

**3 050 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 20Д

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бумажная](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

732 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

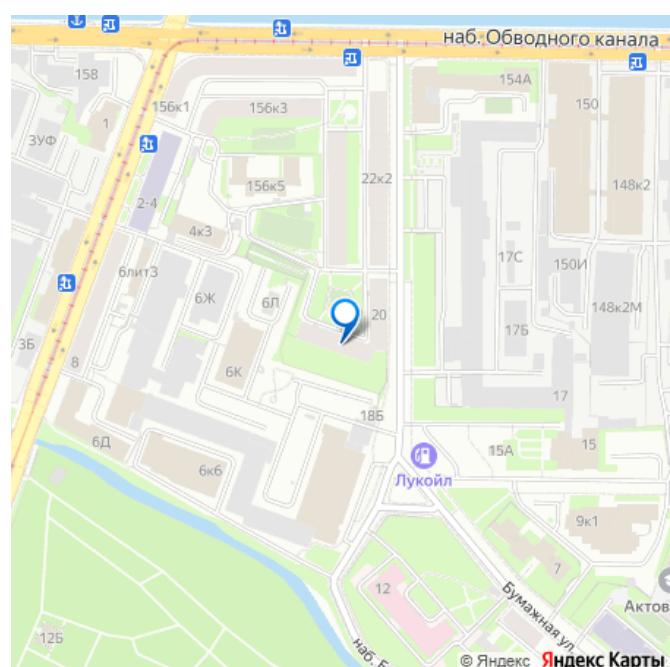
## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

[во двор](#)

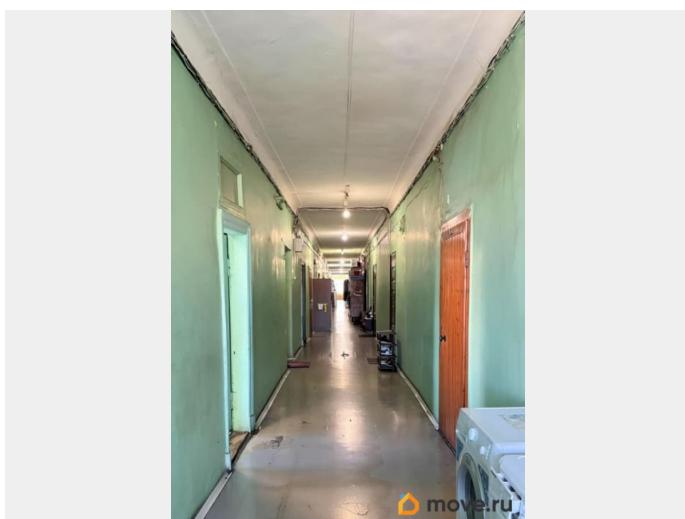
Ремонт

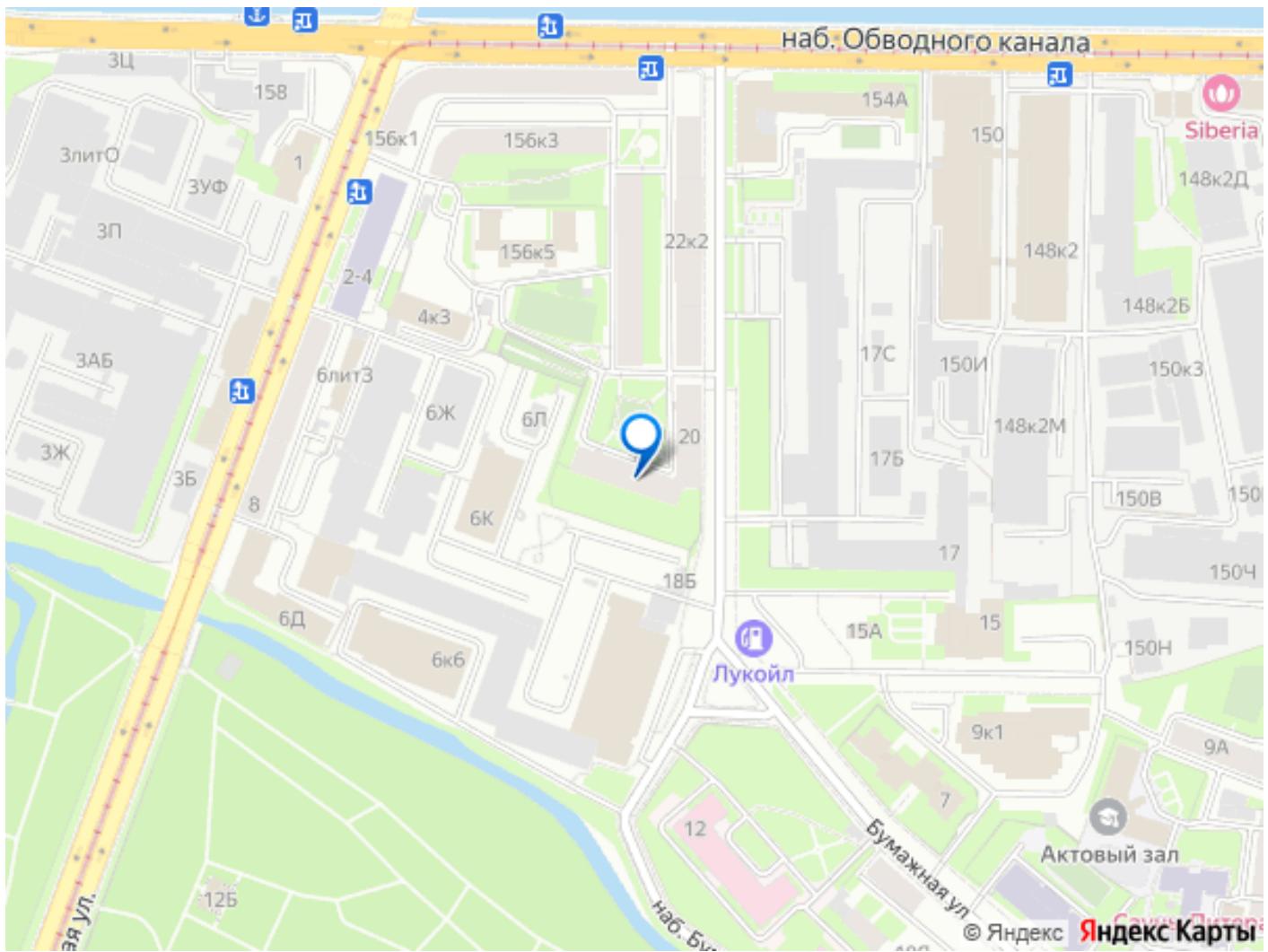
[косметический](#)

## Описание

Продаётся комната 30 м<sup>2</sup> в 10 минутах пешком от метро Нарвская. Три собственника, прямая продажа и нет обременений. Комната находится на 4 этаже бывшего общежития, на этаже — 21 комната. Несмотря на формат, места общего пользования поддерживаются в хорошем состоянии: чисто и аккуратно. Общие зоны: просторная кухня; большая зона для стирки и умывания; 4 туалета; 1 душевая; коридор не заставлен личными вещами жильцов. О комнате: площадь 30 м<sup>2</sup>; разделена на функциональные зоны (кухня/обеденная часть и жилая часть); светлая, благодаря большому количеству окон; выполнен косметический ремонт; комнату сейчас снимают, арендаторы готовы продолжить проживание. Дополнительно: Собственники готовы оставить всё принадлежащее им имущество — детали можно уточнить на показе.







Move.ru - вся недвижимость России