

Создано: 19.01.2026 в 16:55

Обновлено: 19.01.2026 в 17:40

<https://spb.move.ru/objects/9288120178>

Агент

**79811339431**

Санкт-Петербург, улица Седова, 80

**3 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Седова, 80

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

735 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

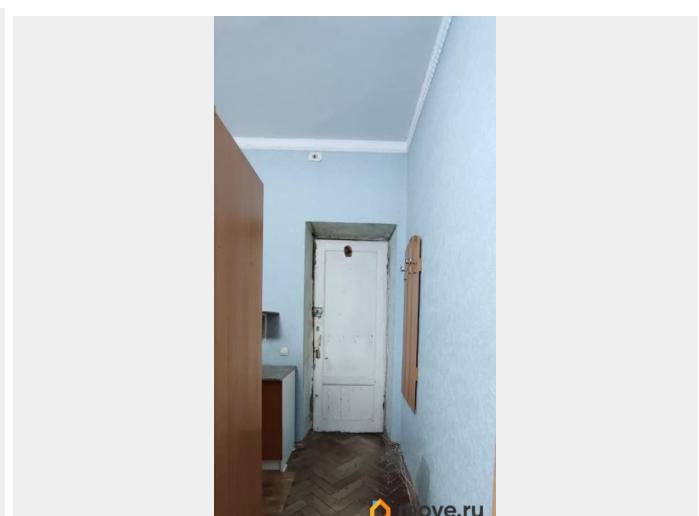
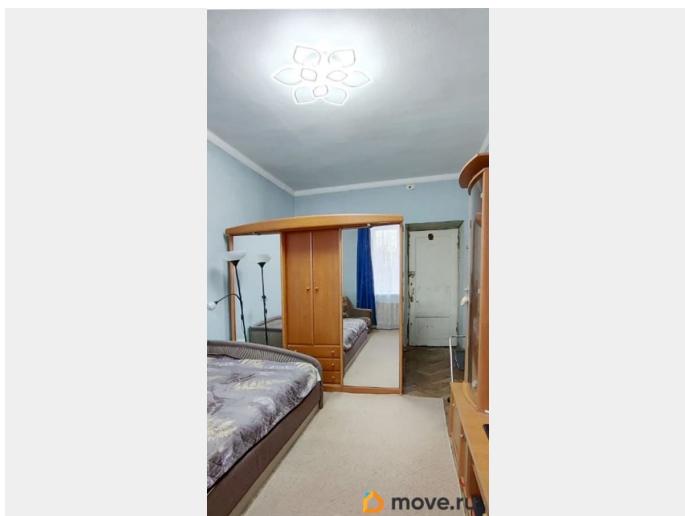
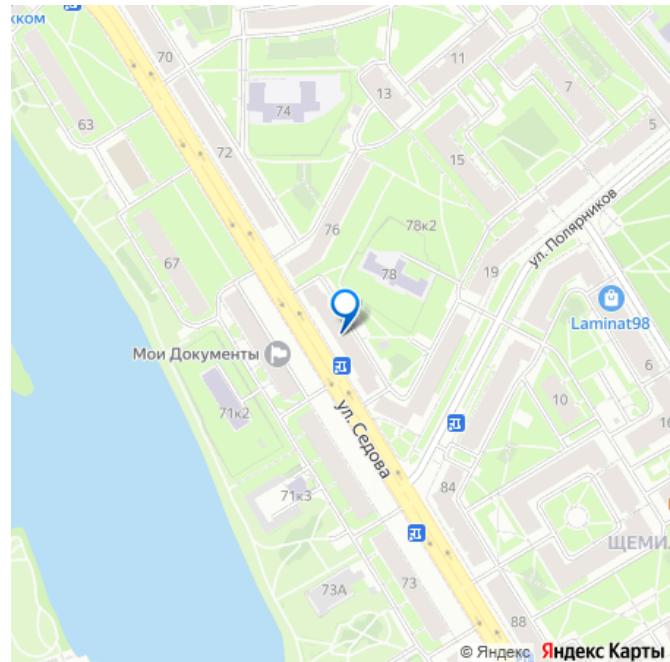
Ремонт

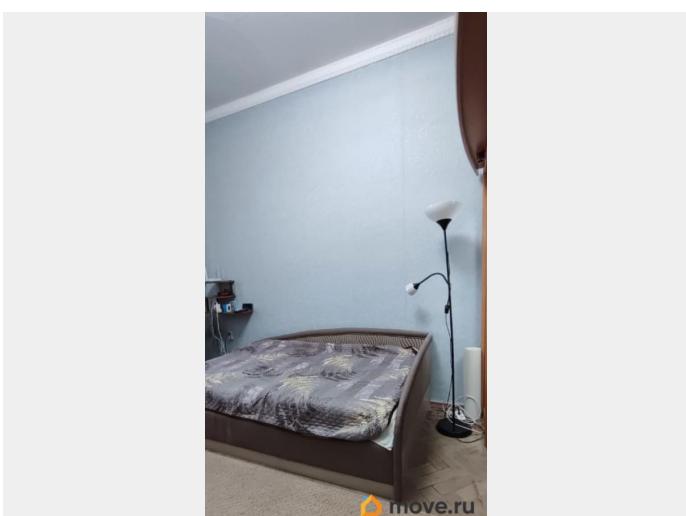
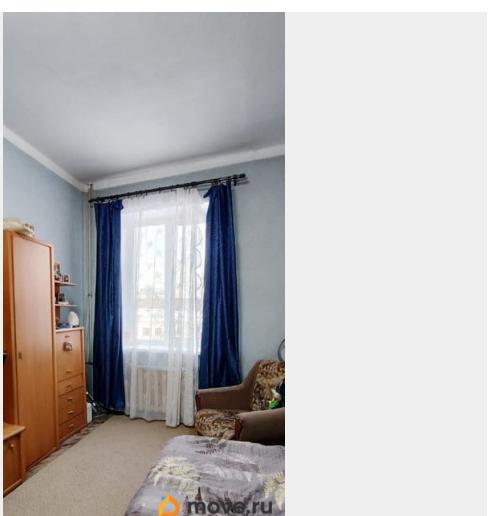
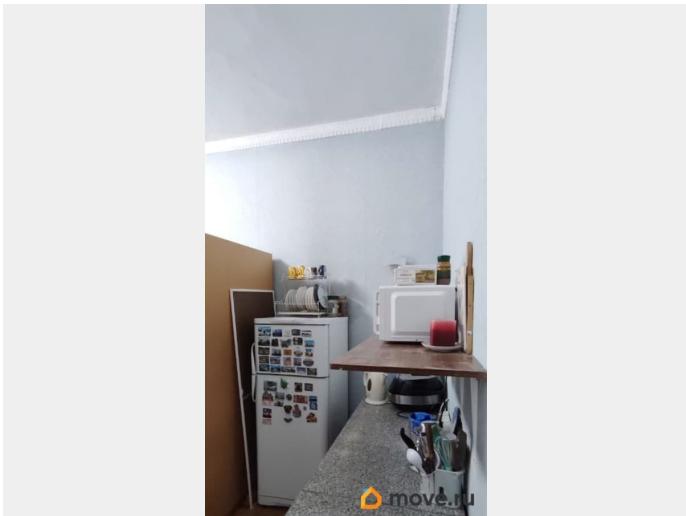
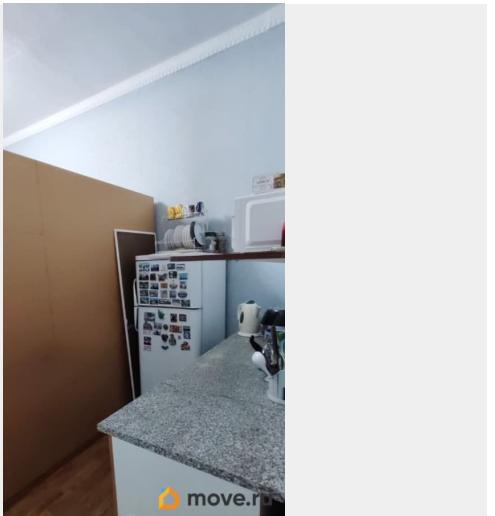
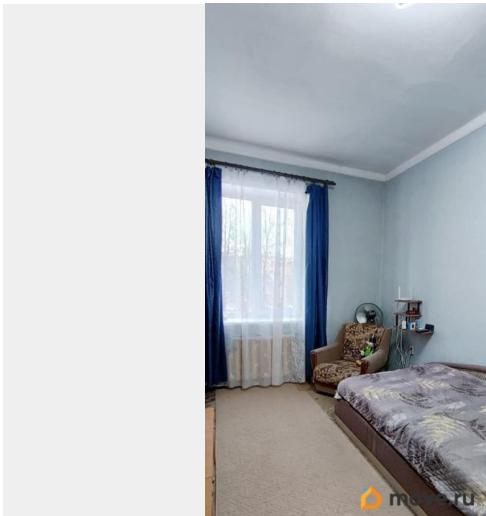
косметический

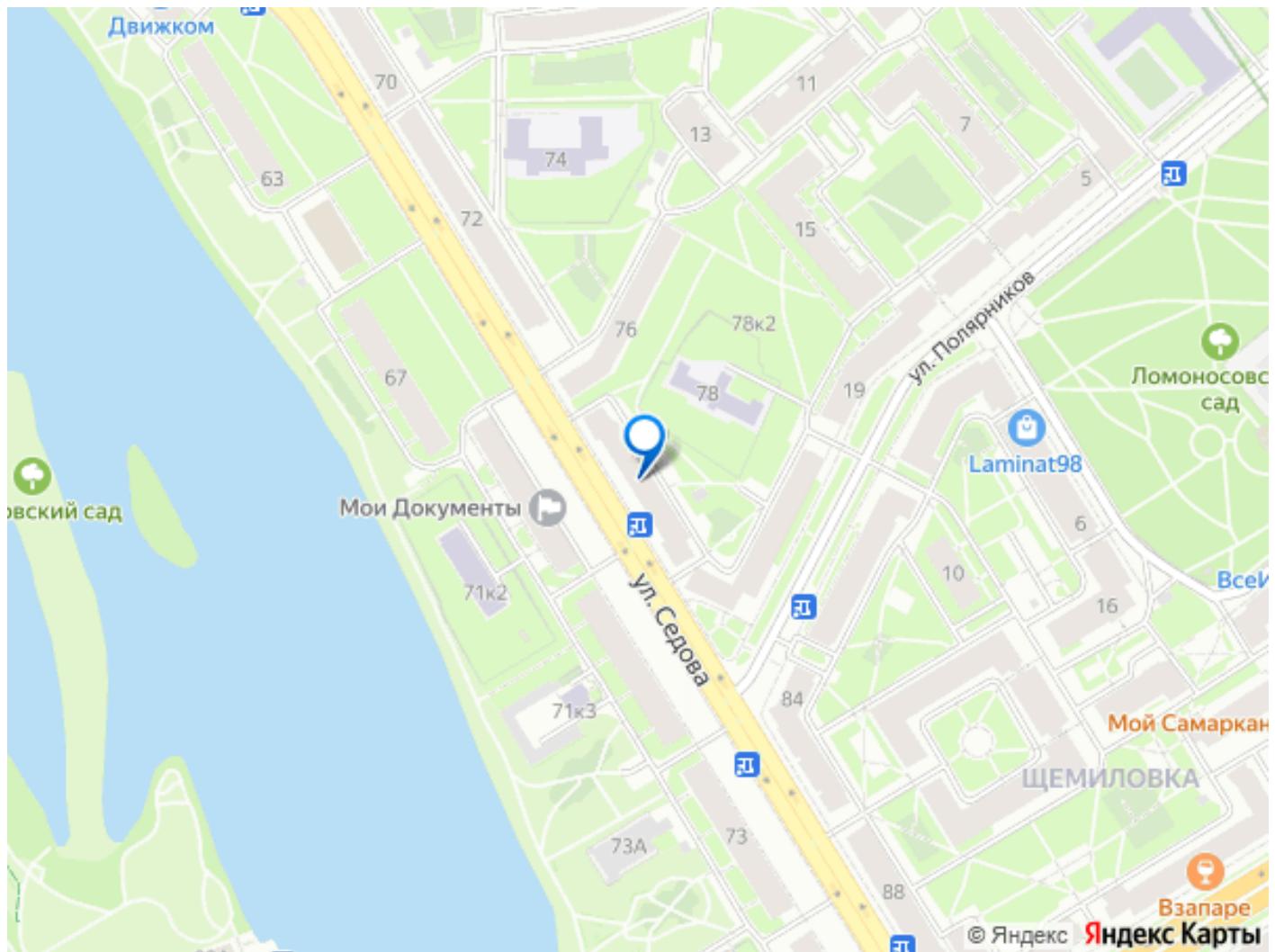


## Описание

Продается комната 18,2 кв.м. в общежитие, блок состоит из 12 комнат. Квартира находится на 3 этаже, окно комнаты выходит во двор, высота потолка в квартире 3,2 метра. Блок комнат имеет отдельную железную дверь. Жильцы блока пользуются 3 туалетами, душевая, 5 раковин для умывания, отдельная большая комната для стиральных машин. Место для стиральной машинки закреплено. Кухня 18 кв.м., одна раковина, 4 газовых плиты ( 3 комнаты на одну плиту), на кухне общие столы для готовки, есть шкафчик для хранения вещей. Комната разделена шкафом на две зоны: спальня и кухня. В комнате установлен стеклопакет, очень тепло. После продажи мебель остается новому собственнику- можно заезжать и жить. В квартире очень хорошая атмосфера, уборка по графику, поддерживают чистоту, по возможности и необходимости делают совместно ремонт. Метро в шаговой доступности, рядом есть озеро для прогулки летом. Прямая продажа, полная цена в договоре (приватизация менее 3 лет, отказников нет), долгов/обременений нет. Уведомления соседей-письма.







Move.ru - вся недвижимость России